

广州智数区支行本部办公用房内部区域物业管理项目中 中标候选人公示

项目名称：广州智数区支行本部办公用房内部区域物业管理项目

招标编号：ZB-16-04A-2025-D-F-E31060

龙集采编号：GD250369

招标人：中国建设银行股份有限公司广东省分行

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

招标公告日期：2025年11月28日

开标时间：2025年12月19日



根据招标文件载明的评标方法和标准，广州智数区支行本部办公用房内部区域物业管理项目评标委员会对各投标人递交的投标文件进行了详细评审，经过评标委员会的评审和推荐，并经招标人确认，现将中标候选人予以公示：

推荐顺序	中标候选人名称	物业建筑面积（平方米）	不含增值税单价报价（元/平方米/月）	增值税税率（%）	含增值税单价报价（元/平方米/月）	数量	不含增值税投标总价（人民币，元）	含增值税投标总价（人民币，元）	备注
1.	广东建投嘉昱物业服务有限责任公司	2988.09	31.32	6	33.20	12	1123043.75	1190426.37	入选供应商
2.	广州珠江城市管理服务集团股份有限公司	2988.09	31.10	6	32.97	12	1115155.19	1182064.50	备选供应商

评标情况：评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的行内专家和外部专家组成，共7人。评标委员会按照招标文件要求对6家递交投标文件的投标人进行评审，经评审推荐1家入选供应商、1家备选供应商。

公示时间：2025年12月24日至2025年12月26日。

特此公示。

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单

位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标代理机构/招标人提出。异议书中应包含异议提出人名称、联系人及联系方式、异议所针对的对象、提出异议的基本事实、相关请求及主张、有效线索和相关证明材料等信息，格式自拟，逾期则不予受理。

招标代理机构联系方式：

地 址：广东省广州市天河区春融三路7号南方财经大厦32楼

项目负责人：徐丽君、宋晋刚、刘玉凤、唐苏辉、庞森丹

项目联系人：徐丽君

电 话：18922765607（工作日8:30-12:00，下午2:00-5:30，如遇【电话占线、或未接、或非工作日咨询】，请发短信或邮件）

电子邮件：gczx_zbywb@163.com

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

徐丽君



2025年12月23日