

北京理工大学珠海校区校内建筑防水补漏工程校级磋商公告

公诚管理咨询有限公司（代理公司）受北京理工大学（珠海）的委托，采用校级磋商方式组织北京理工大学珠海校区校内建筑防水补漏工程的采购活动，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、项目基本情况

项目编号：（2026）采招字083号

项目名称：北京理工大学珠海校区校内建筑防水补漏工程

采购方式：校级磋商

预算金额：767,598.20元

采购需求：

1. 简要技术需求或服务要求：拟邀请一家供应商实施全校各建筑（包含学生公寓、教师住宅、教学楼、办公楼、食堂及人防车库等）主体结构防水施工，包括：外墙、天花、伸缩缝、窗台、线槽等非管道破裂造成的各种漏点。

合同履行期限：1年。

报价上限：100%（结算率）。报价高于上限的，将视为无效响应。

本合同包不接受联合体磋商响应。

二、申请人的资格要求

1. 满足以下内容：

1.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力（提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定，以上内容须加盖供应商公章）；

1.2 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（响应文件中提供《资格条件承诺函》）；

1.3 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（响应文件中提供《资格条件承诺函》）；

1.4 供应商须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（响应文件中提供《资格条件承诺函》）；

1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（响应文件中提供《资格条件承诺函》）；

注：“重大违法”是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。

2. 本项目的特定资格要求：

2.1 供应商具有有效的建设行政主管部门核发的**建筑工程施工总承包叁级及以上资质（响应文件中提供资质证书复印件加盖供应商公章）**。

2.2 具有有效的安全生产许可证（**响应文件中提供安全生产许可证副本复印件加盖供应商公章**）。

2.3 省外企业已在广东建设信息网（<http://www.gdcic.net/>）进粤企业和人员诚信信息登记平台完成登记工作。

2.4 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）以下任意记录名单之一：①记录失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为记录名单。同时，不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：①供应商的响应文件可不提供本项证明文件，由采购代理机构于资格审查现场在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档。③供应商为分支机构的，同时对该分支机构所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分支机构所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录）；

2.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目磋商响应。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得同时参加本采购项目磋商响应（**响应文件中提供《供应商资格声明函》**）。

三、获取磋商文件

时间：2026年06月09日至2026年06月12日，每天9:00至17:30（北京时间）。

地点：诚E招电子采购交易平台

（<https://www.chengezhao.com/member/login/executeLogin.htm>）。

方式：供应商从诚E招电子采购交易平台上的【投标人登录】入口进入平台，点击【商机发现】，通过项目名称或项目编号检索本项目后在线获取采购文件（若涉及平台技术问题，

可咨询平台客服020-89524219)；供应商在网上成功获取采购文件后，可无需现场获取采购文件。

每套售价人民币300元。

四、响应文件提交

截止时间：2026年06月16日9:30（北京时间）。

地点：广东省珠海市高新区唐家湾镇金凤路6号北京理工大学（珠海）图书馆4楼标室1。

五、开启

时间：2026年06月16日9:30（北京时间）。

地点：广东省珠海市高新区唐家湾镇金凤路6号北京理工大学（珠海）图书馆4楼标室1。

六、其他补充事宜

1. 合格的供应商应对所投全部采购内容进行响应，不允许只对部分内容进行响应；
2. 供应商必须在采购代理机构登记报名并购买磋商文件，否则其响应文件将会被拒绝。
3. 已办理报名并成功购买磋商文件的供应商参加磋商活动的，不代表通过资格审查或符合性审查。

4. 本项目公告刊登媒体：北京理工大学（珠海）招采网（<https://cgzx.bitzh.edu.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、诚E招（<https://www.chenggezha.com/>）及其他相关媒体，本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在北京理工大学（珠海）招采网（<https://cgzx.bitzh.edu.cn>）发布的文本为准。如有任何疑问，请于工作时间致电18825621178咨询。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：北京理工大学（珠海）

地址：广东省珠海市唐家湾金凤路6号

联系方式：0756-6846077

2. 采购代理机构信息

名称：公诚管理咨询有限公司

地址：广东省珠海市香洲区兴华路192号

联系方式：梁炎壮，0756-2666861、18825621178

3. 项目联系方式

项目联系人：梁炎壮

电话：0756-2666861、18825621178
邮箱：gczxliangyanzhuang@163.com

北京理工大学（珠海）
公诚管理咨询有限公司
2026年06月08日

项目负责人（签字）： 梁华胜

公诚管理咨询有限公司（盖章）： _____