

广州荔湾产业园区 B 栋四层人才阵地软装设计服务询 比公告

公诚管理咨询有限公司受广州市荔湾区创能投资发展有限公司委托，就广州荔湾产业园区 B 栋四层人才阵地软装设计服务进行国内邀请询比，有关事项如下：

1. 询比条件

本采购项目为广州荔湾产业园区 B 栋四层人才阵地软装设计服务，采购人为广州市荔湾区创能投资发展有限公司，采购代理机构为公诚管理咨询有限公司。项目资金由采购人自筹，项目已具备询比条件，现进行邀请询比，邀请供应商进行响应。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目名称：广州荔湾产业园区 B 栋四层人才阵地软装设计服务

2.2 项目编号：ZB-16-04D-2026-D-F-E04820

2.3 采购方式：邀请询比

2.4 采购内容：

本次采购拟招一家提供室内软装设计及软装采购清单编制服务的专业服务机构，以便打造现代化、艺术化、舒适化的人才服务阵地，提升园区整体品质和人才吸引力（详细需求请见“用户需求书”）。

2.5 资金来源：企业自筹。

2.6 服务期限：自合同签订之日起至合同约定的全部设计工作完成并经验收合格之日止（其中设计成果文件需要 2026 年 3 月 25 日前交付）。

2.7 最高限价：10.764621 万元

2.8 邀请单位：广州珠江建筑装饰有限公司、广州市荣饮建筑装饰有限公司、佛山市缔筑建筑装饰设计工程有限公司

3. 供应商资格要求

3.1 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，并独立于采购人、采购代理机构的供应商，且必须提供合法有效的营业执照（复印件）；若分公司响应：供应商为非独立法人（即由合法法

人依法建立的分公司)，须同时提供具有法人资格的总公司的营业执照复印件及总公司对分公司出具的有效授权书原件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。

3.2 供应商遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供承诺函）

3.3 供应商须在法律和财务上独立、合法运作并独立于采购人和采购代理机构。（提供承诺函）

3.4 供应商须承诺，采购人在其本国使用供应商提供的货物或服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的任何争议。如果有任何因采购人使用供应商提供的货物或服务而提起的侵权指控，供应商将依法承担全部责任。（提供承诺函）

3.5 供应商不得以任何形式将本项目进行分包或转包。（提供承诺函）

3.6 供应商的法定代表人或单位负责人与所参与的本采购项目的其他供应商的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他供应商之间不存在控股、管理关系。（提供承诺函）

3.7 供应商不存在可能影响成交后履行合同能力的经营风险（含安全生产风险、产品质量风险、被行政部门勒令停工停产等）或财务风险。（提供承诺函）

3.8 供应商在 12 个月内不存在重大质量问题或安全生产事故被行政主管部门通报的情形。（提供承诺函）

3.9 供应商当前未被列入“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>)“重大税收违法失信主体”、“失信被执行人”“政府采购严重违法失信行为记录名单”；供应商当前未被列入“中国政府采购网”网站 (<http://www.ccgp.gov.cn>)“政府采购严重违法失信行为”的记录名单。（以采购代理机构于响应截止日在上述网站查询为准，同时对信息查询记录和证据截图或下载存档）

3.10 本次采购不接受联合体形式应答。

3.11 供应商已办理报名并成功购买本采购文件。

4. 采购文件的获取

4.1 采购文件售卖时间为 **2026 年 3 月 6 日至 2026 年 3 月 11 日**，每日上午

8:30时至12:00时,下午14:00时至17:00时(北京时间,下同)。

4.2 采购文件获取方式:

4.2.1 注册并登录诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com>)进行项目响应登记并领取采购文件。

(1) “注册”方式详见【诚E招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】,注册成功后请登录,登陆后可在【常用文件】处下载《供应商&供应商操作手册》;

(2) “投标登记”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“3.1.1”;“购买文件、支付及下载文件”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“3.2”。

(3) 如对具体操作若有疑问,可致电客服热线:020-89524219。服务时间8:30-17:30(工作日)。

4.2.2 采购文件费用:采购文件售价500元人民币,售后不退。可选择下列任一种方式支付采购文件费用:

a) 网上支付:选择“网上支付”方式后,点击“提交”,使用微信或支付宝支付文件费用;b) 电汇:以转账方式支付文件费用,并在支付阶段,将“转账凭证”上传至“附件”处(转账凭证应备注说明“项目编号后6位及项目简称”);

4.3 如无按上述要求获取采购文件的供应商,采购人/采购代理机构将不接收该供应商所递交的响应文件。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间(响应截至时间,下同)为**2026年3月17日9时30分整**。(注:响应截至时间前30分钟开始接收响应文件)

5.2 响应文件递交地点:公诚管理咨询有限公司(广州市天河区春融三路7号南方财经大厦31楼3105-会议室4号)(建议各响应人提前半小时以上到达开标地点,在一楼前台扫码登记后生成通行二维码上楼(31楼);目前金融城未完全交付,金融城附近道路有可能临时封闭且目前车辆进入金融城需要报备,建议各响应人乘坐公共交通工具,如开私家车则需自行寻找停车位。)

注:本楼宇区域内全面禁烟火,请避免携带香烟、火柴、打火机等火源进入!

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人/采购代理机构将不接收。

6. 资格审查及正式供应商的确定方式

6.1 本项目采用资格后审方式，资格审查于开标后进行；

6.2 审查方法：本次资格审查采用合格制，凡符合资格要求的供应商均通过资格审查。

7. 发布公告的媒介

本次询比公告同时在广州国企阳光采购信息发布平台：<http://ygcg.gzggzy.cn/>，中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com/>、诚E招电子采购平台（网址：<https://www.chengezhao.com>）上发布，其他媒体转载无效。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

8. 联系方式

（1）采购人

采购人名称：广州市荔湾区创能投资发展有限公司

地址：广州市荔湾区龙溪中路 353 号广州市激光与增材制造产业园 A 栋 10 楼

（2）采购代理机构

采购代理机构名称：公诚管理咨询有限公司

地址：广州市天河区春融三路 7 号南方财经大厦 32 楼

项目负责人：唐苏辉、付威、陈键锋

项目联系人：付威

电话：13797429846

电子邮件：gczx_zbywb@163.com

开户银行：中信银行广州花园支行

账号：3110910037672604820

采购人：广州市荔湾区创能投资发展有限公司

采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

2026年3月6日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

