

武汉天河机场皇冠假日及假日酒店客房清洁外包服 务项目公告招标公告

一、招标条件

本招标项目武汉天河机场皇冠假日及假日酒店客房清洁外包服务项目（项目名称）已经批准建设，项目业主为湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场皇冠假日酒店分公司/湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场假日酒店分公司，建设资金来自自筹，出资比例为 100%，招标人为湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场皇冠假日酒店分公司/湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场假日酒店分公司，招标代理机构为公诚管理咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、项目编号：ZB-16-04A-2026-D-F-E26497

2、项目名称：武汉天河机场皇冠假日及假日酒店客房清洁外包服务项目

3. 项目概况：武汉天河机场皇冠假日及假日酒店客房清洁外包服务项目，服务具体需求详见本项目招标文件发包人要求。

4、服务期：自合同签订之日起 1 年。招标人根据项目考核结果、实际工作需要，有权选择是否续期 1 年，项目总服务期限最长不超过 2 年。

5、预计全年业务量 109500 间，根据酒店实际采购数量与中标人签订单价合同，据实结算。

6、最高限价：21.5 元/间（含税），投标人报价不得超过最高限价，否则其报价无效。

本次采购报价应为完成本合同范围内工作任务的报酬，并包括但不限于人员的工资、节假日加班费、社会保险及人身意外伤害保险、福利、服装、交通、设备机具投入、日常消耗品费、管理费、水电费、保险费用、利润、税金等完成本合同范围内全部内容的所有费用。

7、本项目（不接受）联合体投标。

三、投标人资格要求

1、投标人须是中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格，须提供合格有效的企业法人营业执照。

2、业绩要求：投标人近三年（2023 年 8 月 1 日至今，以合同签订时间为准）至少完成过 1 个单个合同金额 80 万元及以上的类似项目业绩（酒店客房服务外包或客房清洁外包）（要求提供合同（含封面页、合同内容页、签章页等关键页）、项目发票（发票二维码清晰可查并提供税务局发票查询截图，发票开具时间须在本项目采购公告发布之日前），证明材料不全无法确定为相关业绩的，不予认可。

3、信誉要求：投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或者“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）失信被执行人名单（提供网站查询截图）。

4、投标人需针对《湖北机场集团“供应商不良行为”管理办法》在投标文件中做出承诺，格式详见第六章投标文件格式。

四、招标文件的获取

1、获取时间：2026 年 9 月 18 日 9 时 00 分至 2026 年 9 月 24 日 17 时 00 分（北京时间，下同）。

2、招标文件获取方式：

1) 凡有意参加投标者，在“诚 E 招电子采购交易平台”，完成本项目文件的获取与下载。

2) 输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登录账号后点击【常用文件】，下载《投标人&投标人操作手册》。

3) 注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付（无需上传任何材料）。

疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：详见诚 E 招首页客服热线。

免责声明：“诚 E 招电子采购交易平台”为本项目文件获取的唯一渠道，其他平台的文件获取及支付均属无效。

3、招标文件每套售价 500 元，售后不退。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 10 月 9 日 14 时 30 分，地点为 武汉市武昌区徐东二路 2 号东创创意园（中国农业科学院油料所内）2 栋 1 楼（会议室 5）。

2、逾期送达或未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标代理机构不予受理。

六、开标方式、时间、地点

1、开标方式：现场开标。

2、开标时间（投标截止时间）：2026 年 10 月 9 日 14 时 30 分。

3、开标地点：武汉市武昌区徐东二路 2 号东创创意园（中国农业科学院油料所内）2 栋 1 楼（会议室 5）。

七、发布公告的媒介

本次公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、湖北机场集团有限公司官网(<http://www.hbairport.com/>)、诚 E 招电子采购交易平台(<http://www.chengezhao.com/>)上发布，其他媒体转载无效。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

八、联系方式

1. 采购人信息

名称：湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场皇冠假日酒店分公司/
湖北机场集团酒店管理有限公司武汉天河机场假日酒店分公司

地址：湖北省武汉市黄陂区武汉天河机场皇冠假日酒店

2. 采购代理机构信息

名称：公诚管理咨询有限公司

地址：武汉市武昌区徐东二路 2 号东创创意园（中国农业科学院油料所内）
2 栋 1 楼

项目联系人：马驰成、魏文斌、乐皖鄂、章纯、徐茂盛

联系方式：027-87500052-8001/13098818058/libc3@gcbidding.com

3、项目联系方式

项目联系人：马驰成、魏文斌、乐皖鄂、章纯、徐茂盛

电话：15926674181/1846778980@qq.com

公诚管理咨询有限公司（盖章）

项目负责人（签字）

马驰成