

中国银行广州荔湾支行物业管理服务项目

中标候选人公示

公诚管理咨询有限公司受中国银行股份有限公司广东省分行委托，就“中国银行广州荔湾支行物业管理服务项目（招标编号：ZB-16-04A-2025-D-F-E29004）”组织采购，根据评审情况，中标候选人公示内容如下：

一、推荐中标候选人情况

推荐顺序	中标候选人名称	不含增值税投标总价（元）	增值税税率（%）	含增值税投标总价（元）
第一中标候选人	新中物业管理(中国)有限公司	15,828,246.24	6	16,777,941.00
第二中标候选人	碧桂园生活服务集团股份有限公司	15,578,337.24	6	16,513,037.46

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标代理机构/招标人提出。异议书中应包含异议提出人名称、联系人及联系方式、异议所针对的对象、提出异议的基本事实、相关请求及主张、有效线索和相关证明材料等信息，格式自拟，逾期不予受理。

如在公示期内无异议或异议不成立，则以上第一中标候选人为本项目中标人。

三、其他内容

- （一）开标时间：2025年12月9日
- （二）公示期：2025年12月13日至2025年12月15日
- （三）公示发布媒体：

本次中标候选人公示同时在中国银行中银智采平台（<https://ctpch.fmscop.bankofchina.com/pcm>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、诚E招电子采购交易平台（www.chengezhao.com）上进行发布。其他媒体转载无效。本公示在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标



标公共服务平台发布的文本为准。

四、监督部门

本项目监督部门为：中国银行股份有限公司广东省分行，自行监管。

五、联系方式

招标代理机构名称：公诚管理咨询有限公司

地址：广州市天河区春融三路7号南方财经大厦32楼

邮编：510630

项目负责人：卓权锐

联系方式：卓权锐（13016035481）

电子函件：gczx_zbywb@163.com

招标人：中国银行股份有限公司广东省分行

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

2025年12月12日



卓权锐