

东莞银行同城灾备机房一期改造建设项目澄清公告

一、项目基本情况：

项目名称：东莞银行同城灾备机房一期改造建设项目

项目编号：03-05-04A-2026-D-F-E00240

首次招标公告日期：2026年1月16日

二、澄清内容

1. 招标文件第三章评标办法 评标办法前附表

修改为：

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		资格要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.2、1.4.3项规定
2.1.2	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2.3项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定
		已标价工程量清单	符合第五章中的“工程量清单”给出的范围及数量
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成 (总分100分)	技术部分：40分 商务部分：20分 投标报价：40分	
2.2.2	评标基准价计算方法	T:在有效投标文件中最低报价。	
条款号	评分因素	评分标准	
2.2.3 (1)	技术部分评分标准(40分)	技术响应(16分)	1、投标产品品牌完全符合或者高于推荐品牌，并且针对招标文件中标注※的主要设备材料提供针对本项目的原厂授权书及售后服务承诺，满分10分，标※每有一项不满足扣2.9分，标△每有一项不满足扣1.5分，其他每有一项不满足扣0.1分，扣完为止。 2、技术规格响应 1) 要求投标产品满足技术规格书中的全部要求，不可偏离；

		<p>2) 满足本期综合布线铜缆和光纤部分与运行中的综合布线系统的全部接入及兼容性要求;</p> <p>3) 投标人需按所选产品的相关兼容性做出书面承诺;</p> <p>根据投标人上述的产品技术规格响应程度进行打分, 0-6 分。</p>
	售后服务方案 (9 分)	<p>1、保修服务期限, 服务期限每延长 1 年可加 2 分, 最多可加 6 分。</p> <p>2、售后服务方案</p> <p>1) 响应及时、服务团队完备。</p> <p>2) 有完善的故障解决方案和巡检方案。</p> <p>3) 对于后续保修期期限有更优的承诺及方案 (需要专门说明)。</p> <p>根据上述方案综合打分 0~3 分。</p>
	安全防护、文明施工措施 (3 分)	<p>有健全的安全保证体系制度, 配备足够的符合相关规定的专职安全生产管理人员, 安全管理的资料管理制度完整、齐全、真实, 能反映施工现场安全生产的实际情况。</p> <p>成品保护工作的落实到岗、专人负责, 有详实的成品保护措施方案和实施计划, 企业有完善的成品保护检查制度、交接制度和考核奖惩制度。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审, 视优劣程度酌情打分, 优者得高分; 无此项内容得 0 分。</p>
	施工组织方案 (3 分)	<p>1) 项目前期和总体施工组织方案内容的完整性, 施工流程的条理清晰度, 方案组织的科学性, 项目目标是否满足招标文件里程碑要求。</p> <p>2) 在线施工, 本项目部分施工界面在现有运行机房, 在线施工方案的可操作性, 以及安全控制措施的合理可行性、有效性及可操作性。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审, 视优劣程度酌情打分, 优者得高分; 无此项内容得 0 分。</p>
	主要施工方案及技术措施 (3 分)	<p>方案的合理、可操作性, 施工流程的详细程度, 关键工程的明晰程度、技术措施的合理可行性及可操作性。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审, 视优劣程度酌情打分, 优者得高分; 无此项内容得 0 分。</p>
	施工进度、质量保证措施 (2 分)	<p>施工进度、质量目标是否明确; 体系是否健全、控制措施的合理可行性及可操作性。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审, 视优劣程度酌情打分, 优者得高分; 无此项内容得 0 分。</p>
	重难点分析、对策及合理化建议 (2 分)	<p>对本项目的项目管理、施工的重点难点分析的全面性, 条理清晰度, 保证措施的合理性、解决方案的完整性; 根据分析的准确性、合理化建议的专业性和针对性综合评分。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审, 视优劣程度酌情打分,</p>

			<p>优者得高分；无此项内容得 0 分。</p> <p>是否有行之有效的应急处理措施和抵抗风险的措施，抵抗风险的能力强。</p> <p>根据投标文件中相应内容对比评审，视优劣程度酌情打分，优者得高分；无此项内容得 0 分。</p>
2.2.3 (2)	商务部分评分标准(20分)	企业资质(2分)	<p>具备机电工程施工总承包一级资质得 2 分，二级得 0.5 分，其他不得分。</p> <p>本项最高得 2 分。</p> <p>证明材料：提供相关有效资质证书复印件并加盖投标单位公章。</p>
		企业类似业绩(15分)	<p>投标人 2022 年 1 月 1 日(指合同签订时间)至今具有数据中心机房或灾备机房建设/施工/改造业绩等实施业绩；</p> <p>单项合同至少为 500 万元及有 60 个服务器机柜(含)以上的，每个计 1.5 分，满分 15 分。</p> <p>证明材料：提供合同协议书、合同清单或其他证明材料复印件加盖投标单位公章。</p>
		项目管理人员配置情况(3分)	<p>1. 拟派项目负责人(仅 1 人)具有(通信类、电子类、智能化类、机电工程类等)高级工程师或以上职称的得 1 分，项目负责人从业年限 5 年(含)以上的得 0.5 分；</p> <p>2. 技术负责人：具有(通信类、电子类、智能化类、机电工程类等)高级工程师证书得 1 分；</p> <p>3. 安全员：具有安全员证书，“三类人员”安全生产考核 C 证得 0.5 分。</p> <p>本项最高得 3 分。</p> <p>(注：同一人具有不同证书的，不得重复计分。需提供相关证书复印件加盖投标单位公章，否则不得分。</p>
2.2.3 (3)	投标报价评分标准(40分)	投标报价(40分)	<p>价格部分得分按下式计算：</p> $Y_n = T / G_n * Y$ <p>Y_n: 投标人价格得分；</p> <p>Y: 价格分权重，本次招标 $Y=40$。</p> <p>G_n: 投标人投标报价；</p> <p>T: 为有效投标文件中最低报价；</p>

2. 投标文件递交的截止时间变更为：5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2026 年 2 月 12 日上午 9 时 30 分。

询价

专用
8)

三、其他补充事宜：

以上澄清内容为本项目招标文件的组成部分，与招标文件具有同等效力，与招标文件不一致之处，以本澄清内容为准。

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

招 标 人：东莞银行股份有限公司

地 址：东莞市莞城区体育路 21 号

联 系 人：戴小姐

电 话：0769-22111810

传 真：0769-28631150

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地 址：东莞市东城街道新基地互联网产业园 A 座 6 楼 601

联 系 人：许斌、陈焕银、雷洁

电 话：0769-22332234

电子邮件：dgjkzb@163.com

