

深圳市罗湖城市发展有限公司家具采购项目招标公告  
(招标代理机构编号: SZ-13-04A-2026-D-F-E10406)

## 1、招标条件

本招标项目为深圳市罗湖城市发展有限公司家具采购项目(招标代理机构编号: SZ-13-04A-2026-D-F-E10406), 招标人为深圳市罗湖城市发展有限公司。项目资金由招标人自筹, 项目已具备招标条件, 现委托公诚管理咨询有限公司罗湖分公司进行公开招标, 有意向的潜在投标人(以下简称投标人)可前来投标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 深圳市罗湖城市发展有限公司家具采购项目。

2.2 招标范围: 各标段分别选定一家优质供应商为招标人家具采购项目提供供货及安装服务。具体详见第五章技术规范。

2.3 标段划分及预算金额:

标段	供货地点	含税预算 (人民币, 万元)	是否互斥	备注
标段一、高投大厦	深圳市罗湖区泥岗东路与红岭北路交叉口东 80 米高投大厦	785	否, 即各标段可兼投兼中	
标段二、老地方大厦	深圳市罗湖区东门南路 1025-1 号老地方大厦	426		
标段三、鸿蒙生态大厦	深圳市罗湖区笋岗街道鸿蒙生态大厦(原深业泰富科创大厦)	401		

2.4 交货期: 合同签订后 45 个日历日内。

2.5 服务地点: 深圳市罗湖区。

2.6 质保期: 2 年。

## 3、投标人资格要求

3.1 投标人须为具备本项目履约能力的在中华人民共和国境内注册的独立的企业法人或其他组织(需提供加载统一社会信用代码的营业执照复印件, 加盖公章);

3.2 投标人在信用中国网中“信息公示”未被列入失信被执行人、未被列入经营异常名录、未被列入重大税收违法失信主体(以开标当天查询信息为准);

3.3 投标人财产没有处于被接管、冻结或处于破产状态(须提供财务信誉承诺函);

3.4 法定代表人为同一人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司, 不能同时参与本项目的投标(须提供投标人控股及管理关系情况申报表);



3.5 本项目不接受联合体投标。

## 4、招标文件的获取

4.1 请于 2026 年 4 月 30 日至 2026 年 5 月 7 日 17 时 30 分（北京时间，下同）获取。

4.2 招标文件获取方式：注册并登录诚 E 招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>) 进行项目报名、获取招标文件。

(1) “注册”方式详见【诚 E 招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】，注册成功后请登录，登陆后可在【常用文件】处下载《投标人&供应商操作手册》；

(2) “项目报名”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“投标人报名”。

4.3 招标文件每标段售价 500 元，售后不退。投标人可以采用以下方式缴纳招标文件费用：

（“购买文件、支付及下载文件”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“购买文件”。）  
可选择下列任一种方式支付招标文件费用：

a) 网上支付：选择【网上支付】方式后，点击【提交】，使用微信支付文件费用；

b) 电汇：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”上传至【附件】处（转账凭证应备注说明“招标代理机构编号及项目简称”）；

4.4 在诚 E 招电子采购交易平台完成报名、可下载招标文件即报名成功。

4.5 如未按上述要求获取招标文件，招标人/招标代理机构将不接收该供应商所递交的投标文件。

## 5、投标文件的递交

5.1 投标文件的递交：递交纸质投标文件截止时间（即投标截止时间，下同）为 2026 年 5 月 11 日 10 时 00 分，投标文件递交地点：深圳市福田区新闻路 2 号英龙商务中心 33 楼 E 座。

5.2 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，邀请投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.3 出现以下情形时，招标人/代理结构不予接收投标文件：

1) 逾期送达或者未送达指定地点的；

2) 未按招标文件要求密封的；

3) 未按本公告要求获得本项目招标文件的。

5.4 投标保证金：标段一：人民币 82000 元；



标段二：人民币 50000 元；

标段三：人民币 50000 元。

5.5 投标文件如采用邮递方式送达的，请务必提前寄出并通知招标代理项目联系人，保证投标文件在提交截止时间前送达指定地点。

5.6 样品：

5.6.1 样品清单：标段一：文件矮柜 1 件；标段二：餐椅 1 张；标段三：办公椅 1 张。

具体详见技术规范中的样品参数表。

5.6.2 样品截止递交时间：投标人需在 2026 年 5 月 9 日 17 时 00 分前将投标样品运送至深圳市福田区新闻路 2 号英龙商务中心 33 楼 E 座，并安装到位。

## 6、资格审查及正式投标人的确定方式

6.1 本项目采用资格后审方式，资格审查于开标后进行；

6.2 审查方法：本次资格审查采用合格制，凡符合资格要求的投标人均通过资格审查。

## 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在诚 E 招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、中国采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn>) 网站上发布，其他媒体转载无效。

## 8、联系方式

招 标 人：深圳市罗湖城市发展有限公司

地 址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 3801

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司罗湖分公司

地 址：深圳市罗湖区笋岗街道湖景社区洪湖一街 10 号 7 栋 101

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：3110910037672510406

联 系 人：王玮、王子怡、何琴琴、马姗姗、孙婉超、童本锋

电 话：13510939559、18427041251

电子邮件：wangw@gcbidding.com、wangziyi@gcbidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：王玮 (签字)

招标人或其招标代理机构：公诚管理咨询有限公司 (盖章)

2026 年 4 月 30 日

