

# 中国农业银行张家界分行消防喷淋系统改造项目（第二次）招标公告

中国农业银行股份有限公司张家界分行现就中国农业银行张家界分行消防喷淋系统改造项目（第二次）进行招标采购。

## 一、项目名称及招标编号：

中国农业银行张家界分行消防喷淋系统改造项目（第二次）（招标编号：A18H650A25125000/02，招标代理编号：04-13-04A-2026-D-F-E00416C01）

## 二、项目简介

1. 项目名称：中国农业银行张家界分行消防喷淋系统改造项目（第二次）。
2. 建设地点：张家界分行本部办公楼为综合性大楼
3. 建设规模：改造层数9层，面积5758.79平方米（具体见设计图纸和工程项目清单）。
4. 施工工期：施工工期不超过60天，具体开工时间见施工合同。
5. 质量要求：严格按照施工图纸进行施工，工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。
6. 保修期：保修期自本工程竣工验收合格之日起计算2年。
7. 招标范围：主要内容为张家界分行本部办公楼消防改造：二楼至九楼加装自动喷淋、部分吊顶改造装饰、照明线路灯具安装。一楼建设消防水箱基础、安装70吨水箱及喷淋水泵系统。楼顶加装设备间、安装喷淋稳压泵系统等（具体见设计图纸和工程项目清单）。
8. 标包划分：本项目不划分标段。选取1名中标人。
9. 资金来源：企业自筹。
10. 最高投标限价：该项目招标控制价为71.58万元。（本项目增值税为9%，项目内容详见工程量清单）。

## 三、合格投标人的基本资质要求：

1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期（提供有效营业执照）；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记（提供相关证明材料）。
2. （1）具备由中华人民共和国住房和城乡建设部或其下属行政机构核发的合格有效的消防设施工程专业承包二级及以上资质。



备注：须提供以上资质证书扫描件及全国建筑市场监管公共服务平台”（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）中“数据服务”的“企业数据”查询结果截图；根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）的规定换发或颁发的资质证书根据资质对应关系按照上述原则认定。

（2）具备由中华人民共和国住房和城乡建设部或其下属行政机构核发的合格有效的安全生产许可证。

（3）关键岗位人员要求：

①施工项目部关键岗位人员至少配备项目负责人1人、技术负责人1人。且关键岗位人员不得有在建项目，不接受投标人的法定代表人和总经理作为本项目的关键岗位人员；

②拟任项目经理具备住房和城乡建设部注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和省级住房和城乡建设行政主管部门颁发的项目负责人安全生产考核合格证；拟任的技术负责人应具有建筑工程、消防工程相关专业的中级及以上职称。

注：需提供证书及投标截止时间前近半年内连续三个月的社保缴纳证明材料（缴纳社保主体名称应是投标方，母公司或子公司、第三方机构缴纳社保不予认可）。

3. 投标人或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》（提供书面承诺）。

4. 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与招标人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系（提供书面承诺）。

5. 截至投标截止日，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询记录截屏）。

6. 禁止存在下列关联关系情形的投标人同时参与本项目采购（提供书面承诺）：

（1）存在控股、管理关系；

（2）一方直接持有另一方股权，比例超过20%；

（3）同时被第三方法人或非法人组织或自然人直接持有股股权，比例超过20%（国家控股的投标人除外）；

（4）法定代表人或单位负责人、董事、监事等主要人员之一为同一人（以“国家企业信用信息公示系统”显示的“主要人员信息”名单为准）。

7. 本项目不接受联合体投标，不得转包、分包。

8. 法律、行政法规规定的其他条件。

四、招标文件领取：

一  
有  
法  
2

(1) 招标文件发售时间：自发布公告之日起至 2026 年 3 月 2 日 17 时 00 分。未购买招标文件的投标人不得参加投标。

(2) 招标文件获取地址：<https://jc.abchina.com.cn>（中国农业银行农银 e 采平台电子招采中心），以下简称“电子招采中心”。

招标文件获取方式：登录电子招采中心，线上下载。

相关操作要求及常见问题请查看农银 e 采平台门户“帮助中心”

特别提示：

1. 电子招采中心下载招标文件为潜在投标人必要操作步骤，否则将无法在采购平台参与线上投标。

2. 潜在投标人应充分考虑平台注册、资料准备及上传、注册申请后台审核等流程所需的时间和不可预见因素。

五、项目说明会（本项目不涉及）

本项目不召开项目说明会。

六、澄清答疑时间安排

各投标人如果对本项目招标文件有任何澄清要求，请于投标文件递交截止时间 10 日前在电子招采中心提出，招标人将在电子招采中心发出澄清文件。

七、投标文件的传输递交

投标文件传输递交的截止时间（投标截止时间）：北京时间 2026 年 3 月 17 日 14 点 30 分。本项目将通过电子招采中心进行查看投标人、标书解密、标书导入、唱标等环节。

在投标截止时间前完成投标文件的传输递交，逾期完成传输递交的投标文件，招标人不予受理。

投标文件传输递交方式：

1. 投标人应按照招标文件和电子招采中心相关操作要求，编制并加密投标文件；
2. 投标人应按照招标文件和电子招采中心相关操作要求，在投标截止时间前，通过电子招采中心完成投标文件的传输递交；

3. 现场解密地点：湖南省长沙市芙蓉区晚报大道 297 号公诚管理咨询有限公司 1 楼会议室（本项目不要求各投标人在招标代理机构处进行现场解密，可自行考量解密时的不可预见因素后决定解密地点，如需在招标代理机构处进行现场解密请自备解密设备）。

4. 备份投标文件的递交要求：项目不要求提供备份投标文件。

八、发布公告的媒介

多  
正  
牌

本次招标公告已在中国农业银行农银 e 采平台门户上发布,同时在中国招标投标公共服务平台、中国金融集中采购网等媒介上发布。

#### 九、注意事项

1.投标人应按照电子招采中心相关操作手册进行下载电子招采中心工具包、注册、办理 CA 数字证书、报名、申领招标文件、投标文件制作加密上传、参与开标等操作。

2. 投标人应充分考虑平台注册、办理 CA 数字证书、资料准备及上传、注册申请后台审核、招标文件下载、投标文件上传等流程所需的时间和不可预见因素。投标截止时间前未完成投标文件递交传输的,视为撤回投标文件。投标截止时间后上传递交投标文件,电子招采中心将拒收。

招标人名称: 中国农业银行股份有限公司张家界分行

地 址: 湖南省张家界市永定区教场路 38 号

联 系 人: 许晓炜

招标代理机构名称: 公诚管理咨询有限公司

地 址: 湖南省长沙市芙蓉区晚报大道 297 号

联 系 人: 张威、符凤玲、甘时、杨德、罗杰、洪鹰群、王勇军、刘智

电 话: 周晓倩 (19386979234)、张威 (15273126128)

电子邮箱: 15273126128@139.com

中国农业银行股份有限公司张家界分行

公诚管理咨询有限公司

招标业务专用章  
(42)

