

# 广州东北部粮油储备综合体项目（一期）MEC 工程招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 广州东北部粮油储备综合体项目 已由 广州市从化区发展和改革局 以 广东省企业投资项目备案证（项目代码：2409-440117-04-01-717797） 批准建设，招标人为 广州从化绿缘粮食发展有限公司，项目代建人为 广州越建工程管理有限公司。项目资金来源为 企业自筹。项目已具备招标条件，现对该项目 （一期）MEC 工程 进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：广州东北部粮油储备综合体项目（一期）MEC 工程

2.2 建设地点：广州市从化区鳌头镇聚宝二横街北面（广东从化经济开发区）

2.3 项目规模：广州东北部粮油储备综合体项目（一期）MEC 工程包括但不限于提供广州东北部粮油储备综合体项目（一期）全套粮食装运系统，10.2 万吨浅圆仓及配套工作塔的机械、电气、控制设备（简称 MEC）采购及安装工程，浅圆仓及工作塔的输送设备、通风设备、作业自动控制系统、浅圆仓粮情测控系统、环流熏蒸（富氮气调）系统等设备或系统的供货、安装、调试及相关服务（详见施工图纸和工程量清单）。

2.4 本次最高投标限价（招标控制价）：51,784,903.04 元。

2.5 计划工期：总工期 310 个日历天。（关键工期节点及要求详见合同）

2.6 招标内容：负责本项目 MEC 工程，包括物流仓储类机械设备系统（含浅圆仓及生产辅助粮食进出工艺系统、除尘、清理系统及相关设备、移动式仓储设备、全套检化验设备设施、机修设备、氮气气调系统、扦样器、地磅、谷冷机、空调控温系统等）、动力配电系统、自动控制系统、无线对讲系统、电气智能化系统（含智能仓储作业管理系统、智能安防系统、视频及会议系统、中心机房及智能化控制室、智能出入库系统、智能化粮库系统及室外智能化光缆接入）等深化设计、采购、制造、安装（含洞口封堵及配合施工总承包单位预留、预埋等工作）、保险、BIM 设计与应用、检测监测（法定必须由建设单位委托第三方检测监测的项目除外）、调试、试运行、竣工验收备案、开荒清洁移交、维护保养、竣工图编制、保修等。并配合建设单位、代建单位、第三方检测单位、其他参建服务单位工作等。详见本项目 MEC 工程相关设计图纸、技术规格书、工程量清单、MEC 工程承包范围与界面。承包范围为本合同文件（含协议书、通用条款、专用条款、附件）、图纸、工程量清单等文件包含内容之和，且费用已包含在合同价款中。

2.7 标段划分：1 个标段。

2.8 承包方式：本合同为固定总价包干（暂列金除外），包含深化设计、设备、制造、供货、运输、保险、装卸、安装、调试、验收、资料、质保、安全、文明施工、环保、规费、税金、风险、接口协调、配合费、成品保护等全部费用；清单漏项、缺项、错项、深化设计、配套附件、

接口衔接等所需费用均已包含在合同总价内，一律不另行增加费用；暂列金额的使用权、审批权、控制权均归发包人，超支部分由承包人自行承担；最终结算造价以审计结果为准。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人（如联合体投标，指联合体各方）具有独立法人资格，持有有效的法人营业执照，按国家法律经营。

3.2 投标人（如联合体投标，指联合体牵头方）须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的机电工程施工总承包一级资质；并持有建设行政主管部门颁发的有效期内的《安全生产许可证》。

3.3 投标人（如联合体投标，由联合体牵头方提供）拟担任本工程项目负责人的人员须具有机电工程专业一级注册建造师，并持有有效的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且在任职期间不得担任专职安全员和不得担任其他在建设工程施工项目的项目负责人。

**注：**根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质证书作废。

3.4 专职安全员（如联合体投标，由联合体牵头方提供）须具有有效的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）。

3.5 投标人（如联合体投标，指联合体各方）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（注：以招标代理机构于评审当日“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）的查询结果为准，处罚期限届满的除外）。

3.6 单位负责人（如联合体投标，指联合体各方）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7 本次招标 接受 联合体投标。

如投标人组成联合体，只接受最多由2家单位组成的联合体（即1家施工单位、1家核心设备供货单位），且应以承接施工任务的单位为牵头方，并签订联合体协议书（格式见招标文件），联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标人拟任本工程项目负责人应为牵头方正式员工。

注：①参加联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标。出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

②投标人拟任本工程的项目负责人、专职安全员必须是联合体牵头方正式员工。

③组成联合体的投标人，均须具备所负责分工内容相对应的满足资质要求的资质证书。在资格审查环节，具有同一专业资质的单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

④联合体投标的除联合体协议书须联合体各方均签名盖章外，其余文件均可由联合体牵头方签名盖章即可。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2026年4月16日至2026年4月20日，每日上午08时30分至12时00分，下午14时00分至17时30分（北京时间，下同）

4.2 获取方式：登录“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）下载电子招标文件。

（1）注册：输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登录账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

（2）招标文件获取与下载：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付（无需上传任何材料）。

（3）疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30（工作日）。

（4）招标文件费用：每套售价500元人民币，售后不退。

（5）支付方式（三选一）：①网上支付（微信/支付宝扫码）、②电汇（开户名称：公诚管理咨询有限公司；开户行：中信银行广州花园支行；账号：3110910037672607306，须上传汇款凭证）、③钱包支付（点击“钱包管理”，充值后即可支付）。支付完成后请及时下载招标文件。

（6）如未按上述要求获取招标文件的投标人，招标人/招标代理机构将不接收该投标人所递交的投标文件。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件的截止时间（即投标截止时间）为：2026年5月8日09时30分，投标文件递交地点：广州市天河区员村街道春融三路7号南方财经大厦31楼3111-开标会议室。

5.2 出现以下情形时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：逾期送达或者未送达指定地点的；未按照招标文件要求密封的；未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

5.3 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，招标人/招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托的代理人准时参加。参与唱价的授权代表需单独携带（无需密封）一份授权委托书，同投标文件一同提交供招标人/招标代理机构核查。

招标人有权对投标人提供的证明材料进行核实，如果发现投标人提供虚假信息，将追究提供虚假信息的责任。

#### 6. 发布公告的媒介

本公告及公告的修改、补充，在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人名称：广州从化绿缘粮食发展有限公司

地 址：广州市从化区城郊街横江路 30 号

联 系 人：李工

联 系 电 话：020-87933866

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地 址：广州市天河区员村街道春融三路 7 号南方财经大厦 32 楼

联 系 人：王天浩、李嘉宝、范权鑫、李广峰、冯靖圆、宋晋刚

联 系 电 话：13512776233

电子邮箱：wangth@gcbidding.com

招标人：广州从化绿缘粮食发展有限公司

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

2026 年 4 月 15 日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王天浩（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）