

## 盐城市建湖向阳路 101 号办公楼消防改造屋顶外墙防水维修项目成交结果公示

一、采购项目名称：盐城市建湖向阳路 101 号办公楼消防改造屋顶外墙防水维修项目

二、采购项目编号：02-10-04F-2025-D-F-E29422

三、采购方式：竞争性磋商

四、项目概况：

1. 项目名称：盐城市建湖向阳路 101 号办公楼消防改造屋顶外墙防水维修项目。

2. 采购范围：盐城市建湖县向阳路 101 号办公楼，主楼共五层，建筑面积 1113.85 m<sup>2</sup>，辅楼共 3 层，建筑面积 121 m<sup>2</sup>，对主楼屋顶及外立面实施全方位防水修缮工程，开展外立面结构加固外墙防水与孔洞封堵作业，对主楼部分破损严重铝合金双层玻璃窗进行更换。对开裂后院大门、门柱、天翼围墙进行拆除修复。优化建筑排水系统，新增室外雨水管道；全面升级消防设施，包括主楼消火栓网络、智能火灾预警装置、消防储水系统及自动喷淋装置；同步完成对主辅楼内墙粉刷修补，辅楼屋顶防水维修，并配置灭火器（详见工程量清单）。主辅楼增设消防系统工程均应严格按照《建筑设计防火规范》（GB 55037-2022）相关要求设计并施工。具体内容及要求见磋商文件第五章采购需求。

3. 项目性质：工程。

4. 工期：合同签订后 60 日内完成施工，以及验收等工作。

5. 施工地点：盐城市建湖向阳路 101 号。

6. 项目预算金额及最高限价：56.53 万元（含税，暂列金 3.5 万元）。

7. 质量标准：合格

五、成交候选人

第一成交候选人：江苏静远建设工程有限公司，含税投标总价（元）：530000 元。

第二成交候选人：南京藏龙建设有限公司，含税投标总价（元）：498000 元。

第三成交候选人：江苏安丰建安工程有限公司，含税投标总价（元）：545000 元。

六、成交人

第一成交候选人：江苏静远建设工程有限公司，含税投标总价（元）：530000 元。

七、公示期

2026年02月03日-02月05日

八、公告发布媒介



本采购项目相关信息同时在人保e采外网门户 (<https://ec.picc.com/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、中国金融集中采购网 (<http://www.cfcpn.com>)、诚E招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com>) 发布, 本公告的修改、补充, 在上述网站发布。经其他途径获取信息并给投标人造成损失的后果自负, 与本项目招标人及代理机构无关。

### 九、联系方式


招标代理机构: 公诚管理咨询有限公司

项目联系人: 黄译漫、何娟

联系电话: 15996264072、13376074134

电子邮箱: [gcmcjkjt@163.com](mailto:gcmcjkjt@163.com)

联系地址: 江苏省南京市建邺区江东中路 359 号国睿大厦 1 号楼 A 座 9F

采购人或其采购代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

采购人或其采购代理机构:  (盖章)

