

广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司2025 年汕头分公司办公场所维修改造采购项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目为（项目名称：广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司2025年汕头分公司办公场所维修改造采购项目、采购项目编号：1600-02.02202603E192），招标人为广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司，招标代理机构为公诚管理咨询有限公司。项目资金由招标人自筹，项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称投标人）可前来投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容：本项目拟选择1家中标人，为广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司珠池办公楼九楼进行改造装饰及安装。具体内容详见施工图及工程预算报告书。

2.2 工程施工费用最高限价：人民币248943.16元(含税)。

2.3 计划工期：不得超过90天。

2.4 质量标准要求：合格。

2.5 技术标准要求：详见本项目用户需求书及其他有关资料和说明。

2.6 承包方式：本项目采用固定总价包干方式计价。本工程实行五包，即：包工、包料、包工期、包质量、包施工期间安全，合同总价在招标文件、预算、施工图纸及施工合同约定的风险范围之内不可调整。

2.7 标包划分：本项目不划分标包。

2.8 本项目不允许分包、转包。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的



法人、事业单位或其他组织，提供有效的营业执照或事业单位法人登记证书复印件。如为分支机构参加投标，投标人需提供具备法人资格的上机构出具的授权书，授权书需明确投标人的权限范围，并提交具备法人资格的单位营业执照或法人登记证书复印件。

3.2 投标人须满足以下信誉要求：

(1) 没有处于被行政主管部门或行政监督部门责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结或破产状态（提供投标人资格声明函）。

(2) 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（注：①由评标委员会于投标截止日在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，处罚期限届满的除外。如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）

(3) 未被列入广东省广播电视网络股份有限公司供应商黑名单（处罚期限届满的除外）。

3.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。

3.4 本项目不接受联合体投标。

3.5 本项目不允许挂靠、转包或违法分包。

3.6 资质要求：

(1) 住建行政管理部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）或建筑装修装饰工程专业承包二级以上（含二级）资质。

(2) 投标人须具备在有效期内的《安全生产许可证》（住建行政管理部门核发），提供有效的安全生产许可证复印件。

3.7 项目负责人要求：

投标人拟派的项目负责人须具备建筑工程专业二级（含二级）以上建造师注册证书，并取得安全生产考核合格证B类且须在该企业注册；注：须提供2026年01月至今任意3个月在应答单位参保的社保证明复印件。

投标人须同时提供：①有效证书复印件；②证书查询信息网页截图。

注：符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）、广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号）以及广东、北京、福建、四川等地二级建造师已实行电子证书的要求，注册建造师提供的电子证书需在个人签名处手写签名，二级建造师纸质证书未作废的，资格审查时不得以投标人未提供电子证书为由，认定投标人资格审查不通过；

4. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容详见招标文件第三章“评标办法”，凡未通过资格后审的投标人，其投标按无效投标处理。

5. 招标文件的获取

5.1 文件获取时间为2026年05月19日至2026年05月25日(工作日)，每日上午8:30时至12:00时，下午14:00时至17:00时(北京时间，下同)。

5.2 文件获取方式

凡有意参加响应者，请注册并登录诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)进行文件获取。

(1) “注册”方式详见【诚E招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】，注册成功后请登录，登陆后可在【常用文件】处下载《供应商&供应商操作手册》。

(2) “项目报名”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“供应商报名”)

5.3 本项目要求潜在投标人提交下列材料：

(1) 单位营业执照扫描件（加盖公章）。

(2) 法定代表人证明书及法定代表人身份证扫描件（加盖公章）。

(3) 法定代表人授权委托书及授权代表身份证扫描件（加盖公章）（如法定代表人亲自办理获取招标文件事宜的，该项资料无需提交）。

(4) 疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30（工作日）。

潜在投标人须等待审核。（招标代理机构审核人：张琳敏，联系电话：

13380419259)

5.4 招标文件费用：每套售价 300 元人民币，售后不退。

（“购买文件、支付及下载文件”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“购买文件”。）

（1）可选择下列任一种方式支付招标文件费用：

a) 网上支付：选择【网上支付】方式后，点击【提交】，使用微信或支付宝支付文件费用；

b) 电汇：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”上传至【附件】处；

c) 钱包支付：注册时自动创建“钱包账号”，充值后则可选择【钱包支付】方式支付文件费用。

6. 投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 06 月 09 日 09 时 30 分

递交方式：现场递交至广东省汕头市金平区东厦路 30 号公诚六楼 607（逾期送达或未送达指定地点的应答文件不予受理）

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、广东广电网络网站（www.gcable.com.cn）和诚 E 招电子采购交易平台（网址：<https://www.chengezhao.com/>）发布，其他媒体转载无效。

本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

8. 监管部门

本招标项目的监管部门为广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司纪检监察审计部。

9. 联系方式

招标人名称：广东省广播电视网络股份有限公司汕头分公司

招标人地址：汕头市珠池路43号

招标单位联系人：吴先生

联系电话：0754-83923177

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：广东省汕头市东厦路30号

联系人：张琳敏、陈彦斯

电话：13380419259、15113121233

电子邮件：13829612854@139.com

开户名：公诚管理咨询有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行

帐号：3110910037672612670

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

2026年05月18日



项目负责人：张琳敏