

**广东梅县东山中学剑英校区宿舍楼 1、4、5、6 栋内墙面修缮工程定点采购议价供应商资格
遴选项目公开遴选公告**

项目概况

广东梅县东山中学剑英校区宿舍楼 1、4、5、6 栋内墙面修缮工程定点采购议价供应商资格遴选项目的潜在供应商应在“诚 E 招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）获取遴选文件，并于 2026 年 06 月 22 日 09 点 30 分（北京时间）前提交参选文件。

一、项目基本情况

项目编号：04-16-04F-2026-D-F-E13788

项目名称：广东梅县东山中学剑英校区宿舍楼 1、4、5、6 栋内墙面修缮工程定点采购议价供应商资格遴选项目

采购方式：公开遴选

预算金额（含税）：404002.78 元（人民币）

最高限价（含税）：404002.78 元（人民币）

采购需求：（包括但不限于标的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

采购内容	数量	施工工期	预算金额/最高限价 (人民币)
广东梅县东山中学剑英校区宿舍楼 1、4、5、6 栋内墙面修缮工程定点采购议价供应商资格遴选项目	1 项	45 日历天（计划开工时间 2026 年 7 月，开工时间具体以开工令为准）	404002.78 元

说明：具体服务需求内容及要求详见采购文件《用户需求书》。

合同履行期限：45 日历天（计划开工时间 2026 年 7 月，开工时间具体以开工令为准）

二、供应商的资格要求

1. 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

（1）具有独立承担民事责任的能力：是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或社会团体登记证或民办非企业单位登记证或身份证等相关证明）复印件。（如国家另有规定的，则从其规定。如供应商为分支机构，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。

（2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：（提供报价函承诺）。

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：（提供报价函承诺）。

（4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：（提供报价函承诺）。

（5）参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，须提供报价函承诺。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事

处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。

（6）法律、行政法规规定的其他条件：（提供报价函承诺）。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目整体专门面向中小企业，中小企业划分标准所属行业为：建筑业。本项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。提供符合要求的《中小企业声明函（工程）》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业的证明文件》。

3. 本项目的特定资格要求

（1）除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。（提供报价函承诺）

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。（提供报价函承诺）

（3）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下名单之一：①记录失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以评审小组于评审当天在“信用中国”网站和中国政府采购网查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。）

4. 供应商须具有建设行政主管部门颁发的有效的建筑装修装饰工程专业承包二级（或以上）资质证书。

5. 供应商须持有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

6. 拟担任本项目的项目负责人为建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师及持有有效的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

7. 供应商须具有专职安全人员，专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3），且本项目的项目负责人与专职安全人员不为同一人。

8. 参加该项目的项目负责人和专职安全员须为该供应商的正式职工（提供在本单位缴纳且打印日期在本项目提交响应文件截止日之前六个月以内任一月的社保证明，如企业注册地当地社保管理部门关于社保证明另有规定的，须随社保证明附相关规定条文）。

9. 供应商已按招标公告及遴选文件的规定获取了遴选文件。

10. 本项目不接受联合体参加遴选。

三、获取遴选文件

时间：2026年06月06日至2026年06月12日，每天上午8:30至12:00，下午14:00至17:30。
(北京时间，法定节假日除外)

地点：“诚E招电子采购交易平台”(网址：<https://www.chengezhao.com/>)

方式：凡有意参与项目的潜在供应商，请通过“诚E招电子采购交易平台”(网址：<https://www.chengezhao.com/>)完成本项目的注册、购买、遴选文件的费用支付。注意事项如下：(1)注册：输入网址，点击【新用户注册】(注册步骤详见门户网站：【供应商操作指南】-【注册指引】)。登录账号后点击【常用文件】，下载《供应商&供应商操作手册》。(2)购买：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付。(3)支付：①网上支付(微信/支付宝扫码)②转账或电汇支付：收款账号信息如下：收款人：公诚管理咨询有限公司；开户银行：中信银行广州花园支行；银行账号：3110910037672613788(汇款时请在银行进账单事由栏中注明：项目简称+标书费。)③钱包支付(点击“钱包管理”，充值后即可支付)。(4)疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30(工作日)。(5)免责声明：“诚E招电子采购交易平台”(网址：<https://www.chengezhao.com/>)为本项目购买的唯一渠道，其他平台的购买及支付均属无效。

售价：¥300.00元(人民币)

四、参选文件提交

截止时间：2026年6月22日09点30分(北京时间)

地点：广东省梅州市梅江区华潮大厦写字楼15楼1502开标室

五、开启

时间：2026年6月22日09点30分(北京时间)

地点：广东省梅州市梅江区华潮大厦写字楼15楼1502开标室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒体：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)和诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)。相关公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 业主单位信息

业主单位：广东梅县东山中学

地址：广东省梅州市梅江区学海路8号

联系方式：020-38256121

2. 遴选咨询机构信息

名称：公诚管理咨询有限公司

地址：广东省梅州市梅江区华潮大厦写字楼 15 楼 1502

联系方式：吴佳勋 13318151418（邮箱：guyanhui.gcmc.gd@chinaccs.cn）

3. 项目联系方式

项目联系人：古炎辉、吴佳勋

电话：0753-2328383（邮箱：guyanhui.gcmc.gd@chinaccs.cn）

发布人：公诚管理咨询有限公司

发布时间：2026 年 6 月 05 日

招标人或其招标代理机构主要负责人：项目负责人（签字）



招标人或其招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）