

中国工商银行河南省分行 2026 至 2029 年全辖营业办公用房装修改造工程供应商入围项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目为中国工商银行河南省分行 2026 至 2029 年全辖营业办公用房装修改造工程 供应商入围项目, 招标人为中国工商银行股份有限公司河南省分行, 招标代理机构为公诚管理咨询有限公司。项目资金由招标人自筹, 项目已具备招标条件, 现进行公开招标, 有意向的潜在投标人(以下简称投标人)可前来投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 中国工商银行河南省分行 2026 至 2029 年全辖营业办公用房装修改造工程供应商入围项目

2.2 招标项目编号: 03-06-04A-2026-D-F-E19958

2.3 服务内容: 中国工商银行股份有限公司河南省分行全辖营业办公用房装修改造, 未来 3 年装修改造工程项目预估数量合计约 150 个, 单个项目金额约在 80 至 200 万元之间。

2.4 服务范围: 标段涵盖地区内中国工商银行股份有限公司河南省分行分支机构营业办公用房装修改造。

2.5 服务周期: 最长 3 年。

2.6 质量要求: 工程质量标准符合或高于国家及地方相关工程施工质量标准及验收规范及设计文件, 并符合招标人相关管理要求。

2.7 标段划分: 本次招标共划分三个标段:

一标段: 南阳、驻马店、周口、信阳、鹤壁、三门峡 6 家二级分行;

二标段: 洛阳、平顶山、安阳、焦作、濮阳、商丘 6 家二级分行;

三标段: 郑州、开封、新乡、许昌、漯河、济源 6 家二级分行。

2.8 质保期: 2 年。

2.9 入围数量: 15 家/标段。**注: 同一投标人最多可以同时投报两个标段, 但只能入围一个标段, 按照一、二、三标段顺序入围。**

3. 投标人资格要求

3.1 **组织机构要求:** 在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供服务的独立法人。

3.2 资质要求：具有国家建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上或建筑工程施工总承包二级（含）以上资质证书；具有消防设施工程专业承包二级（含）以上资质；具有合格有效的安全生产许可证书。

3.3 项目经理要求：投标人项目经理须具备国家建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B 证），并须提供 2025 年 07 月 01 日以来任意连续 3 个月投标人为其缴纳的社保证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，社保证明须是单位整体缴纳明细清单或个人缴费明细表）。

3.4 财务要求：提供 2023-2025 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。

3.5 纳税及社会保障资金要求：有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供自 2025 年 07 月 01 日以来任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金证明。如依法免税或纳税零申报须提供相关证明材料。

3.6 业绩要求：

①**企业业绩：**投标人须提供 1 项自 2023 年 07 月 01 日以来（以合同签订时间为准）已完工并验收合格且单项合同金额达 100 万（含）以上装修改造项目业绩，提供**中标/成交通知书、业绩合同、竣工验收报告及发票凭证（至少一张，须体现项目关联性，同时出具国家税务总局电子发票服务平台截图且截图内容清晰可见以便查验，查验为红字冲正状态发票视为无效）**等证明材料。

②**项目经理业绩：**项目经理须提供 1 项自 2023 年 07 月 01 日以来（以合同签订时间为准）承担的单项合同金额达 100 万（含）以上装修改造项目业绩，提供**中标通知书、业绩合同、竣工验收报告及发票凭证（至少一张，须体现项目关联性，同时出具国家税务总局电子发票服务平台截图且截图内容清晰可见以便查验，查验为红字冲正状态发票视为无效）**等证明材料，证明材料须体现项目经理姓名。

注：企业业绩与项目经理业绩不重复计算

3.7 投标人须承诺：

①在最近三年内（自 2023 年 07 月 01 日至今，以法院判决书落款日期为准）的经营活动中没有行贿犯罪、串通投标犯罪的重大违法记录；在“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”无严重失信主体名单记录情况。提供**承诺函**、“中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn)”中“案由：刑事案由”检索关键词为“**贪污贿赂罪**”和“**案破坏社会主义市场经济秩序罪-扰乱市场秩序罪-串通投标罪**”的**网站查询**、“信用中国”网站下载的信用信息报告。

②在最近三年内(2023年07月01日至今),与中国工商银行的项目合作过程中,没有出现重大合同违约、泄露商业秘密或技术秘密事件,并且未被列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单,未被从工商银行供应商库清退。提供承诺函。

③在本项目中如中标,在服务期内按招标文件要求及投标响应承诺履行合同义务,不得采取各种方式拒绝履行合同义务。否则,中国工商银行有权将其列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单中,终止合同(协议),并作出相应处理。提供承诺函。

④本单位不存在“单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标”情况。提供承诺函。

⑤在最近三年内(2023年07月01日以来,以处罚日期为准),投标人未因围标串标、提供虚假资料投标等招标投标方面的违法违规行为受到行政处罚。提供承诺函。

⑥可以开具供招标人抵扣的增值税专用发票。提供承诺函。

⑦离职人员承诺:

情形一:投标人如有中国工商银行离职人员,须提供中国工商银行离职人员在本单位的任职情况,并承诺相关情形对参与的集中采购项目不构成实质影响;提供承诺函。

情形二:投标人无中国工商银行离职人员。

注:中国工商银行离职人员指与中国工商银行解除或终止劳动合同(含办理离退休手续)不满5年的:1、曾担任各机构集中采购管理委员会主任委员;2、曾任职各机构集采项目主管部门经办人员、审核人员、部门负责人及机构负责人等;3、曾任职各机构集中采购管理从业人员等;对于拒绝承诺或承诺不实的,工商银行有权取消投标人参与资格,并作出相应处理。

3.8 联合体要求: 本次招标不接受联合体投标。

3.9 一般纳税人要求: 投标人须为一般纳税人,提供一般纳税人证明。

3.10 其他要求: 投标人最近三年内(2023年07月01日至今)无拖欠工人工资情况,提供加盖公章的承诺函;投标人需承诺项目入围期间不拖欠工人工资,不造成上访事件,须提供加盖公章的承诺函。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间: 2026年07月18日至2026年07月24日,每日00:00:00时至23:59:59时(北京时间)。潜在投标人应充分考虑平台注册、信息检查、购标确认、费用

支付等所需时间，潜在投标人必须在前述时间段内完成支付，否则将无法保证获取电子招标文件。如因潜在投标人原因导致无法正常购买招标文件的，潜在投标人自身承担相应责任。

4.2 招标文件获取方式：

4.2.1 凡有意参与的潜在投标人，请登录“中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）（以下不再后缀网址）”获取招标文件（已在该平台注册过的潜在投标人请直接登录平台获取招标文件，未在该平台注册的潜在投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册，注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。

4.2.2 购标登录平台主页点击“我的工作台”→点击“寻找招标项目”或点击下方“更多”按钮使用项目名称信息检索要投标的项目，点击“立即投标”按钮。在弹出的页面中核对要参与的项目信息。勾选参与的标包，点击“立即购标”，进入费用支付页面。

4.3 招标文件售价 450 元/标段，平台服务费 400 元/标段，支付后不予退还。**注：同一投标人最多可以同时投报两个标段。**

招标文件费用支付至代理机构，发票由代理机构出具。平台服务费支付至平台运营公司，发票由平台运营公司出具（通过“发票管理”下载平台服务费电子发票）。

4.4 潜在投标人完成费用支付后即获得下载招标文件的权限。未在招标文件获取截止时间前支付费用的，潜在投标人无法获得下载招标文件权限，且不具备参与本项目投标的资格。

4.5 平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，潜在投标人可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录、购买支付、发票开具领取等操作。潜在投标人针对投标人注册、获取招标文件、CA 数字证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询，中招联合招标采购平台咨询电话：4009033175、18539937971；招标人（招标代理机构）、平台运营公司及其工作人员在开标前对潜在投标人的购买信息进行保密；如潜在投标人主动与招标人（招标代理机构）工作人员、平台运营公司工作人员联系咨询事宜，则视为潜在投标人主动放弃信息保密的权利，招标人（招标代理机构）、平台运营公司将不承担任何责任。

4.6 潜在投标人必须在制作电子投标文件之前完成 CA 数字证书的办理，并使用 CA 数字证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA 数字证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京 CA 申请”→“CA 申请帮助”→“CA 办理指南”查看，也可按平台提供的操作手册或中招联合招标采购平台咨询电话进行咨询。

5. 投标文件的递交（电子上传）

5.1 投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为. zzlh 的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作；使用 CA 数字证书对制作好的电子投标文件进行加密后，点击“递交投标文件”完成投标。

5.2 投标文件的递交（上传）截止时间：2026 年 08 月 12 日 09 时 30 分（北京时间）。

5.3 加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台”提供的投标文件制作工具生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件（*. zfile 格式）须在投标截止时间前通过平台上传递交；逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

5.4 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场参加开标会议，开标会议将通过中招联合招标采购平台进行，投标人法定代表人（单位负责人）或授权代表登录中招联合招标采购平台开标大厅，投标截止时间后进行电子集中解密，唱标结束项目经办人、现场监督人员确认开标一览表内容后进行在线电子签名，投标人应确认开标结果、在 20 分钟内完成扫码签字（签字人应为投标文件中载明的法定代表人（单位负责人）或授权代表），规定期限内未完成确认的，视为同意。

5.5 不见面服务的具体事宜请拨打中招联合招标采购平台咨询电话：4009033175、18539937971。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、诚 E 招（<http://www.chengezhao.com>）、河南招标采购综合网（<http://www.hnzbcbg.cn>）、工银集采网（<https://jc.icbc.com.cn>）、金采网（<http://www.cfcpn.com>）、中招联合招标采购平台（<http://365trade.com.cn/>）网站上发布，其他媒介转载无效。

7. 联系方式

招标人：中国工商银行股份有限公司河南省分行

地 址：郑州市金水区经三路 99 号

联系人：于老师

电 话：0371-65776837

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地 址：河南省郑州市金水区鑫苑路 26 号阳光大厦 9 楼

项目负责人：王明宝/李淑/刘超/杨文龙

电 话：18703995819/19149299287/15093339315/15737100668

电子邮件：gcmchnzb@163.com

8. 免责声明

中招联合招标采购平台（<http://365trade.com.cn/>）为本项目获取文件的唯一渠道，除此以外，我公司不在其他平台上发布支付购买文件的信息，其他渠道获取文件的均属无效。

项目负责人（签字）：



招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）

2026 年 07 月 17 日