

## 人保健康广东分公司中山中支新办公职场装修项目招标公告

本项目 2026 年中山中支新办公职场装修项目（采购代理项目编号：07-06-04D-2026-D-F-E06456）由中国人民健康保险股份有限公司中山中心支公司（以下简称“采购人”）批准并落实资金，组织本项目的采购工作，采购合同由中国人民健康保险股份有限公司中山中心支公司（以下简称“中山中支”）根据成交结果与中选人签署。现委托公诚管理咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）进行公开比选，邀请具有提供标的物能力的潜在供应商（以下简称“供应商”）前来参与响应。

### 一、项目概况与采购范围

1.1 项目名称：2026 年中山中支新办公职场装修项目。

1.2 采购范围：中山中支新办公职场位于广东省中山市东区中山三路 16 号之三国际金融中心 32 层 1、2、3 卡，由于该办公职场为简装状态，因此需对其进行全面的装修和二次消防工程改造。具体内容及要求见比选文件第五章技术规范书。

1.3 项目性质：工程。

1.4 标包划分：本项目不划分标包，情况如下：

序号	项目名称	含税招标控制价	中标人数量
1	2026 年中山中支新办公职场装修项目	39 万元（含绿色安措费）	1 个

1.5 工期：自合同签订之日起至 2026 年 5 月 15 日前完成全部工程并交付采购人使用。

1.6 工程地点：广东省中山市东区中山三路 16 号之三国际金融中心 32 层 1、2、3 卡。

### 二、供应商资格要求

2.1 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力，投标人如为企业法人，须提供企业法人营业执照（复印件）；投标人如为事业单位或其他组织，须提供事业单位法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件（复印件）。



2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供《诚信资格承诺函》或提供2024年度或2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告及财务报表（至少包含会计师事务所或审计机构签章页、资产负债表、现金流量表、损益表/利润表）或开标日前6个月内开具的银行资信证明。【注：若投标人同时提供《诚信资格承诺函》和证明材料的，资格审查时以证明材料为准。】

2.3 投标人应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，需提供近三年（2024年1月1日至今）应具有1个39万元（含）以上同类项目实施案例，并提供符合上述要求的合同关键页作为有效的业绩证明材料。合同关键页包括但不限于合同首页、合同标的页、签署日期页及盖章页等。如合同为框架协议类，须同时提供该框架协议下经双方确认的、发生具体采购/服务事项的相关材料。

2.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供近6个月任意一个月的税收和社会保障资金缴纳凭证。

2.5 投标人应经营状况良好，且近三年内（2024年1月1日至今）无违法违规记录。违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。投标人需提供自比选公告发布之日起至投标截止之日期间对以上三项内容的查询截图。信用中国查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/?navPage=5>

2.6 严禁列入采购人及其所隶属的中国人民保险各级机构的供应商黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动。

2.7 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段/标包投标或未划分标段/标包的同一招标项目投标，需填写《投标人控股及管理关系情况申报表》。

2.8 本项目不接受联合体响应，不得分包、转包。

2.9 其他资格要求：

①投标人须具有有效的安全生产许可证（需提供资质证书扫描件）。

### 三、资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查方法为合格制，资格审查标准和内容见比选文件第三章评审办法。未通过资格后审的供应商，响应文件将被否决，不进入比选、详细评审等后续环节。

#### 四、比选文件的获取

4.1 比选文件获取时间：2026年03月20日至2026年03月24日，上午08时30分至下午17时30分（北京时间，下同）。

4.2 拟报名参加本项目的供应商，通过“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）完成本项目比选文件的获取。

4.3 注册：输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

4.4 获取、登记与下载：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目后，按要求支付。

4.5 疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间 8:30-17:30（工作日）。

4.6 比选文件费用：每套售价 300 元人民币，售后不退。

4.7 支付方式（三选一）：①网上支付、②电汇（须上传汇款凭证）、③钱包支付（点击“钱包管理”，充值后即可支付）。支付完成后请及时下载比选文件。

比选文件费用电汇账户：

户名：公诚管理咨询有限公司

账号：3110910037672506456

开户行：中信银行广州花园支行

4.8 免责声明：

“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）为本项目文件获取的唯一渠道，其他平台的文件获取及支付均属无效。

4.9 获取比选文件的供应商，须进入采购人“人保e采管理系统门户网站首页（网址为：<https://ec.picc.com>）”进行注册登记，操作详见附件1《“人保e采”管理系统供应商入库指南 V1.0》。

4.10 供应商在“诚E招电子采购交易平台”完成登记、下载比选文件，并在文件获取截止前完成“人保e采管理系统门户网站首页（网址为：<https://ec.picc.com>）”注册登记。

## 五、响应文件的递交

5.1 响应文件递交截止时间：2026年03月26日09时30分00秒。

5.2 响应文件的递交：须现场递交至广东省中山市石岐区南江路3号3栋5楼开评标室（注：本楼宇区域内全面禁烟火，请避免携带香烟、火柴、打火机等火源进入！），逾期送达或者未送达指定地点或者未按照比选文件要求封装的纸质响应文件不予接收。

5.3 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，采购人/采购代理机构邀请供应商代表准时参加。

5.4 出现以下情形之一时，采购人/采购代理机构不予接收响应文件：

5.4.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

5.4.2 未按照响应文件要求密封的；

5.4.3 未按照比选公告要求获取比选文件的。

## 六、发布公告的媒介

本项目比选公告同时在“人保e采”外网门户（<https://ec.picc.com/>）、中国采购与招标网（网址：<http://www.chinabidding.cn>）、中国招投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）上发布，除上述外，采购人/采购代理机构不在其他任何网站、论坛等媒介上发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以采购人/采购代理机构为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。对于非法转载、篡改采购公告信息的组织或个人，采购人/采购代理机构保留追究其法律责任的权利。

## 七、联系方式

采购人：中国人民健康保险股份有限公司中山中心支公司

地址：广东省中山市东区东苑南路103号大东裕商务大楼706-709室

采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：广东省中山市石岐区南江路3号

联系人：许锐焜、纪玩波、冯锦彬、张焕、冯琳舒、陈晓婷、赵天白

电话：0760-88113889

电子邮件：gczbzs\_jk2024@163.com

开户银行：中信银行广州花园支行

账号：3110910037672506456

采购人：中国人民健康保险股份有限公司中山中心支公司

采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

2026年3月19日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人） 赵天白 (签名)

招标人或其招标代理机构 公诚管理咨询有限公司 (盖章)

