

北京理工大学珠海校区社会科学大数据与智能决策实验中心改造装修工程校级磋商公
告

项目概况

北京理工大学珠海校区社会科学大数据与智能决策实验中心改造装修工程的潜在供应商应在诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)获取采购文件,并于2025年10月24日09点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: (2025) 采招字 243 号

采购编号: 07-08-04A-2025-D-F-E24563

项目名称: 北京理工大学珠海校区社会科学大数据与智能决策实验中心改造装修工程

采购方式: 校级磋商

预算金额: ¥819117.99 元

最高限价: ¥819117.99 元

采购需求:

1. 标的名称: 北京理工大学珠海校区社会科学大数据与智能决策实验中心改造装修工程
2. 标的数量: 1 项
3. 简要技术需求或服务要求: 北京理工大学珠海校区社会科学大数据与智能决策实验中心改造装修工程, 项目建设地点位于北京理工大学珠海校区求是楼 QC111-112、QC102 和求是楼一楼大堂及其延伸部分, 包含装饰工程、暖通工程、智能化工程、电气工程、消防工程等, 详细要求见采购需求。

合同履行期限: 开工之日起 50 天内完成竣工验收并交付使用。

本项目不接受联合体响应。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 提供下列材料:

(1) 具有独立承担民事责任的能力: 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人, 响应文件中须提供有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明)复印件。分支机构响应的, 响应文件中须提供总公司和分公司营业执照复印件, 总公司出具给分支机构的授权书。

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 响应文件中须提供《资格条件承诺函》, 并按格式要求响应。



(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：响应文件中须提供《资格条件承诺函》，并按格式要求响应。

(4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：响应文件中须提供《资格条件承诺函》，并按格式要求响应。

(5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：响应文件中须提供《资格条件承诺函》，并按格式要求响应。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目属于非专门面向中小企业采购的项目。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的[建筑装修装饰工程专业承包资质][二级]及以上企业资质。（提供资质证书副本复印件加盖供应商公章）。

(2) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。（提供安全生产许可证副本复印件加盖供应商公章）

(3) 省外企业须在广东建设信息网（网址 www.gdcic.net）进粤企业和人员诚信信息登记平台完成登记。（提供网页打印件加盖供应商公章）

(4) 拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程]专业[二级]或以上注册建造师资格及持有在有效期内的安全生产考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（提供有效证书复印件）[注：①项目负责人的执业单位必须与供应商一致。供应商应同时提供近三个月（从采购公告发出当月开始计算）内任意一个月为其缴纳社保的证明材料或者有效的劳动合同。②如提供建造师电子证书，打印电子证书后应在个人签名处手写本人签名（如证书上未明示具体签名处的，可在证书空白处手写本人签名），未手写签名的，该电子证书无效。③一级建造师必须使用电子证书，纸质注册证书作废。一级电子证书使用时限为 180 天，根据《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》，二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。]

4. 其他要求：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。在《响应承诺函》中进行相关申明。

(2) 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人名单或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”中；不处于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标（响应）截止时间当天在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录；如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料。）

三、 获取采购文件

时间：2025年10月15日08:30:00至2025年10月21日17:30:00（北京时间）

地点：诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）

方式：供应商从诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）上的【投标人登录】入口进入平台，点击【商机发现】，通过项目名称或项目编号检索本项目后在线获取采购文件（若涉及平台技术问题，可咨询平台客服020-89524219）；供应商在网上成功获取采购文件后，可无需现场获取采购文件。（未按上述方式获取采购文件的供应商，其响应资格将被视为无效。）

售价：300元（人民币）

四、 响应文件提交

截止时间：2025年10月24日09时30分00秒（北京时间）

地点：珠海市唐家湾金凤路6号北京理工大学（珠海）图书馆4楼会议室。

五、 开启

时间：2025年10月24日09时30分00秒（北京时间）

地点：珠海市唐家湾金凤路6号北京理工大学（珠海）图书馆4楼会议室。

六、 公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、 其他补充事宜

资格要求中所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。但由于银行、保

险、石油石化、电力、电信、邮政、铁路等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加本采购活动。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：北京理工大学（珠海）
地址：广东省珠海市香洲区唐家湾金凤路6号
联系方式：马老师，0756-6846077

2. 采购代理机构信息

名称：公诚管理咨询有限公司
地址：广东省珠海市香洲区兴华路192号
联系方式：梁炎壮、刘海新、秦晓波、盛菲、李涛，0756-2666861

3. 项目联系方式

项目联系人：梁炎壮
电话：18825621178

北京理工大学（珠海）
公诚管理咨询有限公司
2025年10月15日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）梁炎壮（签名）

招标人或其招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）

