

中国农业银行股份有限公司广东省分行 科技园 2026 年-2027 年物业及保安服务项目采 购计划

一、采购人：中国农业银行股份有限公司广东省分行

二、采购计划名称：科技园 2026 年-2027 年物业及保安服务
项目

三、采购标的：

1. 服务类别：物业管理服务和保安服务。

2. 内容：

(1) 物业管理服务内容包括：物业服务（设施设备维护管理、保洁服务、绿化服务、停车管理、防洪防涝管理）、后勤服务（前台接待、会议服务、商务接待服务、培训后勤服务、客房服务）和餐厨服务（就餐服务、厨部服务、清洁服务、膳食管理服务）等。

(2) 保安服务内容包括：科技园安全生产管理，办公场所的安全保卫、出入管理，监控、消控中心值守及安防系统服务，110 联网报警服务，重点部位安保值班服务，车库服务等。

3. 采购有效期 5 年，首期服务期 2 年，采购有效期内，招标人根据其履约情况，有权单方决定是否签订后续年度合同，累计不超过 3 年。

4. 服务地点：广东省分行科技园（番禺区迎宾路大石段 519 号）。

四、采购方式：公开招标

备注：本招标计划仅作为潜在投标人提前了解招标信息参考，所列招标项目内容以最终发布的招标文件为准。



1 —

Handwritten signature or initials in black ink.