

中国光大银行远程银行中心武汉分中心办公楼 2026-2029 年物业管理服务项目

中标候选人公示

项目名称：中国光大银行远程银行中心武汉分中心办公楼 2026-2029 年物业管理服务项目

招标代理编号：21-05-04A-2026-D-F-E22096

采购方式：公开招标

招标公告日期：2026 年 8 月 5 日至 2026 年 8 月 25 日

采购内容：零售与财富管理部远程银行中心武汉分中心（以下简称“武汉分中心”）位于湖北省武汉市洪山区光谷软件园 C 区 1 栋，地上十二层总计建筑面积 18622.58 平方米，楼内办公人员数量约为 800 人。为保证武汉分中心办公楼的正常运营，物业提供办公楼内设施设备运行维护、安保监控、消防管理及保洁管理等方面的物业管理的服务。

1、中标候选人基本情况：

排序	投标人名称	是否与光大银行关联法人
第一中标候选人	武汉招商局物业管理有限公司	否
第二中标候选人	武汉丽岛物业管理有限公司	否

第一中标候选人武汉招商局物业管理有限公司，含税报价：2026-2027 年度物业服务 307.221865 万元、2027-2028 年度物业服务 307.221865 万元、2028-2029 年度物业服务 307.221865 万元、三年合计总价 921.665595 万元，如公示期间无异议将确定排名第一的武汉招商局物业管理有限公司为项目中标人。

2、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以书面形式提出，邮件发送至：Xiawenxuan5593@163.com, 原件邮寄至招标代理机构。我方将在自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，我方将暂停招标投标活动。

3、联系方式

招标人：中国光大银行股份有限公司

地址：北京市西城区太平桥大街 25 号中国光大中心

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

招标代理机构地址：北京市西城区宣武门外大街 6 号庄胜广场西翼 11 层 1111 室

联系人：夏雯萱、陈勇辉、朱志豪、李濛濛、安维康

电话：15527698529、13111168354、16600010418

电子邮件：Xiawenxuan5593@163.com

4、公示期限

2026 年 9 月 28 日至 2026 年 10 月 8 日

公诚管理咨询有限公司

2026 年 9 月 28 日

项目负责人（签字）：

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）