

中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司档案室、保密室改造装修采购项目比选采购公告

公诚管理咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司（以下简称“采购人”）委托就中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司档案室、保密室改造装修采购项目进行公开比选采购，欢迎符合资格条件的供应商参与比选响应，有关事项如下：

一、项目概况与采购范围

1.1 项目名称：中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司档案室、保密室改造装修采购项目

1.2 采购代理项目编号：02-10-04D-2026-D-F-E12453

1.3 采购范围：对保密室和档案室进行装修改造，详见第三章《项目需求》及工程量清单。

1.4 项目性质：工程。

1.5 标包划分：本项目不划分标包。

1.6 预算金额：10 万元。

1.7 工期：20 日历天。

1.8 工程地址：南京市秦淮区秦虹街道龙蟠中路 419 号中国人保南京大厦 A 座 5 楼。

1.9 质量标准：合格。

二、响应方的资格要求

2.1 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力，供应商如为企业法人，须提供企业法人营业执照（复印件）；供应商如为事业单位或其他组织，须提供事业单位法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件（复印件）。

2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（需提供 2024 年度的财务审计报告或财务报表（至少包含资产负债表、现金流量表、损益表/利润表）或提供响应文件递交截止日前 6 个月内开具的银行资信证明。）

2.3 供应商应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供承诺书）

2.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供 2025 年 12 月以来任意一个月的税收和社会保障资金缴纳凭证。如依法免税、依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供第三方提供的相应证明文件。）

2.5 供应商应经营状况良好，且近三年内无违法违规记录。违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。供应商需提供自比选采购公告发布之日起至响应文件递交截止之日期间对以上三项内容的查询截图。

2.6 严禁列入采购人及其所隶属的中国人民保险各级机构的供应商黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动。（提供承诺书）

2.7 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段/标包比选响应或未划分标段/标包的同一采购项目的比选响应，需填写《供应商控股及管理关系情况申报表》。

2.8 本项目不接受联合体响应，不允许转包分包，不接受备选响应文件。（提供承诺书）

2.9 供应商具备有效的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）及以上资质，同时取得有效的安全生产许可证。（须提供有效期内的证书复印件并加盖公章）

2.10 供应商拟派的项目经理须具备建筑工程专业二级（含）以上级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 本）（须提供有效期内的证书复印件并加盖公章）。

三、比选采购文件的获取

3.1 比选采购文件获取时间：自比选采购公告发布之时起至 2026 年 6 月 24 日 17 时（北京时间，下同）。

3.2 拟参加本项目的供应商，请通过诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）申请获取比选采购文件。

3.3 诚 E 招电子采购交易平台注册入库。

（1）注册：输入网址 <https://www.chengezhao.com/>，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登录账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

(2) 购买与下载：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，根据平台提示完成支付后自行下载比选采购文件。

本项目仅在网上发售电子版比选采购文件，不再出售纸质比选采购文件，比选采购文件每套售价 400 元，售后不退。支付方式（三选一）：①网上支付（微信/支付宝扫码）、②电汇（须上传汇款凭证）、③钱包支付（点击“钱包管理”，充值后即可支付），支付完成后请及时下载比选采购文件。

(3) 疑问反馈：客服热线：020-89524219，服务时间：工作日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分。

3.4 发票下载：比选采购文件购买完成后，可在诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）“我的项目-找到项目-点操作-标段名称（蓝色字点进去）-费用管理-标书费用管理-下载发票”中自行下载标书费发票。

3.5 诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）为本项目获取比选采购文件的唯一渠道，其他渠道获取比选采购文件均属无效，递交的响应文件将不予接收。

四、响应文件的递交

4.1 响应文件递交截止时间：2026 年 6 月 29 日 14 时 30 分 00 秒。

4.2 响应文件的递交：须现场递交至江苏省南京市建邺区江东中路 359 号国睿大厦 1 号楼 A 座 9F 开标室 1，**逾期送达或者未送达指定地点或者未按照文件要求封装的纸质响应文件不予接收。**

4.3 本项目将于上述同一时间、地点进行响应文件开启，采购人/采购代理机构邀请供应商代表准时参加。

4.4 出现以下情形之一时，采购人/采购代理机构不予接收响应文件：

4.4.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

4.4.2 未按照响应文件要求密封的；

4.4.3 未按照比选采购公告要求获取比选采购文件的。

五、发布公告的媒介

本项目比选采购公告同时在“人保 e 采”外网门户（<https://ec.picc.com/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国金融集中采购网（<http://www.cfcpn.com/>）、诚 E 招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）。

//www.chengezhao.com/)上发布,除上述外,采购人/采购代理机构不在其他任何网站、论坛等媒介上发布任何采购信息,其他任何媒介上转载的、以采购人/采购代理机构为采购主体的采购信息均为非法转载,均为无效。对于非法转载、篡改采购公告信息的组织或个人,采购人/采购代理机构保留追究其法律责任的权利。

六、特别事项说明

1. 为确保采购人系统信息采集事宜,请参与本项目的潜在供应商在响应文件递交截止时间前通过“人保e采”(https://ec.picc.com/)管理系统完成供应商入库工作,即进行“人保e采”外网项目供应商征集事宜。注:“人保e采”管理系统供应商注册入库详情可在登录采购门户后查阅《人保e采管理系统供应商入库操作指南》。(响应文件中提供“人保e采”管理系统已注册或已入库的截图)

2. 本项目为企业采购行为,不属于政府采购项目范畴,请各供应商知悉。

七、联系方式

采购人:中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司

地址:南京市秦淮区秦虹街道龙蟠中路419号中国人保南京大厦A座5楼

联系人:秦楠

电话:15861806566

采购代理机构:公诚管理咨询有限公司

地址:江苏省南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F

项目负责人:黄小斌、张露露、袁俊超、于艳丽

项目联系人:尹沈茜、郭岐灵

联系电话:13770577927、15851240654

电子邮件:gcmcjkjt@163.com

比选采购文件费用及保证金汇款账号:

账户名称:公诚管理咨询有限公司

开户银行:中信银行广州花园支行

银行账号:3110910037672612453(每个项目对应1个独立的银行子账号,供应商须严格按照本账户信息进行汇款,避免出错带来的影响)

采购人：中国人民健康保险股份有限公司江苏分公司

采购代理机构：公诚管理咨询有限公司

2026年6月17日

招标人或其招标代理机构项目负责人（签字）： 尹沈蕊

招标人或其招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（盖章）