

竞争性磋商文件

项目编号： 07-08-04F-2026-D-F-E06799

项目名称： 珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目

采购人： 珠海市消防救援支队

采购代理机构： 公诚管理咨询有限公司

日期： 二〇二六年三月

温馨提示

- 一、“□”为选择项，采购人/采购代理机构采用相应内容的以“■”或“☑”表示，不采用相应内容的仍然以“□”表示。
- 二、本项目邀请供应商参加开启会议，出席开启会议的人员应当为供应商法定代表人或其授权代表，并携带相关身份证件；响应文件递交地址/开启地址详见第一章磋商邀请；请供应商适当提前到达指定地点，建议在响应文件提交截止时间前 30 分钟到达。
- 三、响应文件应按顺序编制页码和目录，请仔细检查响应文件是否已按采购文件要求盖章、签名、签署日期；建议逐页盖章或者在骑缝位置盖章。
- 四、请仔细根据资格性审查表和符合性审查表逐条检查响应文件对应内容是否符合采购文件要求，检查相关证照、证书、人员身份证等证明材料是否在有效期内，业绩合同是否有签订日期，是否在规定的时间内。
- 五、采购文件中如有实质性条款要求，则响应文件格式中《实质性条款响应表》不能留空白，一定要按照采购文件要求填写，若要求提供证明材料还须对应提供证明材料。
- 六、请正确填写《报价一览表》（报价表）和《分项报价表》（如有），注意大小写必须一致；《分项报价表》汇总金额必须与《报价一览表》总报价一致。
- 七、多包组项目请仔细检查包组号，包组号与包组采购内容必须对应。
- 八、为方便评审，提高评审效率和质量，建议供应商可根据评审标准要求，对照自己的响应文件，用显眼的方式标记出对应的响应内容。
- 九、为了提高采购效率，节约社会交易成本与时间，希望获取了采购文件的供应商如果决定放弃响应的，在响应文件提交截止时间前 2 日，以书面盖章形式告知采购代理机构：
yangshuwen.gcmc.gd@chinaccs.cn。
- 十、根据“节约能源、保护环境”要求，建议供应商双面打印响应文件。
- 十一、特别说明：本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒；如有不一致的地方，以采购文件为准。

目 录

第一章 磋商邀请	6
一、项目基本情况.....	6
二、申请人的资格要求.....	6
三、获取采购文件.....	7
四、响应文件提交.....	7
五、开启.....	7
六、公告期限.....	7
七、其他补充事宜.....	7
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系.....	7
第二章 采购需求	9
一、项目概述.....	9
二、主要商务要求.....	9
三、技术标准与要求.....	11
第三章 供应商须知	26
一、名词解释.....	26
二、须知前附表.....	26
三、说明.....	29
四、磋商文件的澄清和修改.....	32
五、响应要求.....	33
六、磋商、评审和结果确认.....	36
七、询问、质疑与投诉.....	37
八、合同签订和履行.....	38
第四章 评审	40
一、评审要求.....	40
二、政府采购政策落实.....	42
三、评审程序.....	43
第五章 合同文本	51
第六章 响应文件格式与要求	70
响应文件封面（参考）.....	71
格式一：响应承诺函.....	72

格式二： 首轮报价表	74
格式三： 政策适用性说明	75
格式四： 法定代表人证明书	76
格式五： 法定代表人授权书	78
格式六： 提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料	79
格式七： 资格条件承诺函	79
格式八： 中小企业声明函	80
格式九： 监狱企业	81
格式十： 残疾人福利性单位声明	81
格式十一： 需要采购人提供的附加条件	82
格式十二： 实质性条款响应表	83
格式十三： 商务条款响应表	85
格式十四： 技术条款响应表	86
格式十五： 承诺函	87
格式十六： 类似项目业绩	88
格式十七： 应急响应时间	88
格式十八： 材料、配件库存要求	88
格式十九： 服务团队资质	88
格式二十： 项目理解和分析	89
格式二十一： 服务质量保障方案	89
格式二十二： 突发状况处理及应急管理措施	89
格式二十三： 其它重要事项说明及承诺	89
格式二十四： 采购代理服务费用支付承诺书	90
格式二十五： 询问函、质疑函、投诉书格式	91

第一章 磋商邀请

项目概况

珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目 的潜在供应商应在 诚 E 招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>) 或公诚管理咨询有限公司获取采购文件，并于 2026 年 03 月 31 日 09 点 30 分（北京时间） 前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：07-08-04F-2026-D-F-E06799

项目名称：珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：650,000.00 元（人民币）

最高限价：100%

采购需求：

1. 标的名称：珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目
2. 标的数量：1 项
3. 简要技术需求或服务要求：采购一名供应商，承接机关单位日常零星维修项目（含水电、五金、墙面粉刷等），确保维修工作及时、高效、优质完成，详细要求见采购需求。

合同履行期限：自合同签订生效之日起一年，或至预算全部使用完毕。

本项目不接受联合体响应。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

(1) 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，响应文件中须提供有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件。分支机构响应的，响应文件中须提供总公司和分公司营业执照复印件，总公司出具给分支机构的授权书。

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：响应文件中须提供《资格条件承诺函》。

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：响应文件中须提供《资格条件承诺函》。

(4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：响应文件中须提供《资格条件承诺函》。

(5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录：响应文件中须提供《资格条件承诺函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目整体专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，须提供《中小企业声明函（工程、服务）》，或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，或《残疾人福利性单位声明函》。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目投标(响应)。在《响应承诺函》中进行相关申明。

(2) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人名单或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”中;不处于“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于投标(响应)截止时间当天在上述网站查询结果为准,如在上述网站查询结果均显示没有相关记录,视为没有上述不良信用记录;如相关失信记录已失效,供应商须提供相关证明资料。)

三、获取采购文件

时间:2026年03月21日至2026年03月27日,每天上午08:30:00至12:00:00,下午12:00:00至17:30:00。(北京时间,法定节假日除外)

地点:诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)或公诚管理咨询有限公司

方式:(1)线上获取:供应商从诚E招电子采购交易平台(<https://www.chengezhao.com/>)上的【投标人登录】入口进入平台,点击【商机发现】,通过项目名称或项目编号检索本项目后在线获取采购文件(若涉及平台技术问题,可咨询平台客服020-89524219);供应商在网上成功获取采购文件后,可无需现场获取采购文件。(2)线下获取:供应商前往广东省珠海市香洲区兴华路192号2号楼4楼公诚管理咨询有限公司现场获取采购文件。

售价:300.00元

四、响应文件提交

截止时间:2026年03月31日09点30分00秒(北京时间)

地点:广东省珠海市香洲区兴华路192号2号楼3楼公诚管理咨询有限公司304会议室

五、开启

时间:2026年03月31日09点30分00秒(北京时间)

地点:广东省珠海市香洲区兴华路192号2号楼3楼公诚管理咨询有限公司304会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

资格要求中所指“其他组织”不包括法人的分支机构,由于法人分支机构不能独立承担民事责任,不能以分支机构的身份参加政府采购,只能以法人身份参加。但由于银行、保险、石油石化、电力、电信、邮政、铁路等行业具有其特殊性,如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料,可以参加政府采购活动。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称:珠海市消防救援支队

地 址：广东省珠海市香洲区梅华西路 2302 号

联系方式：陈小姐，0756-8619844

2. 采购代理机构信息

名 称：公诚管理咨询有限公司

地 址：广东省珠海市香洲区兴华路 192 号

联系方式：杨述文、郑凯存、潘文辉、秦晓波、盛菲、李涛，0756-2666861

3. 项目联系方式

项目联系人：杨述文

电 话：0756-2666861

公诚管理咨询有限公司

2026 年 03 月 20 日

第二章 采购需求

说明:

1. 供应商须对本项目的采购标的进行整体响应,任何只对本项目采购标的其中一部分内容或数量进行响应的,将作无效投标(响应)处理。

2. 采购需求中标注“★”号条款为实质性条款,供应商须按要求对其进行逐条响应,当出现负偏离或未响应,将作无效投标(响应)处理;若要求提供证明材料,还须按要求提供证明材料,否则将作无效投标(响应)处理。

3. 采购需求中标注“▲”号条款为重要技术条款,供应商须按要求对其进行逐条响应,当出现负偏离或未响应,对应项将不予以计分,不会作无效投标(响应)处理;若要求提供证明材料,还须按要求提供证明材料,否则不予计分。

一、项目概述

珠海消防救援支队办公区域及附属营区设施长期使用后,水电管线老化、五金配件损坏、墙面脱落等问题频发,直接影响指战员正常办公秩序和机关整体环境形象。为及时解决各类零星维修诉求,保障办公设施设备正常运转,提升后勤服务保障效率,现需通过规范采购方式,确定专业维修服务供应商,承接机关单位日常零星维修项目(含水电、五金、墙面粉刷等),确保维修工作及时、高效、优质完成。

二、主要商务要求

1. 标的提供的时间:自合同签订生效之日起一年,或至预算全部使用完毕

2. 标的提供的地点:①珠海市消防救援支队:珠海市香洲区梅华西路2302号;②珠海市消防救援支队培训基地:珠海市斗门区七星大道1233号;③三灶疗养中心:珠海市金湾区金海岸大道431号;④桃园新村:珠海市香洲区紫荆路28号;⑤吉大公寓房:珠海市香洲区弘发巷2号;⑥唐家公寓房:珠海市香洲区港乐路10号;⑦以及采购人指定的其他地点。

3. 付款方式:

(1) 按月支付。每月结算金额=Σ[(材料基准价×实际数量)+(工时费基准价×天数)]×成交折扣率。

(2) 每月7日前(节假日顺延),成交供应商提供上月验收单、材料及维修结算清单送采购人核对;采购人确认无误后,在收到发票后15个工作日内办理支付手续。

(3) 成交供应商凭以下有效文件申请结算:①合同;②成交供应商开具的真实有效的增值税发票;③采购人验收人员确认签名的验收单、材料及维修结算清单。

(4) 因采购人使用财政资金付款,需执行财政国库集中支付制度及单位内部资金支付管理审批等有关规定。如因财政支付审查、财政支付管理流程、预算下达及单位内部支付审批流程等非采购人主观原因导致合同价款实际到达成交供应商账户时间延迟的,采购人不承担延迟付款的违约责任;成交供应商不得以此为由迟延履行或不履行合同义务。

4. 验收要求:

(1) 验收主体：由采购人负责验收工作，必要时可邀请第三方专业检测机构或专家参与验收工作。

(2) 验收时间：单次维修履行完毕且经采购人确认后进行验收。

(3) 验收方式：按次验收；采购人验收后，在《验收单》上签字视为确认验收。

(4) 验收内容：采购人对供应商提供的维修服务进行验收。验收不合格，由成交供应商在2个工作日内返工整改直至合格。有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由成交供应商承担。连续两次项目验收不合格的，采购人有权单方解除合同，由此带来的一切损失由成交供应商承担。货物经过双方检验认可后，签署《验收单》。

(5) 验收标准：供应商提供的货物或服务质量符合国家及行业强制标准，采购文件要求、投标（响应）文件承诺及合同要求。供应商必须严格按照招标文件、响应文件的要求进行供货，规格、质量、性能指标必须达到或优于投标时的技术参数，若出现货不对板的质量问题，供应商必须在验收当天无条件更换并承担由此造成的一切损失和责任。

(6) 对于首次验收不合格，重新验收产生的费用，由过错方承担。

5. 供货、运输、质量要求：

(1) 成交供应商按采购人提供的材料清单供货，规格、质量须等完全满足招标文件采购需求及响应文件承诺，不符合的采购人拒绝接受，成交供应商须无条件更换并承担由此造成的一切损失和责任。

(2) 材料/配件为原厂全新产品，具有出厂合格证，序列号、包装箱号与出场批号一致，并可追溯查询。所有附件须齐全，整体无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，无碰撞，各项技术指标完全符合国家监测标准及产品出厂标准，在中国境内可依常规安全合法使用。

(3) 材料/配件的包装必须是制造商原厂包装，其包装均应有良好的防湿、防锈、防潮、防雨、防腐及防碰撞的措施。凡由于包装不良造成的损失和由此产生的费用均由成交供应商承担。

(4) 成交供应商负责将材料/配件送到现场过程中的全部运输，包括装卸车、货物现场的搬运，费用由成交供应商负责。

6. 商品包装环保要求：

(1) 材料/配件包装层数不得超过3层，空隙率不大于40%；

(2) 材料/配件包装尽可能使用单一材质的包装材料，如因功能需求必需使用不同材质，不同材质间应便于分离；

(3) 材料/配件包装中铅、汞、镉、六价铬的总含量应不大于100mg/kg；

(4) 材料/配件包装印刷使用的油墨中挥发性有机化合物(VOCs)含量应不大于5%（以重量计）；

(5) 塑料材质商品包装上呈现的印刷颜色不得超过6色；

(6) 纸质商品包装应使用75%以上的可再生纤维原料生产；

(7) 木质商品包装的原料应来源于可持续性森林。

7. 质量保证期：建立维修台账，对维修项目自验收合格后实行1年质保期，质保期内出现相同问题免费上门维修；定期回访，收集服务反馈，持续优化服务质量。如因质量发生争议，由各方共同委托有检验资质的第三方专门机构进行质量鉴定；其鉴定结论对各方均具有法律约束力。鉴定结果为符合质量标准的，鉴定费由采购人承担；不符合质量标准的，鉴定费由成交供应商承担。

8. 维修材料计算方式：材料的名称、要求和基准价详见《零星维修材料清单》。本项目只计一个折扣率报价。假设某供应商响应折扣率为80%，则每月结算金额中的材料费金额=材料基准价×实际数量×80%。

9. 工时计算方式：

为规范多个小型维修项目的工时核算，明确计费标准，保障采购单位与供应商双方权益，工时费按以下方式计算：

(1) 基础计费标准：工时费按天核算，每天（累计8个工作小时）**基准价380元**，不足1个工作小时按1小时计费，不足8个工作小时且累计工时<4小时按实际工时折算（折算标准：380元÷8小时=47.5元/小时）；不足1天（即不足8小时）且累计工时≥4小时按半天计费，**半天基准价190元**。

(2) 多个小型维修核算规则：同一时间、同一地点安排的多个小型维修项目，合并核算总工时，不按单个项目重复计费；不同地点、不同时间安排的小型维修项目，分别核算工时，按实际耗费工时累计计费。

(3) 工时核算范围：工时计算包含维修人员往返现场的交通时间、现场勘查时间、维修操作时间、维修后清理时间及必要的材料准备时间，不包含材料采购、运输（非现场）及等待材料到货的时间。

(4) 特殊情况说明：若因维修项目难度较大、需多人协作完成，工时费可在基础标准上适当上浮，上浮比例不超过基础工时费的30%，需提前与采购单位沟通确认；若需在夜间（18:00-次日8:00）、节假日（不含周六日）进行维修，工时费统一按480元/天（8个工作小时）计算，不足1天按实际工时折算（折算标准：480元÷8小时=60元/小时），不足1天且累计工时≥4小时按半天（240元）计费。

三、技术标准与要求

★1. 投标人拟投产品凡属于《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》范围内的产品，交货时须提供该产品的“中国强制性产品认证”（CCC认证）证书。

★2. 由于维修的不确定性，本项目实际维修过程中不一定会发生《零星维修材料清单》中全部材料和配件的更换，具体数量以实际发生为准，据实结算。

★3. 如产生《零星维修材料清单》的材料和配件以外的材料，按京东商城（同品牌、同型号、且销售量前三名）的报价（简称京东价）*响应折扣率提供报价，即：京东价*响应折扣率，双方根据实际价格协商确定；在京东商城上也查不到的材料，按采购人服务地点附近5公里以内任意三家五金店零售价（同品牌、同型号、不得少于三家）的平均值*响应折扣率（简称市场价）提供报价（即：市场价*响应折扣率）。

（一）采购内容

支队机关营区、三灶疗养中心、培训基地及权属公寓房（唐家、吉大、桃园新村）以及采购人指定的其他地点的零星维修服务，包括但不限于以下类别：

1. 水电维修：给排水管道检修与更换、水龙头 / 阀门维修安装、电路故障排查、开关 / 插座更换、灯具维修安装、空调 / 热水器等小型电器简易维修；

2. 五金维修：门窗合页 / 把手 / 锁具更换、办公家具五金配件维修安装、护栏 / 扶手加固维修、

货架 / 支架维修；

3. 墙面粉刷：墙面局部脱落修补、污渍清理后粉刷、阴阳角修正、踢脚线维修与补刷；
4. 其他零星维修：地面瓷砖 / 地板局部修补、玻璃更换、小型管道疏通、墙面打孔等。

维修类别	具体服务项目	技术要求
水电维修	给排水维修	管道材质符合饮用水标准（给水）、耐腐蚀（排水），接口密封无渗漏；水龙头、阀门选用国标优质产品，开关灵活、密封良好
	电路维修	电线选用国标铜芯线，线径匹配负载需求；开关、插座符合 3C 认证，安装牢固、接触良好；电路布线规范，接地保护到位
五金维修	门窗及家具五金	合页、把手、锁具选用优质不锈钢或合金材质，防锈耐用；安装精准，开关顺畅，固定牢固
墙面粉刷	墙面修补与粉刷	基层处理平整、无空鼓、无裂缝；腻子选用耐水型，涂刷均匀、附着力强；乳胶漆选用环保型（符合 GB 18582-2020 标准），色泽均匀、无流挂、无刷痕
其他维修	地面及玻璃维修	瓷砖 / 地板修补需与原有材质、颜色一致，粘贴牢固、接缝平整；玻璃选用钢化玻璃（如需），安装密封良好、无松动

（二）材料要求

所有维修材料需提供产品合格证、检测报告等质量证明文件，优先选用节能环保、口碑良好的品牌产品；若需替换原有材料，需提前与采购单位确认材质、规格、颜色等，经同意后方可使用。

（三）服务保障

1. 响应时效：接到维修通知后，紧急维修项目（如水管爆裂、电路短路等影响正常办公的情况）需 1 小时内到达现场；一般维修项目需 24 小时内到达现场，特殊情况可协商延长，但最长不超过 48 小时。

2. 维修质量：严格按照国家相关施工规范和行业标准执行，所用材料需符合国家质量标准，确保维修后无安全隐患，正常使用期限不低于 1 年（人为损坏除外）。

3. 人员资质：维修人员需具备相应专业资质证书（如电工证、焊工证等），熟练掌握各类维修技能，着装规范、服务文明，遵守机关单位管理规定，爱护公共设施。

4. 安全管理：维修过程中严格遵守安全生产操作规程，做好安全防护措施，避免造成人身伤害或财产损失；维修结束后及时清理现场，保持环境整洁。

5. 售后服务：成交供应商应指派专人负责与采购人联系售后服务事宜；售后服务、保修服务齐全，且均按有关国家标准规定执行；无论在保修期内或保修期外，成交供应商需提供上门服务。

（四）服务团队要求

★1. 拟投入本项目的维修人员必须具有电工证、焊工证和高空作业证，每种证书至少提供一名，一人多证可重复计算。（投标文件须提供上述人员名单、有效期内证书复印件，以及投标人2026年1月以来任意一个月为其购买社保的证明。）

★2. 拟派团队人员总数不少于4人。成交供应商必须为投入项目的维修人员购买足额社保，对其进行安全培训，确保维修作业安全规范。如因成交供应商工作人员自身原因导致安全事故，由成交供应商自行负责处理。

3. 需有充足的《零星维修材料清单》中的材料及配件库存，以便维修服务中及时更换。

（五）其他要求

1. 供应商需制定详细的服务方案，包括响应机制、维修流程、质量保障措施、售后回访计划等；
2. 采购单位有权对维修服务过程及质量进行监督检查，对不符合要求的维修项目有权要求供应商限期整改，整改不合格的可按协议约定终止合作；
3. 服务期限内，供应商需配合采购单位做好维修台账管理，定期提交服务总结报告。

（六）零星维修材料清单

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价（元）
1	感应水龙头 感应器	适配	12V 直流电，方形或半椭圆形，红外线感应或电磁感应	套	1	175
2	感应水龙头 电磁阀	适配	12V 直流电，DN15 接口，承插式出水口。	套	1	150
3	感应水龙头 电源	适配	220V—12V 电源适配器。	套	1	140
4	感应水龙头 冷热调节阀	适配	DN15，阀体材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，陶瓷阀芯	套	1	120
5	小便感应器 1	暗装铜	12V 直流电，方形，红外线感应或电磁感应距离 $\geq 100\text{mm}$	套	1	720
6	小便感应器 2	陶瓷一体铜	12V 直流电，方形或半椭圆形，红外线感应或电磁感应距离 $\geq 100\text{mm}$	套	1	680
7	感应面盆水 龙头 1	单冷低弯	DN15，鸭嘴式，冷水感应，材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，交直两用	个	1	720
8	感应面盆水 龙头 3	冷热低弯	DN15，鸭嘴式，冷热水感应，材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，交直两用。	个	1	770
9	辅助触点 1	F4-11 二线式	一开一闭型，适配 LC1-D，正面安装，尺寸 38mm*47mm*23mm（ $\pm 2\%$ ），电流 10A，额定电	只	1	25

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			压 250/400V, $\geq 50\text{Hz}$, 绝缘电压 $\geq 500\text{V}$, 额定耐冲击电压 $\geq 2500\text{V}$, 工作温度 $-20\sim 60\text{C}$, 紫铜线圈, 银合金触点, 硅钢片铁芯, 符合 GB/T 14048.8-2016 标准			
10	辅助触点 2	F4-22 四线式	一开一闭型, 适配 LC1-D, 正面安装, 尺寸 38mm*47mm*23mm($\pm 2\%$), 电流 10A, 额定电压 250/400V, $\geq 50\text{Hz}$, 绝缘电压 $\geq 500\text{V}$, 额定耐冲击电压 $\geq 2500\text{V}$, 工作温度 $-20\sim 60\text{C}$, 紫铜线圈, 银合金触点, 硅钢片铁芯, 符合 GB/T 14048.8-2016 标准	只	1	38
11	时间继电器	0.1s—1000s	4 针, 220V, 阻燃外壳, 紫铜线圈, 银镍合金触点, 硅钢片铁芯, 可视化指示灯, 带底座, 符合 GB/T 21711.1-2023、GB/T 21711.7-2018 标准	只	1	38
12	中间继电器	12V14 脚	4 针, 220V, 阻燃外壳, 紫铜线圈, 银镍合金触点, 硅钢片铁芯, 可视化指示灯, 带底座, 符合 GB/T 21711.1-2023、GB/T 21711.7-2018 标准	只	1	42
13	时间控制器 1	0.1s—1000s 普通款	BS/PC 阻燃合金材质, ≥ 8 位微电脑芯片断电记忆, ≥ 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 $\leq 2\text{S}/\text{天}$, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	只	1	100
14	时间控制器 2	0.1s—1000s 轨道款	BS/PC 阻燃合金材质, 8 位微电脑芯片断电记忆, 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 $\leq 2\text{S}/\text{天}$, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	只	1	160
15	开关电源 1	60W—75W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率 60W—75W	只	1	65
16	开关电源 2	100W—120W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率 100W—120W	只	1	78
17	开关电源 3	150W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率 150W	只	1	88
18	开关电源 4	200W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率	只	1	98

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			200W			
19	开关电源 5	300W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率 300W	只	1	120
20	开关电源 6	400W	输入 220V, $\geq 50\text{Hz}$, 输出 12V/30V, 功率 400W	只	1	155
21	一开	86mm*86mm	一开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	17
22	二开	86mm*86mm	二开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20.8
23	三开	86mm*86mm	三开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25
24	四开	86mm*86mm	一四开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	35
25	一开五孔	86mm*86mm	一开五孔, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25
26	白面板	86mm*86mm	86mm*86mm, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	10
27	防水盒	86mm*86mm	86mm*86mm, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	16
28	正五孔插座	86mm*86mm	五孔插座 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20
29	斜五孔插座	86mm*86mm*10A	五孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	22
30	三孔插座 1	86mm*86mm*10A	三孔插座 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20
31	三孔插座 2	86mm*86mm*16A	三孔插座, 16A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25
32	带 USB 五孔插座	86mm*86mm*10A	带 USB 五孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	40
33	七孔插座	86mm*86mm*10A	七孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	26
34	声光控开关	86mm*86mm*10A	声光控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	38
35	遥控开关	86mm*86mm*10A	遥控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	128

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			标准			
36	五孔地板插座	86mm*86mm 铜	五孔插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm(±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	215
37	七孔地板插座	86mm*86mm 铜	七孔插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm(±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	225
38	电视地板插座 2	86mm*86mm 铜	电视插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm(±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	225
39	一开双控开关	86mm*86mm	一开双控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	19
40	二开双控开关	86mm*86mm	二开双控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	24
41	二孔插座	86mm*86mm	二孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	16
42	把手锁 1	58mm*125mm 不锈钢	不锈钢双滚轮, 静音轴承锁体, 防锈面漆, 狼牙纯铜锁芯, 不锈钢面板, 实心方舌, 适合门厚度: 35—55mm, 面板孔距: 185mm, 中心距 50mm, 总高度: 210mm; 锁体尺寸: 两中心孔距: 50mm, 锁板内总长 95mm, 中心孔到边距离 43mm, 总宽度 64mm	把	1	168
43	把手锁 2	58mm*125mm 合金	合金双滚轮, 静音轴承锁体, 防锈面漆, 实心方舌, 适合门厚度: 35—55mm, 面板孔距: 185mm, 中心距 50mm, 总高度: 210mm; 锁体尺寸: 两中心孔距: 50mm, 锁板内总长 95mm, 中心孔到边距离 43mm, 总宽度 64mm	把	1	148
44	把手锁 3	58mm*125mm 铝	双滚轮, 静音轴承锁体, 狼牙纯铜锁芯, 适合门厚度: 35—55mm, 面板孔距: 185mm, 中心距 50mm, 总高度: 210mm; 锁体尺寸: 两中心孔距: 50mm, 锁板内总长 95mm, 中心孔到边距离 43mm, 总宽度 64mm	把	1	125

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
45	把手锁 4	58mm*125mm 铜	不锈钢双滚轮，静音轴承锁体，防锈面漆，狼牙纯铜锁芯，加厚 304 不锈钢板，实心方舌，全铜钥匙，适合门厚度：35—55mm，面板孔距：185mm，中心距 50mm，总高度：210mm；锁体尺寸：两中心孔距：50mm，锁板内总长 95mm，中心孔到边距离 43mm，总宽度 64mm	把	1	288
46	把手锁芯 1	60mm 铜	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质黄铜，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，表面电镀	把	1	29
47	把手锁芯 2	60mm 铝	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质铝合金，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，表面电镀	把	1	18
48	把手锁芯 3	60mm 合金	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质锌合金，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，表面电镀	把	1	25
49	球形锁 1	70mm 不锈钢	长 168mm(±2%)，中心距 70mm，面板高度 75mm，锁体材质 304 不锈钢，锁芯材质黄铜，锁舌材质锌合金，圆筒式	把	1	65
50	球形锁 2	70mm 榉木	长 168mm(±2%)，中心距 70mm，面板高度 75mm，锁体材质 304 不锈钢，锁芯材质黄铜，锁舌材质锌合金，榉木圆筒式把手	把	1	58
51	LED 平板灯 1	300mm*300mm	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	90
52	LED 平板灯 2	300mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	85
53	LED 平板灯 3	400mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	140
54	LED 平板灯 4	500mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	180

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
55	LED 平板灯 5	600mm 圆吸顶	220V, 50Hz, 6500K, 灯罩材质亚克力, 一体成型, 无可视频闪, \geq IP44 级防水防尘	套	1	260
56	LED 平板灯 6	300mm*600mm	300mm*600mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm(\pm 2%), 平板式, 铝型材, 功率因数 \geq 0.95p, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	100
57	LED 平板灯 7	300mm*900mm	0W 300mm*900mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm(\pm 2%), 平板式, 铝型材, 功率因数 \geq 0.95p, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	150
58	LED 平板灯 8	300mm*1200mm	0W 300mm*1200mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm(\pm 2%), 平板式, 铝型材, 功率因数 \geq 0.95p, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	180
59	LED 筒灯 1	3W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	16.8
60	LED 筒灯 2	5W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	28.5
61	LED 筒灯 3	6W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	29.6
62	LED 筒灯 4	7W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	32.5
63	LED 筒灯 5	9W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	52
64	LED 筒灯 6	12W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	65
65	LED 射灯 1	3W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	22
66	LED 射灯 2	5W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	32
67	LED 射灯 3	6W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	45

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
68	LED射灯4	8W	LED芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光PC面罩	套	1	52
69	LED射灯5	7W	LED芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光PC面罩	套	1	65
70	LED射灯6	12W	LED芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光PC面罩	套	1	79
71	LED射灯7	15W	LED芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光PC面罩	套	1	89
72	LED平板灯9	600mm*600mm*2 4W	595mm*595mm(±2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 平板式, 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA扩散板, SMD芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	110
73	LED平板灯10	600mm*600mm*4 8W	595mm*595mm(±2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 平板式, 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA扩散板, SMD芯片, 含外置恒流驱动电源	根	1	150
74	LED灯带1	220V单排灯珠	2mm*100mm(±2%), 220V, 50Hz, 长度100cm, 6000K, 360° 广角布光, 光学透镜, 符合GB 7000.1-2015标准	米	1	25
75	LED灯带2	220V双排灯珠	2mm*100mm(±2%), 220V, 50Hz, 长度100cm, 6000K, 360° 广角布光, 光学透镜, 符合GB 7000.1-2015标准	米	1	35
76	灯带驱动器1	50米普通	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	套	1	30
77	灯带驱动器2	100米无频闪	220V, 50Hz—12V, 阻燃无频闪, 符合GB 7000.1-2015标准	套	1	120
78	LED应急照明灯1	30W双头30min	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA扩散板, SMD芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	186
79	LED应急照明灯2	15W吸顶灯	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA扩散板, SMD芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	195
80	LED应急照	10W筒灯	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝	套	1	165

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
	明灯 3		型材, 功率因数 ≥ 0.95 , PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源			
81	LED 应急照明灯 4	20W 格栅	220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm($\pm 2\%$), 铝型材, 功率因数 ≥ 0.95 , PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	255
82	安全指示灯 1	嵌入单面	220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm($\pm 2\%$), 铝型材, 功率因数 ≥ 0.95 , PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	65
83	安全指示灯 2	吊装双面	220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm($\pm 2\%$), 铝型材, 功率因数 ≥ 0.95 , PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	135
84	60*60 天花灯	600mm*600mm*48W	595mm*595mm($\pm 2\%$), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm($\pm 2\%$), 平板式, 铝型材, 功率因数 ≥ 0.95 , PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	个	1	40
85	不锈钢冷热水龙头	高弯	DN15, 鸭嘴式, 冷热水感应, 材质无铅黄铜, 表面镀镍、镀铬, 交直两用。	套	1	135
86	花洒套装	花洒带 1.5 米管	表面镀镍、镀铬	套	1	22
87	洗手盘水龙头	合金	表面镀镍、镀铬, 陶瓷阀芯	个	1	38
88	煮面炉摇摆水龙头	不锈钢摇摆	DN20, 鸭嘴式, 材质不锈钢 304, 表面不锈钢, 交直两用。	个	1	45
89	角阀	不锈钢 304	DN20, 材质不锈钢 304, 黄铜内芯。	个	1	20
90	下水箱下水器	蹲厕水箱	DN20, 材质胶制, 表面不锈钢, 交直两用。	套	1	45
91	洗面盘支架	不锈钢 304	材质不锈钢 304, 表面不锈钢。	个	1	55
92	光源	220V24	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	24
93	小便池感应器	交直流	冷水感应, 材质合金, 表面镀镍、镀铬, 交直两用	套	1	130
94	进水器	马桶	塑料制品	套	1	25

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
95	一位开关	欧普	一开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	15
96	筒灯	12W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形, E27 螺口, 使用寿命 \geq 15000 小时	个	1	15
97	T5 灯管	一体式	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	25
98	水龙头	不锈钢 304	材质不锈钢 304, 表面不锈钢。	个	1	20
99	进水软管	60CM	材质不锈钢 304 编织网管	条	1	12
100	三位开关	欧普	三开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	15
101	窗户拉手		材质合金, 表面镀镍、镀铬	个	1	12
102	玻璃胶	长鹿	长鹿	支	1	15
103	下水管		塑料制品	条	1	10
104	煮面炉排水 管		塑料制品	套	1	20
105	16A 插头	公牛	执行标准 GB/T 2099.1-2021, 最大电流 16A, 最大功率 4000W, 额定电压 250V	个	1	8
106	煮面炉发热 管	220V2000W	M18 头材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	条	1	95
107	管道疏通剂			支	1	30
108	蹲厕疏通剂			项	1	200
109	线槽	胶 U 型	塑料制品	条	1	25
110	蒸柜发热管	4KW	M18 头材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	条	1	120
111	炒炉水龙头	不锈钢摇摆	材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	个	1	45
112	防火门锁	不锈钢		套	1	50
113	不锈钢管	25		条	1	80
114	25 法兰	不锈钢		套	1	12
115	总漏电开关	4P63A		个	1	86
116	LED 灯管	50W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形,	条	1	20

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
			E27 螺口, 使用寿命 \geq 15000 小时			
117	电缆线	3*2.5 平方		米	1	9
118	围墙灯时控开关	220V	BS/PC 阻燃合金材质, \geq 8 位微电脑芯片断电记忆, \geq 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 \leq 2S/天, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	个	1	86
119	LED 灯泡	15W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形, E27 螺口, 使用寿命 \geq 15000 小时	个	1	10
120	灯头	陶瓷		个	1	4
121	4 分线管三通	联塑		个	1	3
122	围墙灯	28CM/不锈钢底	材质 304 不锈钢	套	1	54
123	医用紫外线灯管	1.2 米/带臭氧	220V, 50Hz 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	条	1	85
124	电子镇流器	220V50W	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	套	1	65
125	86 型时控开关	220V/1000W	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	128
126	消防安全出口灯	带灯	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	套	1	45
127	4 分线槽	联塑		条	1	6
128	淋浴喷头支架		塑料外壳	个	1	5
129	取水阀		塑料外壳	个	1	36
130	拉铆钉	铝	铝	盒	1	18
131	人字梯	2 米	铝合金加厚	部	1	260
132	旗杆绳子			米	1	3
133	纸巾盒	不锈钢	材质 304 不锈钢	个	1	65
134	防水密封袋			卷	1	2
135	扎带			包	1	18

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
136	防火门闭门器			个	1	95
137	防火门门锁			套	1	85
138	应急LED灯	吊式	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	个	1	85
139	玻璃门地锁	不锈钢 304		把	1	115
140	鸭嘴剥线钳			把	1	75
141	反光带			卷	1	55
142	尖嘴钳			个	1	18
143	不锈钢锁	不锈钢 304		把	1	10
144	1寸泡沫双面胶			卷	1	4
145	铁丝			斤	1	7
146	防锈润滑保护剂			支	1	15
147	探照射灯	室外	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	台	1	450
148	窗帘滑轮环扣			个	1	0.8
149	灯架	T5LED	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	套	1	10
150	带螺丝钉胶粒			个	1	23
151	水龙头		联塑PVC	个	1	7
152	加长水龙头		不锈钢 304	个	1	35
153	玻璃门锁		不锈钢	把	1	236
154	门锁面板		不锈钢 304	个	1	85
155	LED路灯头		220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	台	1	220
156	螺口LED灯		220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	个	1	13

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
	泡		准			
157	LED吸顶灯	白光15W(直径31cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	个	1	58
158	LED吸顶灯	白光10W(直径23cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	个	1	45
159	LED吸顶灯	白光10W(直径40cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015标准	个	1	58
160	铜球阀 32	铜	阀体材质铜, -20~230℃, PN16, 两端标准内螺纹, 符合GB/T 8464-2023标准	个	1	65
161	铜球阀 20	铜	阀体材质铜, -20~230℃, PN16, 两端标准内螺纹, 符合GB/T 8464-2023标准	个	1	28
162	十字螺丝刀	Φ5mm头 150cm长(常用细头)		把	1	10
163	一字螺丝刀	Φ5mm头 150cm长(常用细头)		把	1	10
164	套装内六角扳手			把	1	15
165	PPR热熔机 1	32mm数显	电子式数显, 温度无极可调, 800W, 铝制加热板3组模头	台	1	185
166	PPR热熔机 2	63mm数显	电子式数显, 温度无极可调, 800W, 铝制加热板6组模头	台	1	258
167	灭菌灯管 1	10W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合GB 7000.1-2015标准	支	1	38
168	灭菌灯管 2	15W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合GB 7000.1-2015标准	支	1	69
169	灭菌灯管 3	20W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合GB 7000.1-2015标准	支	1	79
170	灭菌灯管 4	30W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合GB 7000.1-2015标准	支	1	118
171	灭菌灯管 5	40W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合GB	支	1	129

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			7000.1-2015 标准			
172	LED 路灯具 光源	LED45W	45W, 220V, 50Hz, 6500K, 光源数量 \geq 50 颗, 灯体一体模压成型, 表面烤漆工艺, 防水防护等级 \geq IP65	套	1	220
173	换气扇 1	200mm—400mm 吸顶	外框 200mm—400mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 塑料外壳, 风轮, 吸顶管道式, GB/T 14806-2017 标准	台	1	245
174	换气扇 2	200mm—400mm 墙排	外框 200mm—400mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 塑料外壳, 阻燃风叶, 百叶式, GB/T 14806-2017 标准	台	1	245
175	换气扇 3	铁 14 寸	外框 14 寸(\pm 2%), 220V, 50Hz, 金属外壳, GB/T 14806-2017 标准	台	1	239

第三章 供应商须知

供应商必须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其响应无效或被拒绝。

一、名词解释

1. 采购代理机构：本项目是指公诚管理咨询有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布磋商文件，对磋商文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任磋商小组成员。

2. 采购人：本项目采购人详见采购公告，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3. 供应商：是指通过诚E招电子采购交易平台获取了采购文件，并提交响应文件的供应商。

4. “磋商小组”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交候选供应商的临时组织。

5. “成交供应商”是指经磋商小组评审确定的对磋商文件做出实质性响应，经采购人按照规定在磋商小组推荐的成交候选供应商中确定的或磋商小组受采购人委托直接确认的供应商。

6. 磋商文件：是指包括磋商公告和磋商文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7. 响应文件：是指供应商提交的响应文件。

8. “全称”、“公司全称”、“投标人/供应商名称”、“加盖单位公章”、“加盖公章”及“公章”：在投标（响应）文件及相关的其他资料中，涉及“全称”或“公司全称”或“投标人/供应商名称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行填写，或直接盖单位公章；涉及“加盖单位公章”、“加盖公章”和“公章”应使用投标人单位的公章进行盖章。

9. “供应商代表（签字或盖章）”及“授权代表（签字或盖章）”：在响应文件及相关的其他资料中，涉及“供应商代表（签字或盖章）”或“授权代表（签字或盖章）”应在纸质响应文件上进行手写签名或加盖个人印章（签名章或方章）。

10. “法定代表人（签字或盖章）”：在响应文件及相关的其他资料中，涉及“法定代表人（签字或盖章）”应在纸质响应文件上进行手写签名或加盖个人印章（签名章或方章）。

11. 日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与磋商文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	资金来源	■国库集中支付 / □单位自行支付 / □其他：
3	公告发布媒介	■中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn） ■诚E招电子采购交易平台（https://www.chengezhao.com/）

		相关公告在以上媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。
4	开启方式	现场开启
5	评审方式	现场评审
6	评审办法	综合评分法
7	报价形式	<input type="checkbox"/> 总价 / <input type="checkbox"/> 单价 / <input checked="" type="checkbox"/> 折扣率
8	报价要求	<p>(1) 报价需包括但不限于所有服务及货物（含相关配件、附件、安装、材料）价款、专用工具购置费、商检费、包装运输费、装卸费、清洁费、保险费、安装调试费、售后服务费、人力成本费、质保期内维护费、技术支持费、利润、税费、货物运抵采购人指定地点所产生的其它费用等。如涉及软件许可使用或技术指导、人员培训的，还应包括软件许可费以及一切技术服务费、人员培训费。供应商漏报或不报，采购人将视为该漏报或不报部分的费用已包括在已报的报价中而不予支付。供应商响应报价不得高于最高限价，否则作无效响应处理。</p> <p>(2) 维修服务工时费及材料配件费均按折扣率报价，只计一个折扣率，最高限价：100%；具体计算方式详见第二章。</p>
9	核心产品	<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目不适用。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目为单一产品采购项目。</p> <p><input type="checkbox"/>本项目为非单一产品采购项目，核心产品为：_____。</p>
10	现场踏勘	<p><input checked="" type="checkbox"/>否 / <input type="checkbox"/>是，踏勘详细要求：</p> <p>时间： /</p> <p>地点： /</p> <p>联系人： /</p> <p>说明： /</p>
11	响应有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
12	响应保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>本项目无需递交响应保证金</p> <p><input type="checkbox"/>本项目需要递交响应保证金，要求如下：</p> <p>保证金人民币：0.00元整</p> <p>开户单位：公诚管理咨询有限公司</p> <p>开户账号： /</p> <p>开户银行：中信银行广州花园支行</p> <p>提交方式：转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。</p> <p>响应保证金有效期：与响应有效期一致。</p> <p>电子保函：供应商可以通过登录“诚E招（www.chengezhao.com）”在线</p>

		<p>申请办理金融机构或担保机构出具的电子保函（客服热线：020-89524219），成功出函并点击生效之后等效于缴纳了保证金；如选择其他具有电子投标保函资质的机构开具电子投标保函，电子投标保函中须载明线上查验方法，且保函查验结果为真，同时将电子保函上传至诚E招，打印件制作在投标（响应）文件中。（电子保函递交之后可致电采购代理机构核实）。</p> <p>纸质保函：通过金融机构或担保机构开具的纸质保函，须密封递交原件。</p>
13	成交候选供应商推荐家数	3家
14	成交供应商家数	1家
15	有效供应商家数	3家。此人数约定了开启与评审过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开启、不得评审或直接终止采购。
16	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	本项目不涉及
17	成交供应商确定方式	■采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定成交人。 / □采购人授权评审委员会按照评审原则直接确定成交人。
18	代理服务费	收费标准：以项目预算金额作为基数按照差额定率累进法计算代理服务费，中标金额的各部分费率如下：中标金额人民币100万元（含）以下部分的收费费率为1.50%。采购代理服务费低于伍仟元的按照伍仟元收取。
19	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
20	响应文件数量和要求	<p>1. 正本1份，副本2份，电子文件1份。正本与副本不一致时，以正本为准。</p> <p>2. 电子文件：应包含纸质响应文件全部内容，以U盘或者光盘形式存储；电子文件中应包含Word、Excel等可编辑文档和签字盖章版的PDF扫描件；响应文件包括的其他电子文档（如视频等）也应包含在内；若有分项报价表（非固定格式，自行提供的），需提供Excel版本。</p> <p>3. 针对多个采购包项目，若在评审要求相同的情况下，供应商可以选择编制一份或者多份投标（响应）文件，但须明确适用于“采购包1、采购包2、…”，若某些投标（响应）内容不可同时适用于多个采购包，则需分别进行明确，如报价部分的内容等文件。</p>
21	响应文件密封要求	响应文件正本与副本可以单独密封包装，也可以所有响应文件密封包装在一个密封袋内，密封袋的封口处应粘贴处理。
22	合同签订	本采购文件提供的合同文本仅供参考，具体条款内容由采购人和成交供应商协商确定，但不得对采购文件和响应文件的实质性条款作出变更，且必

		须包括但不限于标的名称，采购标的质量、数量（规模），履行时间（期限）、地点和方式，包装方式（如有），价款或者报酬、付款进度安排、资金支付方式，验收、交付标准和方法，质量保修范围（如有）和保修期（如有），违约责任与解决争议的方法等内容。		
23	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业
		1	珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目	其他未列明行业
24	项目属性	<input type="checkbox"/> 货物项目 / <input checked="" type="checkbox"/> 服务项目 / <input type="checkbox"/> 工程项目		
25	是否允许进口产品	<input type="checkbox"/> 是 / <input checked="" type="checkbox"/> 否		
26	合同分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求： (1) 可以分包履行的具体内容：____； (2) 允许分包的金额或者比例：____； (3) 分包供应商必须具备的资质：____； (4) 其他要求：____。		

三、说明

1. 总则

本磋商文件依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令 第 658 号）和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）及国家有关法律、法规、规章制度编制。

供应商应仔细阅读本项目信息公告及磋商文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为磋商文件的组成部分），按照磋商文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次竞争性磋商项目，是以磋商公告的方式邀请非特定的供应商参加磋商。

2. 适用范围

本磋商文件仅适用于本次磋商公告中所涉及的项目和内容。

3. 进口产品

指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119 号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248 号文）。

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4. 磋商费用

不论磋商结果如何，供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5. 以联合体形式磋商的，应符合以下规定：

5.1 联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在响应文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订联合体协议书并在响应文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目中响应，也不得组成新的联合体参加同一项目响应，若违反规定则其参与的所有响应将视为无效响应。

5.3 联合体名称需与联合体共同响应协议书签署方一致。对于需交响应保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4 联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5 联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

5.7 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加投标（响应），共同响应协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同响应协议投标（响应）总金额的比例。

6. 关联企业响应说明

6.1 对于不接受联合体响应的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

6.2 对于接受联合体响应的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7. 关于中小微企业响应

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管

理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业响应时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库(2017)141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件：

(1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%(含25%)，并且安置的残疾人人数不少于10人(含10人)；

(2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上(含一年)的劳动合同或服务协议；

(3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务(以下简称产品)，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1至8级)》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8. 纪律与保密事项

8.1 供应商不得相互串通磋商报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他供应商的合法权益，供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

8.2 供应商不得与采购人就响应价格、响应方案等实质性内容进行磋商，也不得私下接触磋商小组成员。

8.3 在确定成交供应商之前，供应商试图在响应文件审查、澄清、比较和评价时对磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其响应无效。

8.4 获得本磋商文件者，须履行本磋商项目下保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传，不得将磋商文件用作本次响应以外的任何用途。

8.5 由采购人向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开启结束后，应采购人要求，供应商应归还所有从采购人处获得的保密资料。

8.6 采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或磋商小组披露。

8.7 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情

形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9. 语言文字以及度量衡单位

9.1 除磋商文件另有规定外，响应文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。响应文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2 除非磋商文件的技术规格中另有规定，供应商在响应文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 供应商所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1 磋商文件规定组织踏勘现场的，采购人按磋商文件规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

10.2 供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3 采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对磋商文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据。

11. 转包与分包

11.1 本项目不允许转包。

11.2 本项目是否允许分包详见“须知前附表”，本项目不允许违法分包。允许分包的非主体、非关键性工作，根据法律法规规定承担该工作需要行政许可的，如该工作由供应商自行承担，供应商应具备相应的行政许可，如供应商不具备相应的行政许可必须采用分包的方式，但分包供应商应具备相应行政许可。

11.3 供应商根据采购文件的规定和采购项目的实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。

11.4 享受中小企业扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

11.5 供应商应在签订政府采购合同前向采购人提供分包合同，否则，采购人有权拒绝签订采购合同。

四、磋商文件的澄清和修改

1. 采购代理机构对磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，更正公告在递交响应文件截止时间至少5日前发出；不足5日的，代理机构顺延提交响应文件截止时间。

2. 更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：磋商文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为磋商文件的组成部分，对供应商具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告

将作为通知所有磋商文件收受人的书面形式。

3. 如更正公告有重新发布磋商文件的，供应商应重新获取最新发布的磋商文件制作响应文件。

4. 供应商在规定的时间内未对磋商文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

五、响应要求

1. 响应登记

供应商应按照本项目“第一章 磋商邀请”中规定的“获取采购文件方式”去获取采购文件（未按上述方式获取采购文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

2. 响应文件的制作

2.1 响应文件格式要求详见第六章说明。

2.2 关于磋商报价说明如下：

（1）供应商应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“首轮报价表”和“分项报价表（如有）”规定的格式报出总价和分项价格（如有）。磋商总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

（2）供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价包括但不限于下列内容，《须知前附表》中有特殊规定的，从其规定。

①投标（响应）货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等按照采购文件要求完成本项目的全部相关服务费用；

②按照采购文件要求完成本项目的全部相关服务费用。

（3）供应商不能提供任何有选择性或可调整或附有条件的报价，否则将导致响应无效。

2.3 如有对多个采购包响应的，要对每个采购包独立制作响应文件，或者分别制作通用册和专用册的响应文件，且需在响应文件中明示对应采购包情况。

2.4 供应商不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开响应，否则其报价将被视为非实质性响应，并作无效响应处理。

2.5 供应商须对磋商文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6 磋商文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。

2.7 供应商必须按磋商文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在磋商文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8 响应文件以及供应商与采购人、代理机构就有关响应的往来函电均应使用中文。供应商提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释响应文件时以中文文本为准。

2.9 供应商应按磋商文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

2.10 供应商应按本采购文件规定的格式和顺序编制、装订响应文件并标注页码，响应文件内容不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，由此引发的后果由供应商承担。

2.11 响应文件的正本应用不褪色的材料书写或者打印，响应文件正本须按照采购文件明确的规定提供原件或复印件，副本可为正本签字、盖章后的复印件，当副本和正本不一致时，以正本为准。

2.12 响应文件须由供应商在规定位置盖公章并签字（具体以第六章响应文件格式与要求规定的为准），否则按无效响应处理。骑缝位置盖公章不视为在规定位置盖章。

2.13 响应文件中标注的供应商名称应与主体资格证明（如营业执照、事业单位法人证书、执业许可证、自然人身份证等）及公章一致，否则按无效响应处理。

2.14 响应文件应尽量避免涂改、行间插字或者删除。如果出现上述情况，改动之处应由供应商的法定代表人或者其委托代理人签字或者加盖公章。响应文件因字迹潦草或者表达不清所引起的后果由供应商承担。

3. 响应文件的提交

3.1 在响应文件提交截止时间前，供应商须将响应文件提交至采购公告所示的提交响应文件地址。时间以北京时间为准，递交响应文件截止时间结束后，将不再接收响应文件。

3.2 供应商须按照“须知前附表”规定的密封要求对响应文件进行密封包装，以保证自己的响应信息在开启前不被透露，否则代理机构应当拒收。

3.3 代理机构对因不可抗力事件造成的响应文件的损坏、丢失的，不承担责任。

4. 响应文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回响应文件，并于提交响应文件截止时间前将修改后的响应文件送达至采购公告所示的提交响应文件地址，到达响应文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2 在提交响应文件截止时间后，供应商不得补充、修改和更换响应文件。

4.3 投标（响应）截止时间后，供应商在响应有效期内撤销投标（响应）的，其撤销投标（响应）的行为无效。

4.4 除供应商不足3家未开启外，采购人和采购代理机构对所接收响应文件概不退回。

5. 响应保证金

5.1 响应保证金的缴纳

供应商在提交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳响应保证金，并作为其响应文件的组成部分。

联合体投标（响应）的，可以由联合体中的一方或者共同提交响应保证金，以一方名义提交响应保证金的，对联合体各方均具有约束力。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，响应保证金从供应商账户递交，由公诚管理咨询有限公司代收。具体要求详见公诚管理咨询有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询公诚管理咨询有限公司；请各供应商在响应文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至公诚管理咨询有限公司，到账情况以开启时公诚管理咨询有限公司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标（响应）担保函、投标（响应）保证保险函等形式提交响应保证金的，投标（响应）担保函或投标（响应）保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与响应文件一同递交。

供应商可登录“诚E招电子采购交易平台”（<https://www.chengezhao.com/>），申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开启或评审现场无法获取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至诚E招电子采购交易平台归档保存。

5.2 响应保证金的退还：

（1）供应商在投标（响应）截止时间前撤回已提交的响应文件的，自收到供应商书面撤回通知之日起5个工作日内退还已收取的响应保证金。

（2）未成交的供应商保证金，在成交通知书发出后5个工作日内原额退还。

（3）成交供应商的响应保证金，在成交供应商与采购人签订采购合同后5个工作日内原额退还。

（4）终止采购项目已经收取响应保证金的，自终止采购活动后5个工作日内退还已收取的响应保证金及其在银行产生的孳息。

（5）在满足退保条件的情况下，供应商应及时联系保证金收受单位办理退还响应保证金手续。

备注：因供应商自身原因导致无法及时退还的，采购人或采购代理机构将不承担相应责任。

5.3 有下列情形之一的，响应保证金将不予退还：

（1）提供虚假材料谋取成交的；

（2）供应商在磋商文件规定的响应有效期内撤销其响应；

（3）成交后，无正当理由放弃成交资格；

（4）成交后，无正当理由不与采购人签订合同；

（5）在签订合同时，向采购人提出附加条件的；

（6）不按照采购文件要求提交履约保证金的；

（7）法律法规和磋商文件规定的其他情形。

6. 响应有效期

6.1 响应有效期内供应商撤销响应文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

6.2 出现特殊情况需延长响应有效期的，采购人或采购代理机构可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有供应商。供应商同意延长的，应相应延长其响应保证

金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商可以拒绝延长有效期，但其响应将会被视为无效，拒绝延长有效期的供应商有权收回其响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，响应有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示响应供应商重新开函，未获得有效保函的响应供应商其响应将会被视为无效。

7. 样品（演示）

7.1 磋商文件规定供应商提交样品的，样品属于响应文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由供应商自理。

7.2 递交响应文件截止时间前，供应商应将样品送达至指定地点，按要求摆放并做好展示。若需要现场演示的，供应商应提前做好演示准备（包括演示设备）。

7.3 采购结果公告发布后，成交供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未成交供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

8. 商品包装和快递包装（如有）

本项目中如涉及商品包装和快递包装的，其包装需求标准应不低于《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）规定的包装要求，其他包装需求详见采购文件具体规定。

9. 除磋商文件另有规定外，有下列情形之一的，响应无效：

- 9.1 未按采购文件的规定提交响应保证金的；
- 9.2 响应文件未按照采购文件要求签署、盖章；
- 9.3 不符合采购文件中规定的资格要求；
- 9.4 响应报价超过采购文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.5 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响履约的，且供应商未按照规定证明其报价合理性的；
- 9.6 响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.7 有关法律、法规和规章及采购文件规定的其他无效情形。

六、磋商、评审和结果确认

1. 响应文件的开启

1.1 开启程序

工作人员按磋商公告规定的时间进行开启，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布供应商名称和采购文件规定的需要宣布的其他内容。

采用现场开启的：供应商的法定代表人或其委托代理人应当携带本人身份证等材料按照本采购公告载明的时间和地点前往参加现场开启会议。

1.2 异议

供应商代表对开启过程和开启记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回

避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。供应商未参加开启的，视同认可开启结果。

2. 评审（详见第四章）

3. 成交

3.1 成交结果公告：

成交供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在相关公告发布媒介（与采购公告发布媒介一致）上以公告的形式发布成交结果，结果公告的公告期限为1个工作日。结果公告同时作为采购代理机构通知除成交供应商外的其他供应商没有成交的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2 成交通知书：

采购人或采购代理机构在发布结果公告时，将给成交供应商发送《成交通知书》，《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商不得放弃成交。成交供应商放弃成交的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3 终止公告：

终止磋商采购活动后，采购人或采购代理机构将在相关公告发布媒介（与采购公告发布媒介一致）上发布终止公告，终止公告的公告期限为1个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1. 询问

供应商对政府采购活动事项（磋商文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《响应邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2. 质疑

2.1 供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

供应商应知其权益受到损害之日是指：

- （1）对磋商文件提出质疑的，为获取磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；
- （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- （1）质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- （2）质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （3）认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关

证明材料及证据来源；

(4) 提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：杨述文

电话：0756-2666861

地址：广东省珠海市香洲区兴华路192号2号楼4楼公诚管理咨询有限公司

邮箱：yangshuwen.gcmc.gd@chinaccs.cn

邮编：519000

2.7 质疑提交方式

在法定质疑期内通过“现场提交”或“邮寄”或“快递（不接收到付件）”的形式递交纸质质疑函。

(1) 以邮寄、快递方式递交的，质疑提起日期应当以邮寄件上的戳记日期、邮政快递件上的戳记日期或非邮政快递件上的签注日期，受理日期为公诚管理咨询有限公司收到符合规定的质疑材料之日。若质疑材料不符合受理条件的，公诚管理咨询有限公司向供应商出具质疑补正通知书或无效质疑告知书。

(2) 递交纸质质疑函后，质疑人需要通过“电子邮件”等方式将“签字盖章版和WORD可编辑版的质疑函以及快递单号（如有）”发送至采购代理机构电子邮箱，并且在工作日时间（8:30-12:00 和 14:00-17:30）电话告知采购代理机构查收。

(3) 质疑答复结果将通过“现场领取”或“邮寄”或“快递”或“电子邮件”等书面形式送达至质疑人，请质疑人及时查收质疑答复结果。

3. 投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，向本项目监督管理部门提起投诉。

八、合同签订和履行

1. 合同签订

1.1 采购人应当自《成交通知书》发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4 成交人拒绝签订政府采购合同（包括但不限于放弃成交、因不可抗力不能履行合同而放弃签订合同），采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

1.5 签订合同后，成交人不得将货物及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交人也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，成交人的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交人应承担相应赔偿责任。

1.6 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

2. 合同的履行

2.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

2.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。

3. 履约保证金不予退还情形

3.1 成交人不履行与采购人订立合同的，履约保证金不予退还，给采购人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿；

3.2 项目验收结果不合格的，履约保证金将不予退还；

3.3 其他违反国家相关法律法规的情形。

第四章 评审

一、评审要求

1. 评审方法

综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评标方法。(最低报价不是成交的唯一依据。)

2. 评审原则

2.1 评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以磋商文件和响应文件为评审的基本依据,并按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审。

2.2 具体评审事项由磋商小组负责,并按磋商文件的规定办法进行评审。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方,磋商小组有权按法律法规的规定进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为3人及以上单数,其中技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评审应遵守下列评审纪律:

(1) 评审情况不得私自外泄,有关信息由公诚管理咨询有限公司统一对外发布。

(2) 对公诚管理咨询有限公司或供应商提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受响应供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某供应商。若与供应商存在利害关系,则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照磋商文件规定进行评审,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 磋商小组各成员应当独立对每个响应供应商的响应文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

对违反评审纪律的评委,将取消其评委资格,对评审工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4. 有下列情形之一的,属于恶意串通,对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任:

4.1 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件;

4.2 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件;

4.3 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容;

4.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动;

4.5 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交;

4.6 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交;

4.7 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间,为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

5. 有下列情形之一的,视为供应商串通响应,其响应无效

5.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;

- 5.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；
- 5.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 5.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- 5.5 不同供应商的响应文件相互混装；
- 5.6 不同供应商的响应保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出。

说明：在评审过程中发现供应商有上述情形的，磋商小组应当认定其响应无效。同时，项目评审时被认定为串通响应的供应商不得参加该合同项下的采购活动。

6. 有下列情形之一的，属于恶意串通响应：

- 6.1 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件；
- 6.2 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；
- 6.3 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
- 6.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- 6.5 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- 6.6 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- 6.7 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

7. 其他响应无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和磋商文件其他响应无效条款。

8. 终止竞争性磋商采购活动的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》第二十一条第三款，《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的；

- (4) 法律、法规以及磋商文件规定其他情形。

9. 确定成交供应商

磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。评审结束后，对供应商的评审名次进行排序，确定成交供应商或者推荐成交候选供应商。

10. 价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 响应文件中首轮报价表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以首轮报价表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以首轮报价表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效响应处理；

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序进行价格澄清。供应商澄清后的价格加盖供应商公章，或法定代表人签字或盖章，或法定代表人授权委托人签字或盖章确认后产生约束力，但不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，供应商不确认的，其响应无效。

二、政府采购政策落实

1. 节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本磋商文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2. 对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3. 价格扣除相关要求

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	属于政府采购品目清单的节能产品、环境标志产品	投标（响应）产品属于政府采购清单中的非强制采购节能产品或环境标志产品，且提供了有效的节能产品认证证书或环境标志产品认证证书，以及中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/ ）查询截图（网页查询的证书编号必须与认证证书的一致，且状态为有效；如公开网页信息中无法查询，或证书信息与公开网页信息不一致的，可提供认证单位出具的说明文	5%	对满足要求的所有节能产品和环境标志产品的总报价给予价格扣除 C2，即：该类产品评审价=该类产品最终报价×（1-C2）；当同一产品同时获得节能产品认证证书和环境标志产品认证证书时，不可重复进行价格扣除。

		件，否则视为不满足要求)		
<p>注：</p> <p>(1) 上述评审价仅用于计算价格分，成交金额以实际响应价为准。</p> <p>(2) 组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。</p> <p>(3) 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。</p>				

(1) 所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。提供本企业制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

(2) 符合中小企业扶持政策的供应商应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。

(3) 联合体各方均为小型、微型企业的，各方均应提供《中小企业声明函》；中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且联合体协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，应附中小微企业的《中小企业声明函》。

三、评审程序

1. 资格性审查、符合性审查和异常低价审查

磋商小组根据《资格性审查表》（附表一）、《符合性审查表》（附表二）和《异常低价审查表》（附表三）的内容逐条对响应文件进行评审，审查每份响应文件的相关资格证明文件是否齐全有效。审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求，只要不满足《资格性审查表》、《符合性审查表》和《异常低价审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效响应。对响应有效性认定意见不一致的，磋商小组按少数服从多数原则表决决定。

磋商小组启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。书面说明、证明材料主要是项目具体成本测算等与报价合理性相关的说明、材料。

被启动异常低价审查的供应商，如果不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，应当将其作为无效投标（响应）处理。

通过异常低价审查的不足 3 家，不得进入详细评审。

资格性审查、符合性审查、异常低价审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查、异常低价审查的供应商按无效投标处理。

磋商小组对各磋商供应商进行资格性、符合性审查和异常低价审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效响应者应实行及时告知，由磋商小组组长或采购人代表将集体意见及时告知报价当事人。采购代理机构应在资格审查报告或评审报告中以书面形式解释其排除的具体原因。

表一：资格性审查表

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，响应文件中须提供有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件。分支机构响应的，响应文件中须提供总公司和分公司营业执照复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	响应文件中须提供《资格条件承诺函》。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	响应文件中须提供《资格条件承诺函》。
4	履行合同所必需的设备和技术能力	响应文件中须提供《资格条件承诺函》。
5	参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录	响应文件中须提供《资格条件承诺函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库（2022）3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）
6	供应商符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。在《响应承诺函》中进行相关申明。
7	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人名单或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”中；不处于“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标（响应）截止时间当天在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有

		上述不良信用记录；如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料。）
8	落实政府采购政策需满足的资格要求	本项目整体专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位，须提供《中小企业声明函（工程、服务）》，或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，或《残疾人福利性单位声明函》。
结论		
填表说明： 1. “通过”打“√”，“未通过”打“×”； 2. 在结论栏中填写“通过”或“未通过”； 3. 供应商有一个“未通过”，审查结论视为“未通过”。		

表二：符合性审查表

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	响应承诺函	按采购文件要求提交响应承诺函，内容完整，无重大错漏，按对应格式文件签署和盖章。
2	响应有效期	响应有效期不少于采购文件中载明的响应有效期。
3	响应报价	1. 响应报价是固定价且是最唯一的，未超过项目预算总金额和最高限价的。 2. 价格修正：若出现响应报价错误的，按采购文件规定的价格修正原则处理，供应商按规定书面确认报价。
4	法定代表人证明书和法定代表人授权书	响应供应商提供的法定代表人证明书及法定代表人授权书原件，按格式要求签署并盖章；若法定代表人作为供应商代表参加响应，则只需提供法定代表人证明书。
5	附加条件	响应文件中未含有采购人不能接受的附加条件。
6	“★”号条款要求（如有）	满足采购文件要求中标注“★”号条款的要求，提供《实质性条款响应表》，且不存在负偏离或不满足的情况。
7	商务条款响应情况	满足采购文件中“采购需求”的“主要商务要求”，提供《商务条款响应表》，且不存在负偏离或不满足的情况。
8	响应文件签署、盖章	响应文件按照磋商文件要求签署、盖章。
9	其他无效情形	响应文件中不存在有关法律、法规和规章及采购文件规定的其他无效情形。

结论
填表说明： 1. “通过”打“√”，“未通过”打“×”； 2. 在结论栏中填写“通过”或“未通过”； 3. 供应商有一个“未通过”，审查结论视为“未通过”。

表三：异常低价审查表

序号	评审点要求 概况	异常低价的情形	评审点具体描述
1	异常低价 审查	1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。 2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。 3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×45%。 4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。	投标（响应）报价出现异常低价的，供应商需在评审现场合理时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等。
结论			
填表说明： 1. “通过”打“√”，“未通过”打“×”； 2. 在结论栏中填写“通过”或“未通过”； 3. 投标人有一个“未通过”，审查结论视为“未通过”。			

备注：

如项目（包组）采用下浮率报价，上述投标（响应）报价应为（1-下浮率报价）。

2. 响应文件澄清

2.1 对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可在评审过程中发起澄清，要求供应商针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开启环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

供应商需在规定时间内完成澄清（响应），并加盖供应商公章，或法定代表人签字或盖章，或法定代表人授权委托人签字或盖章。

若因供应商联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.2 磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

2.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正。

3. 磋商

3.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时、同时通知所有参加磋商的供应商。

3.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求进行最终报价或重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字(或盖私章)或者加盖公章。

4. 最后报价

4.1 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.3 除法规规定的特殊性情形外，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

5. 详细评审

表四：商务评分细则表（30 分）

序号	评审因素	评审标准	分值（分）
1	类似项目业绩	<p>响应供应商 2023 年 1 月 1 日至今具有类似（零星维修服务）项目业绩，每提供一份得 3 分，最多计 5 份合同，满分 15 分。</p> <p>注：①响应文件中须提供合同关键页复印件（包括但不限于合同名称页、合同主要内容页、合同签订日期页、合同双方签字盖章页），否则不得分。②合同体现签订日期的，以合同签订日期为准；合同未体现签订日期的，但是合同履行期限能明显判断在 2023 年 1 月 1 日或之后开始实施的，该合同应予以认可。③若合同无法体现具体内容的，可增加客户方提供的证明材料作为佐证材料，否则不得分。④为方便评审，请用线条或方框标注清单关键字。</p>	15
2	应急响应时间	<p>在出现紧急情况下，响应供应商面对全市范围的应急维修，提供应急响应时间承诺。按以下区间进行评分：</p> <p>1、承诺 0.5 小时（含）内到达现场进行紧急维修，得 4 分；</p> <p>2、承诺 0.5 小时（不含）-1 小时（含）内到达现场进行紧急维修，得 1</p>	4

		分。 4、其他情况，得0分。 注：响应文件须提供承诺函，格式自拟，加盖供应商公章；否则不得分。	
3	材料、配件 库存要求	响应供应商自有或租赁材料/配件仓库或场所的，得5分。 注：（1）响应文件须同时提供：①现场图片并附文字说明；②响应供应商自有的仓库/场所须提供建造（采购）合同复印件，加盖供应商公章；③响应供应商租赁的仓库/场所须提供开标当日仍在租赁有效期内的租赁合同、租赁期内租赁费用的银行转账凭证或租赁发票复印件或扫描件，加盖供应商公章，承租方名称须与响应供应商一致。（2）未按要求提供的不得分。	5
4	服务团队资 质	拟投入项目服务团队设置了专门的水电维修、五金维修、墙面粉刷类岗位人员，每设置一种岗位人员得1分，每种岗位最多计2人，本小项满分6分。 注：同一人只计一个岗位。响应文件中须提供上述人员名单，以及2026年1月至开标当月任意一个月响应供应商为其购买社保的证明材料，加盖供应商公章；未提供或者提供的资料不符合要求的则不得分。	6

表五：技术评分细则表（60分）

序号	评审因素	评审标准	分值 (分)
1	项目理解 和分析	响应供应商应结合采购需求及项目实际实施，提供项目理解和分析，包括但不限于： ①对本项目内容和采购任务的认识和理解； ②对服务过程中的重点难点进行分析；并结合国家、省、地方及行业相关标准与要求规定提出针对重点难点的解决办法； ③维修服务组织计划，如维修频次预案、单次维修流程计划等； ④针对项目需求内容各项量化指标的理解。 以上内容完整齐全、符合采购需求并利于项目实际实施的得20分，每有一项内容未提供扣5分；每项内容若存在重大偏差扣3分，若存在细微偏差则扣1分，扣完为止。未提供方案或方案照搬本项目需求内容（包括仅更改部分文字或数据）无任何扩展的，不得分。	20
2	服务质量 保障方案	响应供应商应结合采购需求及项目实际实施，提供服务质量保障方案，包括但不限于： ①本项目维修所需材料的运输、包装、存储质量保障措施； ②质量保障措施，含是否提供预防性维护保养；	20

		<p>③项目维修保养中的安全作业保障措施，如维修人员人身安全、现场设施设备、各类财产安全等保障措施；</p> <p>④维修进度保障（含单次维修、同时多地多发维修、不同地方突发维修等情况）。</p> <p>以上内容完整齐全、符合采购需求并利于项目实际实施的得20分，每有一项内容未提供扣5分；每项内容若存在重大偏差扣3分，若存在细微偏差则扣1分，扣完为止。未提供方案或方案照搬本项目需求内容（包括仅更改部分文字或数据）无任何扩展的，不得分。</p>	
3	突发状况处理及应急管理措施	<p>响应供应商应结合采购需求及项目实际实施，提供服务维修质量保障措施，包括但不限于：</p> <p>①应急人员组织、分工安排；</p> <p>②应急响应流程、人员到位时间；</p> <p>③本项目可能存在的突发状况罗列；</p> <p>④针对突发状况的应急管理措施（包括但不限于同时维修人数不足、维修经验不足、突发性紧急维修、材料配件不足、极端天气影响等）。</p> <p>以上内容完整齐全、符合采购需求并利于项目实际实施的得20分，每有一项内容未提供扣5分；每项内容若存在重大偏差扣3分，若存在细微偏差则扣1分，扣完为止。未提供方案或方案照搬本项目需求内容（包括仅更改部分文字或数据）无任何扩展的，不得分。</p>	20
	说明	<p>存在重大偏差是指：内容与项目无关、内容表述错误、内容前后表述矛盾、项目名称错误或项目地点错误或与采购需求描述不匹配、套用其他方案或涉及的规范及标准错误或凭空编造或逻辑漏洞、未结合项目实际需求表述、具有不利于本项目实施的内容或以及不可能实现的夸大情形等任何一种情形。</p> <p>存在细微偏差是指：内容存在用词不准确但不影响理解、格式有轻微瑕疵但不妨碍阅读、与项目实际需求存在细微出入但未影响核心执行等非关键性要求、且不会对项目造成重大影响的情形。</p>	

表六：价格评分细则表（10分）

序号	评审因素	评审标准	分值（分）
1	价格	<p>投标（响应）报价得分 = (评审基准价/最终响应报价) × 价格分值</p> <p>（注：满足采购文件要求且最终报价最低的响应报价为评审基准价。）最低报价不是成交的唯一依据。【注：满足采购文件要求且“XXXX”最终报价最低的为评审基准价。如：最终报价 XXXX 20%为报价最低，评审基准价</p>	10

		为 20%，得满分】。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评审基准价和响应报价。	
--	--	--	--

6. 汇总、排序

评审结果按评审后总得分由高到低顺序排列。评审得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同的，由磋商小组采取随机抽取的方式确定。排名第一的磋商供应商为第一成交候选人，排名第二的磋商供应商为第二成交候选人，以此类推。提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌磋商供应商获得成交候选人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取方式确定，其他同品牌磋商供应商不作为成交候选人。

7. 编写评审报告

7.1 磋商小组根据全体评审成员签字的原始评标记录和评审结果编写评审报告。

7.2 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的协商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8. 其他无效响应的情形

8.1 评审期间，供应商没有按磋商小组的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、更正或改变了响应文件的实质性内容的。

8.2 响应文件提供虚假材料的。

8.3 供应商以他人名义响应、串通响应、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式响应的。

8.4 供应商对采购人、采购代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

8.5 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的。

8.6 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

合 同 书

项目编号：_____

合同编号：_____

项目名称：_____

甲方: _____

电话: _____ 地址: _____

乙方: _____

电话: _____ 地址: _____

根据_____项目(项目编号:_____)的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》,《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意遵守本合同如下。

一、合同金额

合同金额为(大写):_____元(¥_____元)人民币;成交折扣率:_____。
合同金额包括但不限于所有服务及货物(含相关配件、附件、安装、材料)价款、专用工具购置费、商检费、包装运输费、装卸费、清洁费、保险费、安装调试费、售后服务费、人力成本费、质保期内维护费、技术支持费、利润、税费、货物运抵采购人指定地点所产生的其它费用等。如涉及软件许可使用或技术指导、人员培训的,还应包括软件许可费以及一切技术服务费、人员培训费

二、服务期限及地点

1. 委托服务期间自合同签订生效之日起一年,或至预算全部使用完毕。
2. 服务地点:①珠海市消防救援支队:香洲区梅华西路 2302 号;②珠海市消防救援支队培训基地:斗门区七星大道 1233 号;③三灶疗养中心:珠海市金湾区金海岸大道 431 号;④桃园新村:珠海市香洲区紫荆路 28 号;⑤吉大公寓房:珠海市香洲区弘发巷 2 号;⑥唐家公寓房:珠海市香洲区港乐路 10 号;⑦以及甲方指定的其他地点。

三、付款方式

1. 按月支付。每月结算金额=Σ[(材料基准价×实际数量)+(工时费基准价×天数)]×成交折扣率。
2. 每月 7 日前(节假日顺延),乙方提供上月验收单、材料及维修结算清单送甲方核对;甲方确认无误后,在收到发票后 15 个工作日内办理支付手续。
3. 乙方凭以下有效文件申请结算:①合同;②乙方开具的真实有效的增值税发票;③甲方验收人员确认签名的验收单、材料及维修结算清单。
4. 因甲方使用财政资金付款,需执行财政国库集中支付制度及单位内部资金支付管理审批等有关规定。如因财政支付审查、财政支付管理流程、预算下达及单位内部支付审批流程等非甲方主观原因导致合同价款实际到达乙方账户时间延迟的,甲方不承担延迟付款的违约责任;乙方不得以此为由迟延履行或不履行合同义务。
5. 维修材料计算方式:材料的名称、要求和基准价详见《零星维修材料清单》。本项目只计一个折扣率报价。假设某供应商响应折扣率为 80%,则每月结算金额中的材料费金额=材料基准价×实际数量×

80%。

6. 工时计算方式:

为规范多个小型维修项目的工时核算,明确计费标准,保障甲乙双方权益,工时费按以下方式计算:

(1) 基础计费标准:工时费按天核算,每天(累计8个工作小时)基准价380元,不足1个工作小时按1小时计费,不足8个工作小时且累计工时 <4 小时按实际工时折算(折算标准:380元 \div 8小时=47.5元/小时);不足1天(即不足8小时)且累计工时 ≥ 4 小时按半天计费,半天基准价190元。

(以乙方实际成交折扣率计算)

(2) 多个小型维修核算规则:同一时间、同一地点安排的多个小型维修项目,合并核算总工时,不按单个项目重复计费;不同地点、不同时间安排的小型维修项目,分别核算工时,按实际耗费工时累计计费。

(3) 工时核算范围:工时计算包含维修人员往返现场的交通时间、现场勘查时间、维修操作时间、维修后清理时间及必要的材料准备时间,不包含材料采购、运输(非现场)及等待材料到货的时间。

(4) 特殊情况说明:若因维修项目难度较大、需多人协作完成,工时费可在基础标准上适当上浮,上浮比例不超过基础工时费的30%,需提前与采购单位沟通确认;若需在夜间(18:00-次日8:00)、节假日(不含周六日)进行维修,工时费统一按480元/天(8个工作小时)计算,不足1天按实际工时折算(折算标准:480元 \div 8小时=60元/小时),不足1天且累计工时 ≥ 4 小时按半天(240元)计费。

(以乙方实际成交折扣率计算)

7. 如产生《零星维修材料清单》的材料和配件以外的材料,按京东商城(同品牌、同型号、且销售量前三名)的报价(简称京东价)*响应折扣率提供报价,即:京东价*响应折扣率,双方根据实际价格协商确定;在京东商城上也查不到的材料,按采购人服务地点附近5公里以内任意三家五金店零售价(同品牌、同型号、不得少于三家)的平均值*响应折扣率(简称市场价)提供报价(即:市场价*响应折扣率)。

8. 由于维修的不确定性,本项目实际维修过程中不一定会发生《零星维修材料清单》中全部材料和配件的更换,具体数量以实际发生为准,据实结算。

四、整体服务要求

甲方聘请乙方提供以下服务:支队机关营区、三灶疗养中心、培训基地及权属公寓房(唐家、吉大、桃园新村)以及甲方指定的其他地点的零星维修服务。包括但不限于以下类别:

(一) 采购内容

1. 水电维修:给排水管道检修与更换、水龙头 / 阀门维修安装、电路故障排查、开关 / 插座更换、灯具维修安装、空调 / 热水器等小型电器简易维修;

2. 五金维修:门窗合页 / 把手 / 锁具更换、办公家具五金配件维修安装、护栏 / 扶手加固维修、货架 / 支架维修;

3. 墙面粉刷:墙面局部脱落修补、污渍清理后粉刷、阴阳角修正、踢脚线维修与补刷;

4. 其他零星维修：地面瓷砖 / 地板局部修补、玻璃更换、小型管道疏通、墙面打孔等。

维修类别	具体服务项目	技术要求
水电维修	给排水维修	管道材质符合饮用水标准（给水）、耐腐蚀（排水），接口密封无渗漏；水龙头、阀门选用国标优质产品，开关灵活、密封良好
	电路维修	电线选用国标铜芯线，线径匹配负载需求；开关、插座符合 3C 认证，安装牢固、接触良好；电路布线规范，接地保护到位
五金维修	门窗及家具五金	合页、把手、锁具选用优质不锈钢或合金材质，防锈耐用；安装精准，开关顺畅，固定牢固
墙面粉刷	墙面修补与粉刷	基层处理平整、无空鼓、无裂缝；腻子选用耐水型，涂刷均匀、附着力强；乳胶漆选用环保型（符合 GB 18582-2020 标准），色泽均匀、无流挂、无刷痕
其他维修	地面及玻璃维修	瓷砖 / 地板修补需与原有材质、颜色一致，粘贴牢固、接缝平整；玻璃选用安全钢化玻璃（如需），安装密封良好、无松动

（二）材料要求

所有维修材料需提供产品合格证、检测报告等质量证明文件，优先选用节能环保、口碑良好的品牌产品；若需替换原有材料，需提前与采购单位确认材质、规格、颜色等，经同意后方可使用。

（三）服务保障

1. 响应时效：接到维修通知后，紧急维修项目（如水管爆裂、电路短路等影响正常办公的情况）需 1 小时内到达现场；一般维修项目需 24 小时内到达现场，特殊情况可协商延长，但最长不超过 48 小时。

2. 维修质量：严格按照国家相关施工规范和行业标准执行，所用材料需符合国家质量标准，确保维修后无安全隐患，正常使用期限不低于 1 年（人为损坏除外）。

3. 人员资质：维修人员需具备相应专业资质证书（如电工证、焊工证等），熟练掌握各类维修技能，着装规范、服务文明，遵守机关单位管理规定，爱护公共设施。

4. 安全管理：维修过程中严格遵守安全生产操作规程，做好安全防护措施，避免造成人身伤害或财产损失；维修结束后及时清理现场，保持环境整洁。

5. 售后服务：乙方应指派专人负责与甲方联系售后服务事宜；售后服务、保修服务齐全，且均按有关国家标准规定执行；无论在保修期内或保修期外，乙方需提供上门服务。

（四）服务团队要求

1. 拟投入本项目的维修人员共_____名：

（1）电工：

（2）焊工：

（3）高空作业：

2. 乙方必须为投入项目的维修人员购买足额社保，对其进行安全培训，确保维修作业安全规范。如

因乙方工作人员自身原因导致安全事故，由乙方自行负责处理。

（五）其他要求

1. 乙方需制定详细的服务方案，包括响应机制、维修流程、质量保障措施、售后回访计划等；
2. 甲方有权对维修服务过程及质量进行监督检查，对不符合要求的维修项目有权要求乙方限期整改，整改不合格的可按协议约定终止合作；
3. 服务期限内，乙方需配合甲方做好维修台账管理，定期提交服务总结报告。

五、验收

1. 验收主体：由甲方负责验收工作，必要时可邀请第三方专业检测机构或专家参与验收工作。
2. 验收时间：单次维修履行完毕且经甲方确认后进行验收。
3. 验收方式：按次验收；甲方验收后，在《验收单》上签字视为确认验收。
4. 验收内容：甲方对乙方提供的维修服务进行验收。验收不合格，由乙方在2个工作日内返工整改直至合格。有关返工、再行验收，以及给甲方造成的损失等费用由乙方承担。连续两次项目验收不合格的，甲方有权单方解除合同，由此带来的一切损失由乙方承担。货物/服务经过双方检验认可后，签署《验收单》。
5. 验收标准：乙方提供的货物或服务质量符合国家及行业强制标准，采购文件要求、投标（响应）文件承诺及合同要求。乙方必须严格按照招标文件、响应文件的要求进行供货，规格、质量、性能指标必须达到或优于投标时的技术参数，若出现货不对板的质量问题，乙方必须在验收当天无条件更换并承担由此造成的一切损失和责任。
6. 对于首次验收不合格，重新验收产生的费用，由过错方承担。

六、质量保证期

1. 建立维修台账，对维修项目实行1年质保期，质保期内出现相同问题免费上门维修；定期回访，收集服务反馈，持续优化服务质量。如因质量发生争议，由各方共同委托有检验资质的第三方专门机构进行质量鉴定；其鉴定结论对各方均具有法律约束力。鉴定结果为符合质量标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。
2. 投标人拟投产品凡属于《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》范围内的产品，交货时须提供该产品的“中国强制性产品认证”（CCC认证）证书。

七、甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务
 - （1）甲方和乙方制定本合同约定的条款，在条款确定后，若有任何调整，应及时向乙方说明。
 - （2）甲方有对乙方工作的监督权。
 - （3）甲方有按时交付货物/服务款的义务，如甲方因未及时交付货物/服务款导致损失，由甲方承担责任。

2. 乙方的权利和义务

(1) 乙方在向甲方提供合同项下的服务时，应在合理范围内尽其一切努力并始终尽其诚信和审慎义务，并保守其在提供服务的过程中获知的、有关甲方及目标企业的商业秘密；非经甲方许可或根据适用法律、法规及监管部门的要求，不得向任何第三方披露甲方的商业秘密。

(2) 乙方提供的货物/服务不符合采购文件、投标（响应）文件或本合同规定的，甲方有权拒收并要求乙方限期整改，整改不合格的可按协议约定终止合作且乙方须向甲方支付本合同总价 3% 的违约金。

(3) 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3% 的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

(4) 乙方完全遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。乙方必须对其维修人员做好安全培训，确保维修作业安全规范。

(5) 其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

八、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的货物/服务不符合采购文件、投标（响应）文件或本合同规定的，甲方有权拒收并要求乙方限期整改，整改不合格的可按协议约定终止合作且乙方须向甲方支付本合同总价 3% 的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3% 的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方应当依照以下合同约定对乙方受到的损失予以赔偿或者补偿：根据项目未完成情况，经甲乙双方友好协商进行约定。

4. 乙方必须为投入项目的维修人员购买足额社保，对其进行安全培训，确保维修作业安全规范。如因乙方工作人员自身原因导致安全事故，由乙方自行负责处理。

5. 违约方需承担守约方因此产生的诉讼费、律师费、鉴定费、保全费等各项费用。

6. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

九、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，任一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

1. 本合同所有附件、采购文件、投标（响应）文件、中标（成交）通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式____份，双方各执____份。

甲方（盖章）：

代表：

签定地点：

签定日期： 年 月 日

乙方（盖章）：

代表：

签定日期： 年 月 日

开户名称：

银行帐号：

开 户 行：

附件：《零星维修材料清单》

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
1	感应水龙头 感应器	适配	12V 直流电，方形或半椭圆形，红外线感应或电磁感应	套	1	175
2	感应水龙头 电磁阀	适配	12V 直流电，DN15 接口，承插式出水口。	套	1	150
3	感应水龙头 电源	适配	220V—12V 电源适配器。	套	1	140
4	感应水龙头 冷热调节阀	适配	DN15，阀体材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，陶瓷阀芯	套	1	120
5	小便感应器 1	暗装铜	12V 直流电，方形，红外线感应或电磁感应距离 $\geq 100\text{mm}$	套	1	720
6	小便感应器 2	陶瓷一体铜	12V 直流电，方形或半椭圆形，红外线感应或电磁感应距离 $\geq 100\text{mm}$	套	1	680
7	感应面盆水 龙头 1	单冷低弯	DN15，鸭嘴式，冷水感应，材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，交直两用	个	1	720
8	感应面盆水 龙头 3	冷热低弯	DN15，鸭嘴式，冷热水感应，材质无铅黄铜，表面镀镍、镀铬，交直两用。	个	1	770
9	辅助触点 1	F4-11 二线式	一开一闭型，适配 LC1-D，正面安装，尺寸 38mm*47mm*23mm($\pm 2\%$)，电流 10A，额定电压 250/400V， $\geq 50\text{Hz}$ ，绝缘电压 $\geq 500\text{V}$ ，额定耐冲击电压 $\geq 2500\text{V}$ ，工作温度 $-20\sim 60\text{C}$ ，紫铜线圈，银合金触点，硅钢片铁芯，符合 GB/T 14048.8-2016 标准	只	1	25
10	辅助触点 2	F4-22 四线式	一开一闭型，适配 LC1-D，正面安装，尺寸 38mm*47mm*23mm($\pm 2\%$)，电流 10A，额定电压 250/400V， $\geq 50\text{Hz}$ ，绝缘电压 $\geq 500\text{V}$ ，额定耐冲击电压 $\geq 2500\text{V}$ ，工作温度 $-20\sim 60\text{C}$ ，紫铜线圈，银合金触点，硅钢片铁芯，符合 GB/T 14048.8-2016 标准	只	1	38
11	时间继电器	0.1s—1000s	4 针，220V，阻燃外壳，紫铜线圈，银镍合金触点，硅钢片铁芯，可视化指示灯，带底座，符合 GB/T 21711.1-2023、GB/T 21711.7-2018 标准	只	1	38

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
12	中间继电器	12V14脚	4针, 220V, 阻燃外壳, 紫铜线圈, 银镍合金触点, 硅钢片铁芯, 可视化指示灯, 带底座, 符合 GB/T 21711.1-2023、GB/T 21711.7-2018 标准	只	1	42
13	时间控制器 1	0.1s—1000s 普通款	BS/PC 阻燃合金材质, ≥ 8 位微电脑芯片断电记忆, ≥ 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 ≤ 2 S/天, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	只	1	100
14	时间控制器 2	0.1s—1000s 轨道款	BS/PC 阻燃合金材质, 8 位微电脑芯片断电记忆, 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 ≤ 2 S/天, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	只	1	160
15	开关电源 1	60W—75W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 60W—75W	只	1	65
16	开关电源 2	100W—120W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 100W—120W	只	1	78
17	开关电源 3	150W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 150W	只	1	88
18	开关电源 4	200W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 200W	只	1	98
19	开关电源 5	300W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 300W	只	1	120
20	开关电源 6	400W	输入 220V, ≥ 50 Hz, 输出 12V/30V, 功率 400W	只	1	155
21	一开	86mm*86mm	一开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	17
22	二开	86mm*86mm	二开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20.8
23	三开	86mm*86mm	三开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25
24	四开	86mm*86mm	一四开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	35
25	一开五孔	86mm*86mm	一开五孔, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
			标准			
26	白面板	86mm*86mm	86mm*86mm, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	10
27	防水盒	86mm*86mm	86mm*86mm, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	16
28	正五孔插座	86mm*86mm	五孔插座 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20
29	斜五孔插座	86mm*86mm*10A	五孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	22
30	三孔插座 1	86mm*86mm*10A	三孔插座 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	20
31	三孔插座 2	86mm*86mm*16A	三孔插座, 16A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	25
32	带 USB 五孔插座	86mm*86mm*10A	带 USB 五孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	40
33	七孔插座	86mm*86mm*10A	七孔插座, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	26
34	声光控开关	86mm*86mm*10A	声光控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	38
35	遥控开关	86mm*86mm*10A	遥控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	128
36	五孔地板插座	86mm*86mm 铜	五孔插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm (±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	215
37	七孔地板插座	86mm*86mm 铜	七孔插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm (±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	225
38	电视地板插座 2	86mm*86mm 铜	电视插座, 10A, 尺寸 120mm*120mm (±2%), 铜, 额定电压 250V, GB/T 2099.1-2021 标准	个	1	225
39	一开双控开关	86mm*86mm	一开双控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	19
40	二开双控开关	86mm*86mm	二开双控开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	24

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
41	二孔插座	86mm*86mm	二孔插座，10A，符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	16
42	把手锁 1	58mm*125mm 不锈钢	不锈钢双滚轮，静音轴承锁体，防锈面漆，狼牙纯铜锁芯，不锈钢面板，实心方舌，适合门厚度：35—55mm，面板孔距：185mm，中心距 50mm，总高度：210mm；锁体尺寸：两中心孔距：50mm，锁板内总长 95mm，中心孔到边距离 43mm，总宽度 64mm	把	1	168
43	把手锁 2	58mm*125mm 合金	合金双滚轮，静音轴承锁体，防锈面漆，实心方舌，适合门厚度：35—55mm，面板孔距：185mm，中心距 50mm，总高度：210mm；锁体尺寸：两中心孔距：50mm，锁板内总长 95mm，中心孔到边距离 43mm，总宽度 64mm	把	1	148
44	把手锁 3	58mm*125mm 铝	双滚轮，静音轴承锁体，狼牙纯铜锁芯，适合门厚度：35—55mm，面板孔距：185mm，中心距 50mm，总高度：210mm；锁体尺寸：两中心孔距：50mm，锁板内总长 95mm，中心孔到边距离 43mm，总宽度 64mm	把	1	125
45	把手锁 4	58mm*125mm 铜	不锈钢双滚轮，静音轴承锁体，防锈面漆，狼牙纯铜锁芯，加厚 304 不锈钢板，实心方舌，全铜钥匙，适合门厚度：35—55mm，面板孔距：185mm，中心距 50mm，总高度：210mm；锁体尺寸：两中心孔距：50mm，锁板内总长 95mm，中心孔到边距离 43mm，总宽度 64mm	把	1	288
46	把手锁芯 1	60mm 铜	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质黄铜，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，表面电镀	把	1	29
47	把手锁芯 2	60mm 铝	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质铝合金，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，	把	1	18

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			表面电镀			
48	把手锁芯 3	60mm 合金	70mm*32mm(±2%)，锁眼直径 16mm，锁体材质锌合金，表面镀锌，2.5mm 七星铜弹珠，狼牙锁孔，锌合金实心旋钮，卡贝铜钥匙，表面电镀	把	1	25
49	球形锁 1	70mm 不锈钢	长 168mm(±2%)，中心距 70mm，面板高度 75mm，锁体材质 304 不锈钢，锁芯材质黄铜，锁舌材质锌合金，圆筒式	把	1	65
50	球形锁 2	70mm 榉木	长 168mm(±2%)，中心距 70mm，面板高度 75mm，锁体材质 304 不锈钢，锁芯材质黄铜，锁舌材质锌合金，榉木圆筒式把手	把	1	58
51	LED 平板灯 1	300mm*300mm	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	90
52	LED 平板灯 2	300mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	85
53	LED 平板灯 3	400mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	140
54	LED 平板灯 4	500mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	180
55	LED 平板灯 5	600mm 圆吸顶	220V，50Hz，6500K，灯罩材质亚克力，一体成型，无可视频闪，≥IP44 级防水防尘	套	1	260
56	LED 平板灯 6	300mm*600mm	300mm*600mm(±2%)，220V，50Hz，5700K，厚度 12mm(±2%)，平板式，铝型材，功率因数≥0.95p，PMMA 扩散板，SMD 芯片，含外置恒流驱动电源	套	1	100
57	LED 平板灯 7	300mm*900mm	0W 300mm*900mm(±2%)，220V，50Hz，5700K，厚度 12mm(±2%)，平板式，铝型材，功率因数≥0.95p，PMMA 扩散板，SMD 芯片，含外置恒流驱动电源	套	1	150
58	LED 平板灯 8	300mm*1200mm	0W 300mm*1200mm(±2%)，220V，50Hz，5700K，厚度 12mm(±2%)，平板式，铝型材，功率因数≥0.95p，PMMA 扩散板，SMD 芯片，含外置恒流驱动电源	套	1	180

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
59	LED筒灯 1	3W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	16.8
60	LED筒灯 2	5W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	28.5
61	LED筒灯 3	6W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	29.6
62	LED筒灯 4	7W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	32.5
63	LED筒灯 5	9W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	52
64	LED筒灯 6	12W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	65
65	LED射灯 1	3W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	22
66	LED射灯 2	5W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	32
67	LED射灯 3	6W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	45
68	LED射灯 4	8W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	52
69	LED射灯 5	7W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	65
70	LED射灯 6	12W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	79
71	LED射灯 7	15W	LED 芯片, 6500K, 304 不锈钢弹簧, 透光 PC 面罩	套	1	89
72	LED 平板灯 9	600mm*600mm*2 4W	595mm*595mm(±2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm(±2%), 平板式, 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	110
73	LED 平板灯 10	600mm*600mm*4 8W	595mm*595mm(±2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度 12mm(±2%), 平板式, 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外	根	1	150

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
			置恒流驱动电源			
74	LED灯带1	220V 单排灯珠	2mm*100mm(±2%)，220V, 50Hz，长度100cm, 6000K, 360° 广角布光, 光学透镜, 符合GB 7000.1-2015 标准	米	1	25
75	LED灯带2	220V 双排灯珠	2mm*100mm(±2%)，220V, 50Hz，长度100cm, 6000K, 360° 广角布光, 光学透镜, 符合GB 7000.1-2015 标准	米	1	35
76	灯带驱动器1	50米普通	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合GB 7000.1-2015 标准	套	1	30
77	灯带驱动器2	100米无频闪	220V, 50Hz—12V, 阻燃无频闪, 符合GB 7000.1-2015 标准	套	1	120
78	LED 应急照明灯1	30W 双头 30min	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	186
79	LED 应急照明灯2	15W 吸顶灯	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	195
80	LED 应急照明灯3	10W 筒灯	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	165
81	LED 应急照明灯4	20W 格栅	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	255
82	安全指示灯1	嵌入单面	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	65
83	安全指示灯2	吊装双面	220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	套	1	135
84	60*60 天花灯	600mm*600mm*4SW	595mm*595mm(±2%), 220V, 50Hz, 5700K, 厚度12mm(±2%), 平板式, 铝型材, 功率因数≥0.95, PMMA 扩散板, SMD 芯片, 含外置恒流驱动电源	个	1	40

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
85	不锈钢冷热水龙头	高弯	DN15, 鸭嘴式, 冷热水感应, 材质无铅黄铜, 表面镀镍、镀铬, 交直两用。	套	1	135
86	花洒套装	花洒带 1.5 米管	表面镀镍、镀铬	套	1	22
87	洗手盘水龙头	合金	表面镀镍、镀铬, 陶瓷阀芯	个	1	38
88	煮面炉摇摆水龙头	不锈钢摇摆	DN20, 鸭嘴式, 材质不锈钢 304, 表面不锈钢, 交直两用。	个	1	45
89	角阀	不锈钢 304	DN20, 材质不锈钢 304, 黄铜内芯。	个	1	20
90	下水箱下水器	蹲厕水箱	DN20, 材质胶制, 表面不锈钢, 交直两用。	套	1	45
91	洗面盘支架	不锈钢 304	材质不锈钢 304, 表面不锈钢。	个	1	55
92	灯源	220V24	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	24
93	小便池感应器	交直流	冷水感应, 材质合金, 表面镀镍、镀铬, 交直两用	套	1	130
94	进水器	马桶	塑料制品	套	1	25
95	一位开关	欧普	一开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	15
96	筒灯	12W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形, E27 螺口, 使用寿命≥15000 小时	个	1	15
97	T5 灯管	一体式	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	25
98	水龙头	不锈钢 304	材质不锈钢 304, 表面不锈钢。	个	1	20
99	进水软管	60CM	材质不锈钢 304 编织网管	条	1	12
100	三位开关	欧普	三开开关, 10A, 符合 GB/T 16915.1-2024 标准	个	1	15
101	窗户拉手		材质合金, 表面镀镍、镀铬	个	1	12
102	玻璃胶	长鹿	长鹿	支	1	15
103	下水管		塑料制品	条	1	10
104	煮面炉排水		塑料制品	套	1	20

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
	管					
105	16A 插头	公牛	执行标准 GB/T 2099.1-2021, 最大电流 16A, 最大功率 4000W, 额定电压 250V	个	1	8
106	煮面炉发热管	220V2000W	M18 头材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	条	1	95
107	管道疏通剂			支	1	30
108	蹲厕疏通剂			项	1	200
109	线槽	胶 U 型	塑料制品	条	1	25
110	蒸柜发热管	4KW	M18 头材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	条	1	120
111	炒炉水龙头	不锈钢摇摆	材质 304 不锈钢, 材质 304 不锈钢	个	1	45
112	防火门锁	不锈钢		套	1	50
113	不锈钢管	25		条	1	80
114	25 法兰	不锈钢		套	1	12
115	总漏电开关	4P63A		个	1	86
116	LED 灯管	50W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形, E27 螺口, 使用寿命 \geq 15000 小时	条	1	20
117	电缆线	3*2.5 平方		米	1	9
118	围墙灯时控开关	220V	BS/PC 阻燃合金材质, \geq 8 位微电脑芯片断电记忆, \geq 16 组时间设定, 可根据经纬度自动调整启停时间, 走时误差 \leq 2S/天, 符合 GB/T 14048.2-2020 标准	个	1	86
119	LED 灯泡	15W	220V, 50Hz, 6500K, LED 光源, 圆球形, E27 螺口, 使用寿命 \geq 15000 小时	个	1	10
120	灯头	陶瓷		个	1	4
121	4 分线管三通	联塑		个	1	3
122	围墙灯	28CM/不锈钢底	材质 304 不锈钢	套	1	54
123	医用紫外线灯管	1.2 米/带臭氧	220V, 50Hz 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	条	1	85

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
124	电子镇流器	220V50W	220V, 50Hz—12V, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	套	1	65
125	86 型时控开关	220V/1000W	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	128
126	消防安全出口灯	带灯	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	套	1	45
127	4 分线槽	联塑		条	1	6
128	淋浴喷头支架		塑料外壳	个	1	5
129	取水阀		塑料外壳	个	1	36
130	拉铆钉	铝	铝	盒	1	18
131	人字梯	2 米	铝合金加厚	部	1	260
132	旗杆绳子			米	1	3
133	纸巾盒	不锈钢	材质 304 不锈钢	个	1	65
134	防水密封袋			卷	1	2
135	扎带			包	1	18
136	防火门闭门器			个	1	95
137	防火门门锁			套	1	85
138	应急 LED 灯	吊式	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	85
139	玻璃门地锁	不锈钢 304		把	1	115
140	鸭嘴剥线钳			把	1	75
141	反光带			卷	1	55
142	尖嘴钳			个	1	18
143	不锈钢锁	不锈钢 304		把	1	10
144	1 寸泡沫双面胶			卷	1	4
145	铁丝			斤	1	7

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价 (元)
146	防锈润滑保护剂			支	1	15
147	探照射灯	室外	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	台	1	450
148	窗帘滑轮环扣			个	1	0.8
149	灯架	T5LED	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	套	1	10
150	带螺丝钉胶粒			个	1	23
151	水龙头		联塑 PVC	个	1	7
152	加长水龙头		不锈钢 304	个	1	35
153	玻璃门锁		不锈钢	把	1	236
154	门锁面板		不锈钢 304	个	1	85
155	LED 路灯头		220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	台	1	220
156	螺口 LED 灯泡		220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	13
157	LED 吸顶灯	白光 15W (直径 31cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	58
158	LED 吸顶灯	白光 10W (直径 23cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	45
159	LED 吸顶灯	白光 10W (直径 40cm)	220V, 50Hz, 阻燃, 符合 GB 7000.1-2015 标准	个	1	58
160	铜球阀 32	铜	阀体材质铜, -20~230℃, PN16, 两端标准内螺纹, 符合 GB/T 8464-2023 标准	个	1	65
161	铜球阀 20	铜	阀体材质铜, , -20~230℃, PN16, 两端标准内螺纹, 符合 GB/T 8464-2023 标准	个	1	28
162	十字螺丝刀	Φ5mm 头 150cm 长 (常用细头)		把	1	10
163	一字螺丝刀	Φ5mm 头 150cm		把	1	10

序号	材料名称	材料要求	技术参数要求	单位	数量	单价基准价(元)
		长(常用细头)				
164	套装内六角扳手			把	1	15
165	PPR 热熔机 1	32mm 数显	电子式数显, 温度无极可调, 800W, 铝制加热板 3 组模头	台	1	185
166	PPR 热熔机 2	63mm 数显	电子式数显, 温度无极可调, 800W, 铝制加热板 6 组模头	台	1	258
167	灭菌灯管 1	10W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	38
168	灭菌灯管 2	15W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	69
169	灭菌灯管 3	20W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	79
170	灭菌灯管 4	30W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	118
171	灭菌灯管 5	40W	220V, 50Hz 阻燃, 玻璃灯罩, 符合 GB 7000.1-2015 标准	支	1	129
172	LED 路灯具光源	LED45W	45W, 220V, 50Hz, 6500K, 光源数量 \geq 50 颗, 灯体一体模压成型, 表面烤漆工艺, 防水防护等级 \geq IP65	套	1	220
173	换气扇 1	200mm—400mm 吸顶	外框 200mm—400mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 塑料外壳, 风轮, 吸顶管道式, GB/T 14806-2017 标准	台	1	245
174	换气扇 2	200mm—400mm 墙排	外框 200mm—400mm(\pm 2%), 220V, 50Hz, 塑料外壳, 阻燃风叶, 百叶式, GB/T 14806-2017 标准	台	1	245
175	换气扇 3	铁 14 寸	外框 14 寸(\pm 2%), 220V, 50Hz, 金属外壳, GB/T 14806-2017 标准	台	1	239

第六章 响应文件格式与要求

供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有履行能力的相关文件，并作为其响应文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如供应商是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如供应商是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构，要提供有效的“执业许可证”“登记证书”等证明文件，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如供应商是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如供应商是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加采购活动，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加本采购活动”。

2. 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。（详见资格性审查表要求）

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明。

4. 供应商参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明函。

5. 信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn) 进行查询，具体以采购公告要求为准；

（2）查询截止时点：提交响应文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商作无效响应处理。

在本采购文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。

按照采购文件要求，供应商应当提交的资格、资信证明文件。

响应文件封面（参考）

正本/副本

响应文件

项目编号：

项目名称：

供应商名称：

供应商地址：

供应商法定代表人或其授权委托人：

联系电话：

---本项目开启前不准启封---

日期： ____年__月__日

说明：请供应商自行编制响应文件目录。

(八) 我方磋商报价已包含应向知识产权所有人支付的所有相关税费，并保证采购人
在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

(九) 我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如
果被确定为成交供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

(十) 我方与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

(十一) 我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服
务。

(十二) 我方未被列入法院失信被执行人名单中。

(十三) 我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权
益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

(十四) 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

(1) 我方参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违
法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、
吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(2) 我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，磋商小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担
相应的法律责任。

(十五) 我方对在本函及响应文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十六) 所有与本磋商有关的函件请发往下列地址：

地 址：

电 话：

电子邮箱：

代表姓名：

职 务：

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式二：首轮报价表

首轮报价表

项目名称：

项目编号：

采购内容	响应折扣率 (%)	服务期	备注
珠海市消防救援支队机关 零星维修服务项目	_____ %	按照磋商文件要求执行	

注：

1. 中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整（正）等。
2. 响应报价的小数点后保留两位有效数。
3. 报价超过最高限价的，将作无效响应处理。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式三：政策适用性说明

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

政策适用性说明

参照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商（开发商）	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
.....							

注：

1. 制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型”；
2. “节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件以及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/jnhb/jnhbqd/>）查询截图（网页查询的证书编号必须与认证证书的一致，且状态为有效；如公开网页信息中无法查询，或证书信息与公开网页信息不一致的，可提供认证单位出具的说明文件，否则视为不满足要求）。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：_____年____月____日

格式四：法定代表人证明书

(供应商可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式)

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：与响应有效期一致。

法定代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____.

统一社会信用代码：_____企业类型：_____.

经营范围：_____.

供应商名称（盖章）：_____.

地址：_____.

法定代表人（签字或盖章）：_____.

职务：_____.

日期：____年__月__日

法定代表人身份证复印件

(正、反两面)

说明：供应商应须提供法定代表人身份证复印件，否则作无效响应处理。

格式五：法定代表人授权书

(对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司响应授权的分公司，可以提供响应分支机构负责人授权书)

法定代表人授权书

致：公诚管理咨询有限公司

本授权书声明：_____是注册于_____(国家或地区)的_____(供应商名称)的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权_____(姓名、职务)作为我公司的全权代理人，就珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目 [项目编号：07-08-04F-2026-D-F-E06799]的响应和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于____年____月____日签字生效，特此声明。

供应商名称 (盖章)：_____.

地址：_____.

法定代表人 (签字或盖章)：_____.

职务：_____.

被授权人 (签字或盖章)：_____.

职务：_____.

日期：____年____月____日

被授权人身份证复印件

(正、反两面)

说明:

1. 响应代表为法定代表人，则本表不需提供。
2. 响应代表为法定代表人授权委托人的，须提供被授权人身份证复印件，否则作无效响应处理。

格式六：提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

(按照采购文件的资格要求提供相关材料)

格式七：资格条件承诺函

资格条件承诺函

我方_____（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（三）项、第（四）项、第（五）项规定条件，具体包括：

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

我方对上述承诺的真实性负责，在评审环节结束后，自愿接受采购单位（采购代理机构）的检查核验，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。如有虚假，将依法承担相应法律责任。

特此承诺。

供应商名称（公章）：_____。

日期：____年____月____日

说明：

1. 本承诺函必须提供，且内容不得擅自删除，否则视为无效投标（响应）；
2. 本承诺函如有虚假或与事实不符，作无效投标（响应）处理。

格式八：中小企业声明函

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加[珠海市消防救援支队]的[珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目]采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下

1. [珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目]，属于[其他未列明]行业；承建（承接）企业为[]（企业名称），从业人员[]人，营业收入为[]万元，资产总额为[]万元¹，属于[]（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____。

日期：____年____月____日

说明：

- ¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 针对属于专门面向中小企业采购的项目，供应商须提供本声明函。
- 针对不属于专门面向中小企业采购的项目，承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时，可选择提供本声明函，填写相应信息，并明确企业类型，否则评审时不能享受相应的价格扣除；如供应商认为其非中小企业的，则无须提供本声明函。
- 供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于虚假承诺，可能面临因提供虚假资料谋取中标（成交）被监管部门追究相关法律责任。请供应商务必依据规定谨慎提供声明，避免不必要的法律风险。
- 所属行业填写采购文件中明确的本项目所属行业。
- 供应商根据采购文件中明确的行业所对应的划分标准，判断其是否属于中小企业，如属于中小企业，请根据自身情况三选一（中型企业、小型企业、微型企业）填写。
- 为方便广大中小企业识别企业规模类型，可通过中小企业规模类型自测小程序（<https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest>）进行查询。

格式九：监狱企业

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

.....

说明：

1. 监狱企业参加采购活动时，提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；
2. 如不涉及则无须提供。

格式十：残疾人福利性单位声明

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

说明：

1. 本函未填写或未勾选视作未做声明
2. 如不涉及则无须提供。

格式十一：需要采购人提供的附加条件

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

需要采购人提供的附加条件

序号	供应商需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：供应商完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为供应商同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为无效响应。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式十二：实质性条款响应表

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

实质性条款响应表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	采购文件规定的要求	供应商响应情况	偏离情况	备注
1	★1. 投标人拟投产品凡属于《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》范围内的产品，交货时须提供该产品的“中国强制性产品认证”（CCC 认证）证书。			
2	★2. 由于维修的不确定性，本项目实际维修过程中不一定会发生《零星维修材料清单》中全部材料和配件的更换，具体数量以实际发生为准，据实结算。			
3	★3. 如产生《零星维修材料清单》的材料和配件以外的材料，按京东商城（同品牌、同型号、且销售量前三名）的报价（简称京东价）*响应折扣率提供报价，即：京东价*响应折扣率，双方根据实际价格协商确定；在京东商城上也查不到的材料，按采购人服务地点附近 5 公里以内任意三家五金店零售价（同品牌、同型号、不得少于三家）的平均值*响应折扣率（简称市场价）提供报价（即：市场价*响应折扣率）。			
4	★1. 拟投入本项目的维修人员必须具有电工证、焊工证和高空作业证，每种证书至少提供一名，一人多证可重复计算。（投标文件须提供上述人员名单、有效期内证书复印件，以及投标人 2026 年 1 月以来任意一个月为其购买社保的证明。）			
5	★2. 拟派团队人员总数不少于 4 人。成交供应商必须为投入项目的维修人员购买足额社保，对其进行安全培训，确保维修作业安全规范。			

	如因成交供应商工作人员自身原因导致安全事故，由成交供应商自行负责处理。			
--	-------------------------------------	--	--	--

说明:

1. 供应商需对应采购文件第二章采购需求中标注“★”号的条款进行逐条响应，并按要求填写上表。若有任何一条负偏离或不满足或未响应的，将导致其投标文件作无效投标处理。若要求提供证明材料的，还须提供相应的证明材料，否则视为负偏离，按无效投标处理。

2. “采购文件规定的要求”项下填写的内容应与采购文件第二章采购需求中标注“★”条款的内容保持一致。供应商若存在“采购文件规定的要求”条款未进行响应时，将视为该条款存在负偏离或不满足，按无效投标处理。

3. “供应商响应情况”项下填写供应商针对“采购文件规定的要求”的响应数值或内容，若供应商响应完全满足“采购文件规定的要求”，也可以填写“完全按照采购文件规定执行”。

4. “偏离情况”项下应填写“正偏离”或“无偏离”或“负偏离”，供应商须真实体现偏离情况。其中“正偏离”是指优于采购文件规定的要求；“无偏离”是指满足采购文件规定的要求；“负偏离”是指低于采购文件规定的要求。

5. “备注”项下填写佐证材料的相关页码或具体偏离内容，不涉及则无需填写。

6. 供应商须谨慎进行响应，不可存在虚假投标（响应）的情形。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：_____年_____月_____日

格式十三：商务条款响应表

商务条款响应表

项目编号：_____

项目名称：_____

序号	采购文件规定的要求	供应商响应情况	偏离情况	备注
1	所有商务条款要求	完全按照采购文件规定执行		
……				

说明：

1. 供应商需对应采购文件第二章采购需求“主要商务要求”中除“★”号条款外的所有条款进行逐条响应或整体响应，并按要求填写上表。若要求提供证明材料的，还须提供相应的证明材料，否则视为负偏离。

2. “采购文件规定的要求”项下填写的内容应与采购文件第二章采购需求“主要商务要求”中的内容保持一致。若供应商针对所有条款完全满足要求无偏离时，可以进行整体响应，在“采购文件规定的要求”项下填写“”；若供应商存在偏离项时，则所有商务条款需要进行逐条响应。

3. “供应商响应情况”项下填写供应商针对“采购文件规定的要求”的响应数值或内容；若供应商响应完全满足“采购文件规定的要求”，也可以填写“完全按照采购文件规定执行”。

4. “偏离情况”项下应填写“正偏离”或“无偏离”或“负偏离”，供应商须真实体现偏离情况。其中“正偏离”是指优于采购文件规定的要求；“无偏离”是指满足采购文件规定的要求；“负偏离”是指低于采购文件规定的要求。

5. “备注”项下填写佐证材料的相关页码或具体偏离内容，不涉及则无需填写。

6. 供应商若存在“采购文件规定的要求”条款未进行响应时，将视为该条款存在负偏离或不满足。

7. 供应商须谨慎进行响应，不可存在虚假投标（响应）的情形。

供应商法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：_____

供应商名称（盖章）：_____

日期：_____年____月____日

格式十四：技术条款响应表

技术条款响应表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	采购文件规定的要求	供应商响应情况	偏离情况	备注
一般技术条款（未标注“★”和“▲”的条款）				
1	所有一般技术条款要求	完全按照采购文件规定执行		
.....				

说明：

1. 供应商需对应采购文件第二章采购需求“技术标准与要求”中除“★”号条款外的所有条款进行逐条响应或整体响应，并按要求填写上表。若要求提供证明材料的，还须提供相应的证明材料，否则视为负偏离。

2. “采购文件规定的要求”项下填写的内容应与采购文件第二章采购需求“技术标准与要求”中的内容保持一致。若供应商针对所有条款完全满足要求无偏离时，可以进行整体响应，在“采购文件规定的要求”项下填写“所有重要技术条款要求”或“所有一般技术条款要求”；若供应商存在偏离项时，则所有重要或一般技术条款需要进行逐条响应。

3. “供应商响应情况”项下填写供应商针对“采购文件规定的要求”的响应数值或内容；若供应商响应完全满足“采购文件规定的要求”，也可以填写“完全按照采购文件规定执行”。

4. “偏离情况”项下应填写“正偏离”或“无偏离”或“负偏离”，供应商须真实体现偏离情况。其中“正偏离”是指优于采购文件规定的要求；“无偏离”是指满足采购文件规定的要求；“负偏离”是指低于采购文件规定的要求。

5. “备注”项下填写佐证材料的相关页码或具体偏离内容，不涉及则无需填写。

6. 供应商若存在“采购文件规定的要求”条款未进行响应时，将视为该条款存在负偏离或不满足。

7. 供应商须谨慎进行响应，不可存在虚假投标（响应）的情形。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

供应商名称（盖章）：_____

日期：_____年____月____日

格式十五：承诺函

（对于采购需求或评分标准中写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺，若要求提供证明材料或者方案的，须按要求提供，否则不予认可；以下格式文件由供应商根据需要选用。）

承诺函

致：_____（采购人名称）

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

1.

2.

3.

.....

特此承诺。

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：____年____月____日

格式十六：类似项目业绩

序号	客户名称	合同名称	合同内容	合同签订时间	备注
1					
2					
3					
...					

说明：根据评审标准要求提供相关证明材料。

格式十七：应急响应时间

（按照磋商文件评审标准提供相关材料。）

格式十八：材料、配件库存要求

（按照磋商文件评审标准提供相关材料。）

格式十九：服务团队资质

（按照磋商文件评审标准提供相关材料。）

格式二十：项目理解和分析

(按照磋商文件评审标准提供相关材料。)

格式二十一：服务质量保障方案

(按照磋商文件评审标准提供相关材料。)

格式二十二：突发状况处理及应急管理措施

(按照磋商文件评审标准提供相关材料。)

格式二十三：其它重要事项说明及承诺

(如有，请扼要叙述，格式自拟)

格式二十四：采购代理服务费用支付承诺书

采购代理服务费用支付承诺书

致：公诚管理咨询有限公司

我方作为投标（响应）供应商参加贵公司（公诚管理咨询有限公司）组织的珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目（项目编号： ）采购活动，若在本项目中获得中标（成交）资格，将同意支付采购代理服务费。

我方保证在贵公司发出《中标（成交）通知书》后3个工作日内向贵公司缴纳本采购文件规定的采购代理服务费。

若我方未按前述期限支付采购代理服务费，贵公司有权直接在应付我方任何一笔款项中直接扣除。因前述事项发生争议，我方同意将争议提交北海国际仲裁院仲裁解决。

特此承诺！

供应商法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____。

供应商名称（盖章）：_____。

日期：____年____月____日

附件：

项目		内容
选择发票类型		<input type="checkbox"/> 数电发票（增值税专用发票）/ <input type="checkbox"/> 数电发票（普通发票）
发票内容	名称	
	纳税人识别号	
电子发票收取邮箱		
<p>1. 国家税务总局关于修改《中华人民共和国发票管理办法实施细则》的决定【https://fgk.chinatax.gov.cn/zcfgk/c100011/c5221006/content.html】- “电子发票与纸质发票的法律效力相同，任何单位和个人不得拒收。”</p> <p>2. 数电发票开具之后将会通过邮件的形式发送至供应商邮件中，请供应商注意查收。</p>		

格式二十五：询问函、质疑函、投诉书格式

（以下格式文件为供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于响应文件格式的组成部分，供应商根据需要选用）

询问函

公诚管理咨询有限公司：

我单位准备参与珠海市消防救援支队机关零星维修服务项目（项目编号： ）的采购活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、 （事项一）
- （1） （问题或条款内容）
- （2） （说明疑问或无法理解原因）
- （3） （建议）
- 二、 （事项二）

...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人（公章）：.....:

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：.....:

地址/邮编：.....:

电话/传真：.....:

日期：.....年.....月.....日

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：..... 邮编：

联系人：..... 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址：..... 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号：..... 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字（签章）：..... 公章：.....

日期：.....年.....月.....日

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
7. 供应商应在提交的证明材料中对质疑点的内容作出相应的标识或以醒目的方式标明。

投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：

地 址：..... 邮编：

法定代表人/主要负责人：

联系电话：

授权代表：..... 联系电话：

地址：..... 邮编：

被投诉人 1：

地址：..... 邮编：

联系人：..... 联系电话：

被投诉人 2：

.....

相关供应商：

地址：..... 邮编：

联系人：..... 联系电话：

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：

采购项目编号：..... 包号：

采购人名称：

代理机构名称：

采购文件公告：是/否 公告期限：

采购结果公告：是/否 公告期限：

三、质疑基本情况

投诉人于 ____年__月__日, 向..... 提出质疑, 质疑事项为:

____采购人/代理机构于 ____年__月__日, 就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1:

事实依据:

法律依据:

投诉事项 2:

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求:

签字（签章）： 公章：

日期： 年 月 日

投诉书制作说明：

1. 投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2. 投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。