

2026-2027 年度粤泷发电公司服务项目招标公告

一、项目名称：2026-2027 年度粤泷发电公司服务项目

二、招标编号：07-05-04A-2025-D-F-E25950

三、建设单位：广东省粤泷发电有限责任公司

四、招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

五、招标方式：公开招标。

六、工程概况：

广东粤泷发电有限责任公司位于广东省罗定市双东街道陈皮村委，占地约 480 亩，公司主营火力发电、热力供应业务，在册员工约 290 人。本次招标项目为 2026-2027 年度粤泷发电公司服务项目。

七、招标范围

7.1 项目内容

7.1.1 负责厂区办公楼卫生清洁工作。

7.1.2 负责厂区地面卫生清洁工作。

7.1.3 负责厂区高处卫生清洁工作。

7.1.4 负责全厂化粪池清理，洗手间淤塞清理工作。

7.1.5 负责全厂建筑物天面、下水管道、沉沙井、排水沟、电缆沟的清理疏通工作。

7.1.6 负责粤龙花园、裕龙大厦的物业管理服务工作。

7.1.7 负责车辆（不含生产用的吊车、叉车、推土机）的驾驶服务。

7.1.8 负责办公楼接待服务工作。

7.1.9 负责厂区、生活区一切绿化养护管理及杂草杂树清理工作。

7.1.10 负责厂区厨余垃圾清运工作。

7.1.11 负责厂区（不包含江边泵房、灰场回水泵房）、粤龙花园、裕龙大厦及其他生产设施、后勤的安保工作。

7.1.12 负责锅炉专业的磨煤机加钢球、尿素配制；燃料专业的火车来煤火车卡卸煤清底、火车轨道清扫、煤场卫生清扫及厂内轨道中间及两侧的积煤及杂草杂物清除；化学专业的斜管沉淀池冲洗、化学水处理药品搬运和配制；维修仓库物资搬运。

7.1.13 具体内容详见招标文件并以其为准。

7.2 投标人不允许只对部分内容投标；如有重大缺漏，将导致投标被否决。

7.3 资金来源：广东省粤泷发电有限责任公司筹集资金，已落实。

7.4 项目实施地点：广东省罗定市

八、服务期限：2026 年 1 月 1 日-2027 年 12 月 31 日，合同一年一签。

九、投标人的资格要求：

1、投标人必须具有中华人民共和国境内的独立法人资格，持有有效证照，经营范围须包含：**物业管理或劳务服务（不含劳务派遣）**，且具有独立订立合同的资格，提供有效证照扫描件

并加盖单位公章。

2、本次招标不接受联合体投标。

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得在同一标段投标。

4、截止至投标截止日，没有被列入广东能源集团有限公司灰名单/黑名单、广东电力发展股份有限公司灰名单/黑名单、广东粤陇发电有限责任公司灰名单/黑名单。

5、截止至投标截止日，没有被列入广东能源集团有限公司重点关注名单。

6、投标人没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，没有被列入经营异常名录，没有被列入严重违法失信名单（黑名单）。（以评标委员会于评审当日查询国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）公布数据为准）。

7、投标人没有被信用中国网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人（黑名单）或重大税收违法失信主体。（以评标委员会于评审当日查询网站公布数据为准。）

十、投标申请及获取招标文件的流程：

10.1 本项目采用电子招标与纸质招标流程相结合的方式开展招投标工作。

本项目采用资格后审方式，并采用电子招标与纸质招标流程相结合的方式开展招投标工作。

1) 在电子招标平台（“诚E招电子采购交易平台”网址：<https://www.chengezhao.com/>）进行的步骤有：招标人的招标公告（含澄清公告）发布、中标候选人公示；投标人的申请文件递交、招标文件获取。

2) 在纸质招标平台进行的步骤有：投标人获取招标文件后的澄清提问、投标文件递交、异议递交；招标人开标前的澄清发布、评标工作、异议回复。

10.2 申请流程：

1) 投标申请人于申请截止时间前，在“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）平台（首页点击“业务公告”，“搜索”中搜索本项目（项目名称的关键词均可），点击公告后，正文末尾处可下载本招标公告的附件（附件内容前半部分为招标公告正文，后半部分为申请文件格式）。

2) 完成有关申请文件的编制，内容须满足本项目公告的“九、投标人的资格要求”的要求。

3) 在本项目申请截止时间前登陆“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）平台的账号（未注册的须先注册），上传申请文件。①注册：输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。②疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间 8:30-17:30（工作日）。

4) 致电招标代理机构确认申请文件递交成功。（联系方式详见“十一、联系方式”）

5) 申请文件审核通过后，投标人在诚E招电子采购交易平台完成项目缴费、可直接下载招标文件。

6) 免责声明:“诚E招电子采购交易平台”(网址: <https://www.chengezhao.com/>) 为本项目购买招标文件的唯一渠道, 其他平台的购买及支付均属无效。

10.3 注意事项:

1) 投标人对项目内容有疑问的, 应致电招标代理机构; 对平台操作有疑问的(如账号注册、选择操作等), 致电平台客服。

2) 只有按要求提交合格的申请资料的投标申请人才能成功申请。

3) 正式投标人的确定方式:

(1) 所有在规定时间内递交了投标申请且购买了招标文件的投标申请人。

(2) 当正式投标人不足3名时, 本次招标失败。招标人在分析招标失败原因后修正招标方案, 重新组织招标。

10.4 招标时间安排:

投标申请时间: 2025年10月16日09时30分至2025年10月22日17时30分;

招标文件发售时间: 2025年10月16日09时30分至2025年10月22日17时30分;

投标截止时间: 2025年11月5日09时00分(北京时间);

招标文件发售: 人民币800元/套(售后不退)。支付方式(二选一): ①网上支付(微信)、②电汇(须上传汇款凭证)。支付完成后请及时下载招标文件。

10.5 投标文件的递交:

递交截止时间: 2025年11月5日09时00分(北京时间);

递交方式: 纸质文件现场递交

递交投标文件地点: 维也纳酒店(云浮罗定店)2楼会议室(详细地址: 广东省云浮市罗定市龙华东路76号)。

十一、联系方式:

(1) 招标代理机构项目联系人及方式:

名称: 公诚管理咨询有限公司

地址: 云浮市市区星岩一路34号大院工会大厦四楼公诚管理咨询有限公司

电话: 13927100630、13030295650

电子邮件: yanjingyun.gcmc.gd@chinaccs.cn

联系人: 蔡银艳、严景云

开户名: 公诚管理咨询有限公司

账号: 3110910037672525950

开户银行: 中信银行广州花园支行

(2) 招标人联系方式:

招标人: 广东省粤泷发电有限责任公司

详细地址: 广东省罗定市双东街道

商务联系人: 李工

电话: 0766-3910608

传真: 0766-3910666

邮政编码: 527217

十二、本次招标的详细信息请查看: 中国招标投标公共服务平台“www.cebpubservice.com”、
诚 E 招电子采购交易平台 “<https://www.chengezhao.com/>”、粤采易阳光采购平台
“<https://www.gdycy.com/>”、广东能源商务网 “www.gdydb2b.com”。所有相关信息以诚 E
招电子采购交易平台网站公布为准。

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 严景云 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

