

人保财险南宁市分公司理赔中心 2025 年职场改造设计采购项目

(重) 招标公告

中国人民财产保险股份有限公司南宁市分公司（以下简称“招标人”）委托公诚管理咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）就人保财险南宁市分公司理赔中心 2025 年职场改造设计采购项目（重）进行公开招标采购，项目资金已落实，项目已具备招标条件，欢迎符合资格条件的投标人投标，有关事项如下：

- 一、项目名称：人保财险南宁市分公司理赔中心 2025 年职场改造设计采购项目（重）
- 二、项目编号：07-15-04A-2025-D-F-E13662C01
- 三、项目概况

1. 采购内容：本项目拟选定 1 家供应商，为招标人提供一次性的职场改造设计（详细要求及需求内容请参阅公开招标文件用户需求书）。

2. 合作期限：设计整体期限在 30 天内完成，包括完成建筑结构加固设计、室内装修概念方案设计、效果图方案设计、消防机电设计、施工图设计、深化设计、视觉效果设计等。

3. 项目预算：人民币 37 万元（含税）。

4. 服务地点：广西南宁市招标人指定地点。

5. 标包划分：本项目不划分标包。

四、投标人资格条件

1. 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织（如个人独资企业、合伙企业、个体工商户等），具有独立承担民事责任的能力，合法运作并独立于招标人和招标代理机构，需提供合法有效的营业执照或者事业单位法人证书或者执业许可证复印件。

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，需提供 2024 年度财务状况报告或者文件递交截止时间前 6 个月内开具的银行资信证明（除开具银行明确表示复印无效的，资信证明可为复印件）。

3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，需提供近 6 个月任意一个月的税收和社会保障资金缴纳凭证。

4. 投标人应经营状况良好，且近三年内（2022 年 1 月 1 日至今）无违法违规记录。投标人如为企业法人或个人独资企业，提供自公告发布之日起至文件递交截止之日在信用中国未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的三个查询截图。投标人如为个体工商户，提供自公告发布之日起至文件递交截止之日在国家企业信



用信息公示系统未被列入行政处罚信息、经营异常信息的两个查询截图。

5. 根据《中国人民保险集团供应商管理办法》规定，严禁列入中国人民保险集团黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动；投标人在近三年内参与人保财险及下属机构招标项目中无以下记录：因自身原因放弃采购项目中标的、因自身原因违约或中止合同的；需提供未被列入供应商黑名单及无其他相关违约行为承诺函。

6. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段/标包的投标或者未划分标段/标包的同一招标项目的投标，需填写《供应商控股及管理关系情况申报表》。

7. 投标人具备完成本次项目所需的产品能力、具备完成本次项目所需的技术能力，需在响应函作出相关承诺。

8. 资质要求：具备建设行政主管部门颁发有效的工程设计综合甲级资质，或工程设计建筑行业乙级及以上资质，或工程设计建筑行业（建筑工程）设计专业乙级及以上资质，需提供证书复印件。

9. 拟投入本项目的项目负责人资格要求：须具备在投标人本企业注册的有效一级注册建筑师执业资格证书，需提供证书复印件。

10. 本项目不接受联合体投标。

五、招标文件的获取

1. 凡有意参加投标者，请于2025年12月3日至2025年12月9日，每日上午9时至12时，下午15时至18时（北京时间，下同），登录诚E招电子采购交易平台（www.chengezhao.com）下载电子招标文件。请按以下步骤顺序进行操作：通过“诚E招电子采购交易平台”（网址：www.chengezhao.com）完成本项目招标文件的费用支付并及时下载招标文件。

2. “人保e采”外网门户注册入库：

登录“人保e采”外网门户（<https://ec.picc.com/>）申请注册入库（“人保e采”管理系统供应商注册入库的流程操作指南可在“人保e采”外网门户-帮助中心-操作指南中查阅《人保e采管理系统供应商入库操作指南》），审核通过后，留存登录成功截图。

3. 诚E招电子采购交易平台注册入库：

1) 注册：输入网址<https://www.chengezhao.com/>，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

2) 购买与下载: 注册成功后登录平台, 点击【商机发现】, 检索本项目并上传“人保 e 采”外网门户 (<https://ec.picc.com/>) 登录成功截图提交审核, 审核通过后根据平台提示完成支付并自行下载招标文件。

本项目仅在网上发售电子版招标文件, 不再出售纸质文件, 招标文件每套售价 300 元, 售后不退。支付方式 (二选一): ①网上支付 (微信扫码)、②电汇 (须上传汇款凭证, 开户名: 公诚管理咨询有限公司; 开户银行: 中信银行广州花园支行; 账号: 3110910037672513662), 支付完成后请及时下载招标文件。

3) 疑问反馈: 客服热线: 020-89524219, 服务时间: 工作日上午 9 时至 12 时, 下午 14 时至 17 时 30 分。

4. 诚 E 招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>) 为本项目获取招标文件的唯一渠道, 其他渠道获取招标文件均属无效, 递交的投标文件将不予接收。

六、投标保证金

参与投标的投标人都必须提交总额为人民币 6500 元的投标保证金。(保证金须从投标人账户转出) 投标保证金收取和退还的有关事项按投标人须知的有关规定执行。

七、异议形式

如对招标文件有异议的, 应在递交投标文件截止时间 10 日前以书面形式通知招标代理机构 (或招标人)。

八、投标文件的递交

1. 投标文件递交截止时间: 2025 年 12 月 23 日 09 时 30 分整 (北京时间), 在截止时间后送达的投标文件为无效文件, 将被拒收。

2. 投标文件递交地点: 广西南宁市青秀区金湖北路 52-1 号东方曼哈顿 25 楼开标室二。

3. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

4. 本项目开标的时间和地点同投标文件递交截止时间和投标文件递交地点, 届时请所有投标人法定代表人或其授权代表携带开标授权委托书及有效身份证明准时参加开标会议。

九、公告发布媒介

本次招标公告仅同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://bulletin.cebpubservice.com>)、中国采购与招标网 (www.chinabidding.com.cn)、金采网 (www.cfcpn.com)、诚 E 招电子采购交易平台 (www.chengezhao.com) 发布, 本公告的修改、补充, 在上述网站发布。经其他途径获取信息并给投标人造成损失的后果自负, 与

