

中国太平芙蓉人家2026-2029年度餐饮委托管理服务采购项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目中国太平芙蓉人家2026-2029年度餐饮委托管理服务采购项目（项目编号：CP-TPIM-2025-S2-046，招标代理项目编号：SZ-17-04A-2026-D-F-E00509），招标人为太平养老健康服务(成都)有限公司，项目已具备招标条件。现委托公诚管理咨询有限公司进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称“投标人”）可前来投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：中国太平芙蓉人家2026-2029年度餐饮委托管理服务采购项目

2.2 招标范围：本项目拟选择1家优质供应商为招标人提供社区内长者、会务参观客户、短期体验客户及内部员工等多样化的餐饮服务。详见招标文件第五章“项目需求书”。

2.3 预估金额：含税预算约人民币1593.485194万元。

注：预算金额仅为招标人预估，具体以实际发生为准，招标人不保证在约定期限内实际采购的金额一定达到金额上限，实际采购金额未达预算金额招标人不承担任何法律责任。

2.4 中标人数量：1家。

2.5 标包划分：本项目不划分标包。

2.6 服务期限：本项目的合同期限为3年，从2026年4月1日起至2029年3月31日，最终以合同约定为准。

3. ※投标人资格要求

3.1 投标人须在中华人民共和国境内注册，投标人为具有独立法人资格的企业(提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他主体证明文件的复印件)或具有独立法人

资格企业的分支机构，投标人经营范围符合本项目要求。若投标人为分支机构，须提供其所属总公司的授权委托书（同一家总公司只能授权一家分支机构参与，且总公司不能与下属的分支机构同时参与，否则相关投标人均视为不满足资格要求），并提供总公司和分支机构的营业执照(执业许可证)复印件并加盖投标人公章。

3.2 投标人须具有有效的食品经营许可证，投标人须提供在投标截止日前有效的食品经营许可证证书复印件并加盖投标人公章。

3.3 投标人提供至少1个同类项目业绩合同，具体要求如下：

1. 业绩时间与类型要求：自2022年1月1日至本项目投标文件递交截止日期内签订的（以合同签订日期为准）提供餐饮委托管理服务类合同。若合同类型为委托运营管理和食材采购单独核算的，合同应能体现管理费或劳务费或人工费用，食材采购费或餐费等不计入合同金额统计中。其他如自营餐饮、配送餐饮服务（含中央厨房配送）的业绩合同不予认可。

2. 以总公司名义投标的单位，其下属分支机构签署的项目合同业绩计入业绩范围；以分公司名义投标的单位，其总公司业绩不计入。

3. 业绩规模要求：单个项目合同年平均金额 \geq 370万元（人民币）。

4. 业绩合同金额确认标准：

（1）若为总价合同（包括暂估总价合同和上限总价合同等载明合同总金额的合同），以合同关键页载明的金额为准，投标人需同时提供符合上述业绩要求的合同发票（提供对应合同期内任意一张，对发票金额不作限定）。

（2）若为单价（框架）合同，投标人应提供合同期内任意一个月金额 \geq 人民币31万元的发票复印件或电子发票复印件为准。

5. 同类业绩关键页认定标准：投标人须提供符合上述业绩要求的合同关键页复印件，合同关键页中必须体现合同封面/首页、服务内容页、金额页（如有）、签字盖章页及其他必要的证明材料（如有）。

投标人未提供同类业绩合同发票以及合同关键页复印件或提供不全，或提供的复印件难以辨认关键信息的或没有达到业绩规模要求的，属无效业绩证明。以上材料须加盖投标人公章。

6. 不符合上述条件的业绩将不予认可。

3.4 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，要求2022-2024年度连续3年会计师事务所或审计机构出具的投标人的财务审计报告的利润表所载“净利润”均 \geq 0。投标人提供2022-2024年度经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告关键页，包括但不限于会计师事务所或审计机构签字盖章页、资产负债表、利润表、现金流量表等主要页，并加盖投标人公章。（若成立满1年不足3年的企业，提供成立至今经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告关键页，且利润表所载“净利润”均 \geq 0，成立不足1年的企业，附成立至今的财务审计报告关键页或相关资信证明资料）。

3.5 投标人未被国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单和经营异常企业名单（曾被列入已经移出的除外），需提供严重违法失信名单（黑名单）信息、经营异常名录信息查询截图加盖投标人公章（查询网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）。

3.6 投标人未被国家企业信用信息公示系统列入在有效期内取消或限制投标资格的行政处罚记录，需提供行政处罚信息截图并加盖投标人公章（查询网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）。

（注：招标人所在地、项目实施所在地和招标实施地其中之一处于政府部门做出上述行政处罚的地域范围的投标资格视为无效。）

3.7 投标人未被信用中国列入严重失信主体名单，需提供信用信息查询截图加盖投标人公章（查询网址：<http://www.creditchina.gov.cn/>）。

3.8 投标人未被中国执行信息公开网列入失信被执行人，需提供投标人及投标人的法定代表人失信被执行人记录查询截图加盖投标人公章（查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/>）。

3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目投标，投标人提交投标文件时必须提供《投标人控股及管理关系情况申报表》。并提供国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)中股东信息的相关备案情况查询截图或工商部门相关的证明文件加盖投标人公章）。

3.10 本项目不接受联合体投标；不允许分包、转包、挂靠、被挂靠或实质上由第三人提供服务。

3.11 投标人须为注册太平云采平台的供应商。请访问招标人门户网站(<https://eps.cntaiping.com/>)办理注册手续。需在太平云采平台系统登录后【系统管

理】→【信息维护】界面截图加盖投标人公章。

3.12 投标人未被纳入中国太平保险集团供应商负面清单且未冻结或暂停参与中国太平保险集团及其下属子公司集中采购活动期限内的情况。

注：本项目基本资格要求、同类业绩资格要求、信用要求（招标人或评标委员会可在投标截止日当天查询复核，如与投标人递交信息不一致，以评标委员会最后评审结果为准。）和其他要求为可量化的客观指标，投标人必须完全满足。评标委员会在评标阶段将否决不满足资格标准要求的投标人。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2026年01月19日至2026年01月26日17时30分（北京时间，下同）；

4.2 本项目实行网上发售电子版招标文件，不再出售纸质招标文件。招标文件获取方式：凡有意参与投标的潜在投标人，请通过“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）完成本项目招标文件的费用支付并及时下载招标文件。

注册并登录诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）进行项目报名、招标文件费用缴费。

（1）“注册”方式详见【诚E招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】，注册成功后请登录，登陆后可在【常用文件】处下载《投标人&供应商操作手册》；

（2）“项目报名”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“投标人报名”）。

4.3 招标文件每套售价500元，售后不退。投标人可以采用以下方式缴纳招标文件费用：

（登陆诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>），“购买文件、支付及下载文件”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“购买文件”。）

可选择下列任一种方式支付招标文件费用：

（1）网上支付：选择【网上支付】方式后，点击【提交】，使用微信支付文件费用；

（2）电汇：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”上传至【附件】处（转账凭证应备注说明“招标代理机构项目编号及项目简称”）；

4.4 在诚E招电子采购交易平台完成报名、下载招标文件即报名成功。

5. 投标文件的递交

5.1 纸质版投标文件（含U盘）递交：递交纸质投标文件的截止时间（即投标截止时间）为2026年02月09日09时30分，地点为：广东省深圳市福田区新闻路2号英龙商务中心33E-2号会议室。

5.2 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，招标人/招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托的代理人准时参加，如需提前寄送纸质投标文件的请及时与收件人联系，邮寄地址即文件递交地址，收件人：刘亚杰，联系电话：13824315206。

5.3 出现以下情形时，招标代理机构不予接收投标文件：

5.3.1 逾期送达或者未送达指定地点的纸质投标文件；

5.3.2 未按招标文件要求密封的纸质文件（含U盘版投标文件）；

5.3.3 未按本公告要求获得本项目招标文件的。

5.4 投标保证金：人民币300000.00元。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国采购与招标网（<http://www.chinabidding.com.cn/>）、诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）、中国太平电子化采购平台（<http://eps.cntaiping.com>）上发布，其他媒介转载无效。

7. 质疑途径

为保障本次招标的投标人和其他利害关系人的合法权益，同时确保招标人有接受公开监督的渠道，投标人和其他利害关系人认为自己的权益在招标过程中受到损害的，可以视具体情况以以下途径维护自身权益：

7.1 质疑

(1) 投标人对招标文件提出的招标要求有异议的，可以在招标文件规定的投标人提出澄清的截止时间前向招标代理机构提出。对于没有提出澄清又参与了该项目投标的供应商将被视为完全认同本招标文件，不再受理针对本招标文件的相关质疑。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判将适用于每个投标人。

(2) 投标人对招标程序及中标结果的公平性、合规性有异议的，可以在中标候选人 (<https://www.chengezhao.com/>) 公示期内以书面形式（纸质文件或电子邮件等文字形式）向招标代理机构提出质疑。超过以上时效的质疑不予受理。招标代理机构在自收到书面质疑材料之日起3日内就质疑事项给予答复。

质疑途径如下：

受理单位：公诚管理咨询有限公司

受理联系人：刘亚杰

电子邮箱：liuyj5@gcbidding.com

联系电话：13824315206

通讯地址：深圳市福田区新闻路2号英龙商务中心33E会议室

8. 联系方式

招标人：太平养老健康服务(成都)有限公司

联系人：王志刚、苏冠玉

电话：17642038850、15828005707（仅限工作时间联系）

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：深圳市福田区新闻路2号英龙商务中心33楼33E室

项目负责人：刘亚杰、黄丽婷、张晓菁、孙婉超、杨云梅、金煜尧、童本锋、许雅思、闵代道、宋晋刚、宗正月

电话：13824315206、18824599588、13360823042

电子邮件：liuyj5@gcbidding.com

开户名：公诚管理咨询有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行
账 号：3110910037672600509

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘亚杰，

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

日期：2026年01月19日

