

中国建设银行广东省分行广州从化支行辖属广州永平支行 物业管理服务项目供应商第二次公开征集

根据业务发展需要，中国建设银行广东省分行现第二次公开征集广州从化支行辖属广州永平支行物业管理服务项目供应商，有关事宜公告如下：

一、采购需求

采购需求详见附件，具体采购需求以谈判文件为准。

二、征集时间

本次供应商征集自即日起至 2026 年 6 月 24 日 17:30 止。

三、报名资格要求

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力，遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2. 供应商当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内。

3. 供应商当前未被“信用中国”网站列入税收违法黑名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信名单。

4.法定代表人（负责人）为同一人或存在控股、管理关系的不同申请人，不得同时参加本项目。

5.供应商与建设银行不存在利益冲突，不存在损害建设银行合法利益和声誉的情形，不存在针对建设银行的重大诚信问题。

6.供应商在资格审查时未处于建设银行总行、广东省分行、广州从化支行供应商禁用或退出期内。

7.供应商承诺在本项目采购过程中不存在下列情形，如存在下列情形之一，建设银行有权取消其候选资格。情形包括但不限于：

(1) 法定代表人（负责人）在生产经营活动中受到刑事处罚；

(2) 重大并购或重组，影响正常生产经营；

(3) 其他重大风险事项，影响正常采购合作。

8.本项目（不）接受联合体报名申请。

9.（案例经验要求或资质证书要求等）。

10.供应商提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称供应商向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权，并已就此对建设银行或供应商提起（包括威胁提起或很可能提起）法律诉讼程序或知识产权行政执法程序（简称侵权诉讼），一方供应商自知

悉上述事项起将立即书面通知另一方，建设银行有权采取相应措施，供应商将依法承担全部责任。

四、报名所需材料

详见《供应商报名材料要求（广州永平支行物业管理服务项目）》，请完整提供报名所需材料，如有缺漏将影响贵司报名资格。

五、报名步骤

1.供应商须首先在建设银行采购平台（ibuy.ccb.com）注册，注册时请务必对**最新企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息**进行维护。将相应联系人加入联系信息，并实名认证。注册时必须在龙集采上传企业法人身份证、近3年财务报表、公司章程、资质文件等必要材料，平台对供应商注册审核时间：周一至周五9:00—18:00的三个工作日内审核，有报名意向的供应商请自行安排好注册时间。龙集采系统操作问题可查看网站“供应商指南”，或拨打全国统一咨询热线为400-918-1908。

2.审核通过后，您将会收到系统通知，请点击本公告下方“征集报名”进行报名，根据系统提示，上传上文第四条报名所需材料中提及的所有材料。所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。

3.已注册供应商可直接点击下方“征集报名”按钮登录进行报名，根据系统提示，上传上文第四条报名所需材料中

提及的所有材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。同时**做好企业信息维护：包括企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息维护。**

重点提示：如系统中的企业信息未更新，可能影响候选资格，请知悉。

六、注意事项

1.能够完全满足建设银行采购需求、有合作意向的供应商均可报名。报名参与采购等同于：贵公司已经认真研究，确认符合需求并自愿参与。如后续收到建设银行邀请函，贵公司承诺按要求参加采购流程，直至采购工作结束。如贵公司无正当理由退出流程，干扰秩序，建设银行有权对贵公司采取禁用处理，贵公司将无法参与建设银行所有采购活动。

2.本次征集活动为建行广东省分行企业内部采购，非政府采购或招标活动。

3.本次征集活动结果无需向未入围的供应商做出任何书面或口头原因解释。不符合本公告资格条件的企业为未入围供应商，不另行通知。

4.**报名参与不等同于获得候选资格。**我行接收供应商的报名文件或登记供应商进入信息库并不表示选取报名供应商参加相关项目采购，我行将择优选取审查合格的供应商参

加相关项目采购，获得候选资格的供应商均会收到我行发出的采购邀请。

5.本次公开征集不收取供应商的任何费用，本次征集不涉及报价、投标和谈判等内容。

6.供应商须对报名信息和资料的真实性负责。如提供虚假材料，将取消报名资格并列入建设银行供应商黑名单。

7.对于上述事项存在疑问的，请及时与建设银行联系。

8.建设银行持续推广数字人民币应用，鼓励供应商开通建设银行数字人民币钱包，其中收款账户为建设银行对公账户的可开通对公钱包，收款账户为个人账户的可开通个人Ⅰ类钱包。供应商开通数字人民币钱包后，可自行在龙集采平台添加账号信息。

9.建设银行授权的供应商征集公告发布媒体仅为龙集采（ibuy.ccb.com）、（当地主流招投标网站或招标代理机构渠道），对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，均与建设银行无关，建设银行不予承担责任。

七、联系方式

广州从化支行需求部门联系人：罗经理

联系电话：020-87921302；

省分行供应商岗联系人：刘经理

联系电话：020-83011506；

龙集采系统注册及操作技术支持：400-918-1908。

联系时间：周一至周五，9:00-12:00，14:00-18:00。

中国建设银行广东省分行采购中心

2026年6月16日

公诚管理咨询有限公司（盖章）

项目负责人（签字）

徐丽君