中国建设银行广东省分行人工智能与数字经济试验区支行新员工宿舍租赁采购单一来源采前公示

采购单位	广东省分行
采购项目名称	中国建设银行广东省分行人工智能与数字经济试验区支行新员工宿舍租赁采购项目
采购内容	提供人工智能与数字经济试验区支行新员工宿舍租赁服务，做好新员工住宿福利保障。
项目类型	服务类
采用单一来源采购方式的原因	广州市海珠区北山村北山大街 1 号(北山简舍)距支行约 3.6 公里、通勤便利，现房可即时入住，且为人工智能与数字经济试验区支行辖区内唯一符合集中居住条件的房源（实地踏勘仅 1 处)；该物业现由梦享湘穗公司承租运营，系唯一有权出租主体，标的不可替代、衔接紧迫，成本不增加，故采用单一来源方式。
拟定的唯一供应商名称	广州梦享湘穗公寓管理有限责任公司
拟定的唯一供应商地址	广州市海珠区北山村北山大街 1 号
公示截止时间	2026 年 11 月 30 日
联系方式	联系人姓名：刘经理 联系电话：020-83011506 电子邮箱：gd_jhcwb_gysgl.gd@ccb.com

异议受理	采前公示期间，供应商或其他利害关系人如有异议的，请以书面形式（加盖单位公章）向联系人电子邮箱提出，其他形式不予受理，邮件标题为《关于人工智能与数字经济试验区支行新员工宿舍租赁采购项目采用单一来源采购方式的异议》。

项目负责人（签字）

公司管理咨询有限公司（盖章）